

Создано: 16.02.2026 в 11:35

Обновлено: 16.02.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9290078354>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

**Москва, Ленинский проспект, 44**

**550 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 44

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

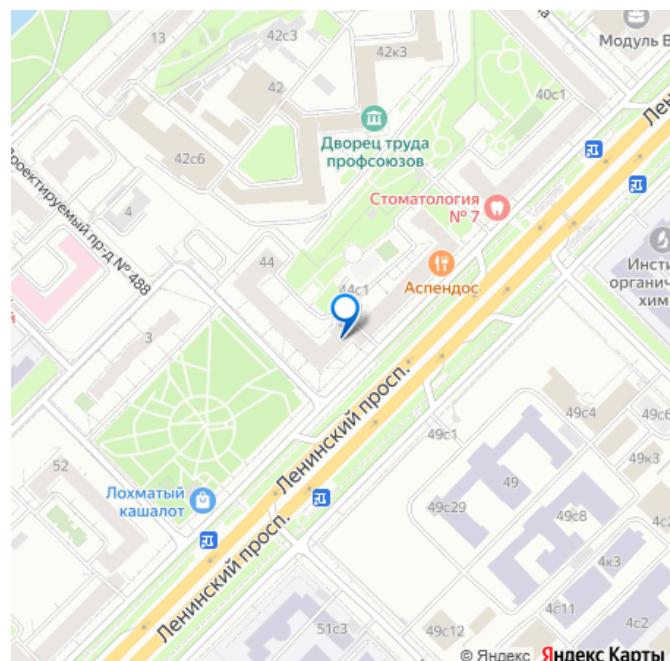
Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

229.4 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

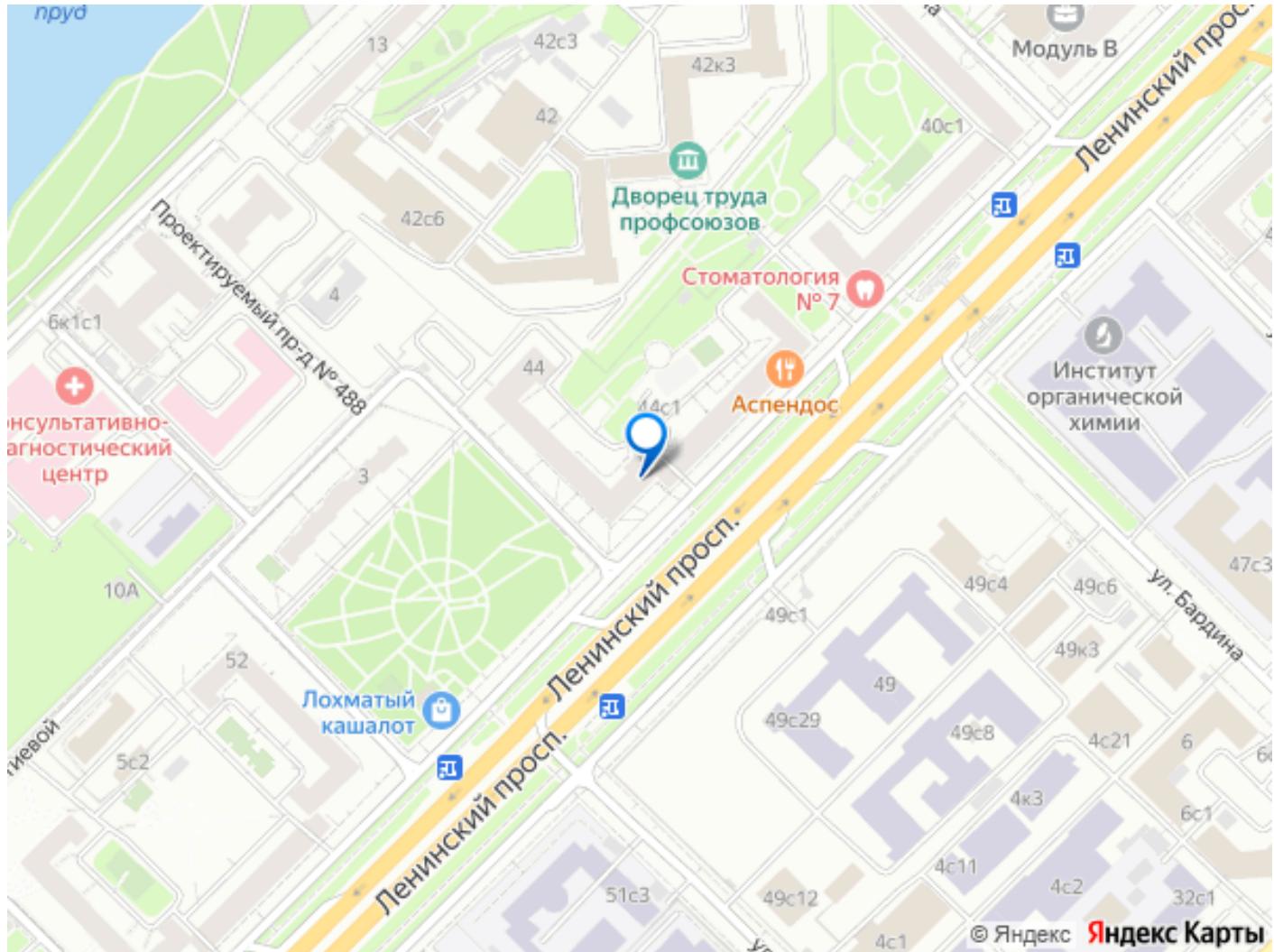
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 1 этаже в жилом доме С класса, который находится по адресу: Ленинский пр-кт, д. 44. **ЛОКАЦИЯ:** - Пешая доступность от м. Воробьевы горы, Ленинский проспект, Площадь Гагарина. - Здание располагается непосредственно на Ленинском проспекте, удобный выезд на ТТК. **ПОМЕЩЕНИЕ:** - В помещении выполнена отделка, смешанная планировка. - Приточно-вытяжная система вентиляции, сплит-системы. - В наличии наземная городская парковка. - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до  
18:00, а в другое время передадим Ваш  
контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России