

Создано: 25.12.2025 в 15:41

Обновлено: 30.12.2025 в 09:54

**Москва, Оружейный переулок, 15А**

**5 608 748 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

2295 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

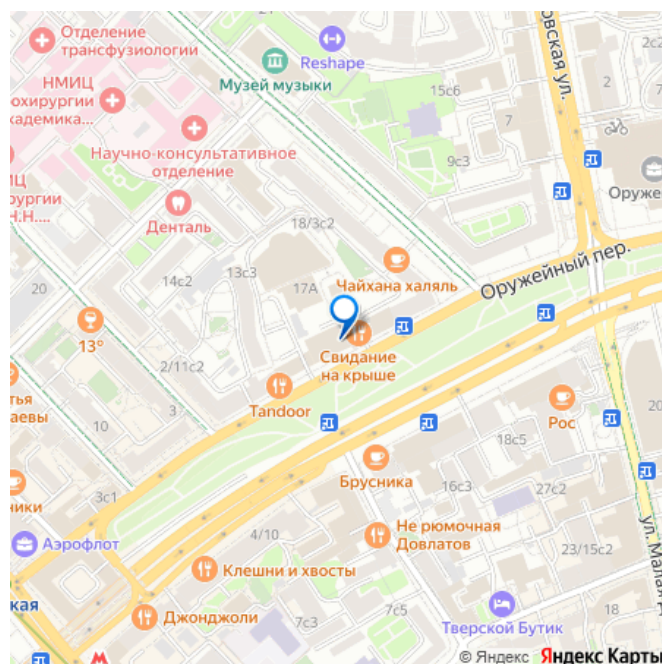
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Оружейная Плаза» по адресу: Москва, Оружейный переулок, 15А. Рабочих мест: от 287 до 510\*. Площадь: 2 295 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 29 327 руб. за м2/год. Арендная плата: 5 608 748 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Подвальный, Цокольный, 4, 5 из 12. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287721797>

**Белла Иванова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



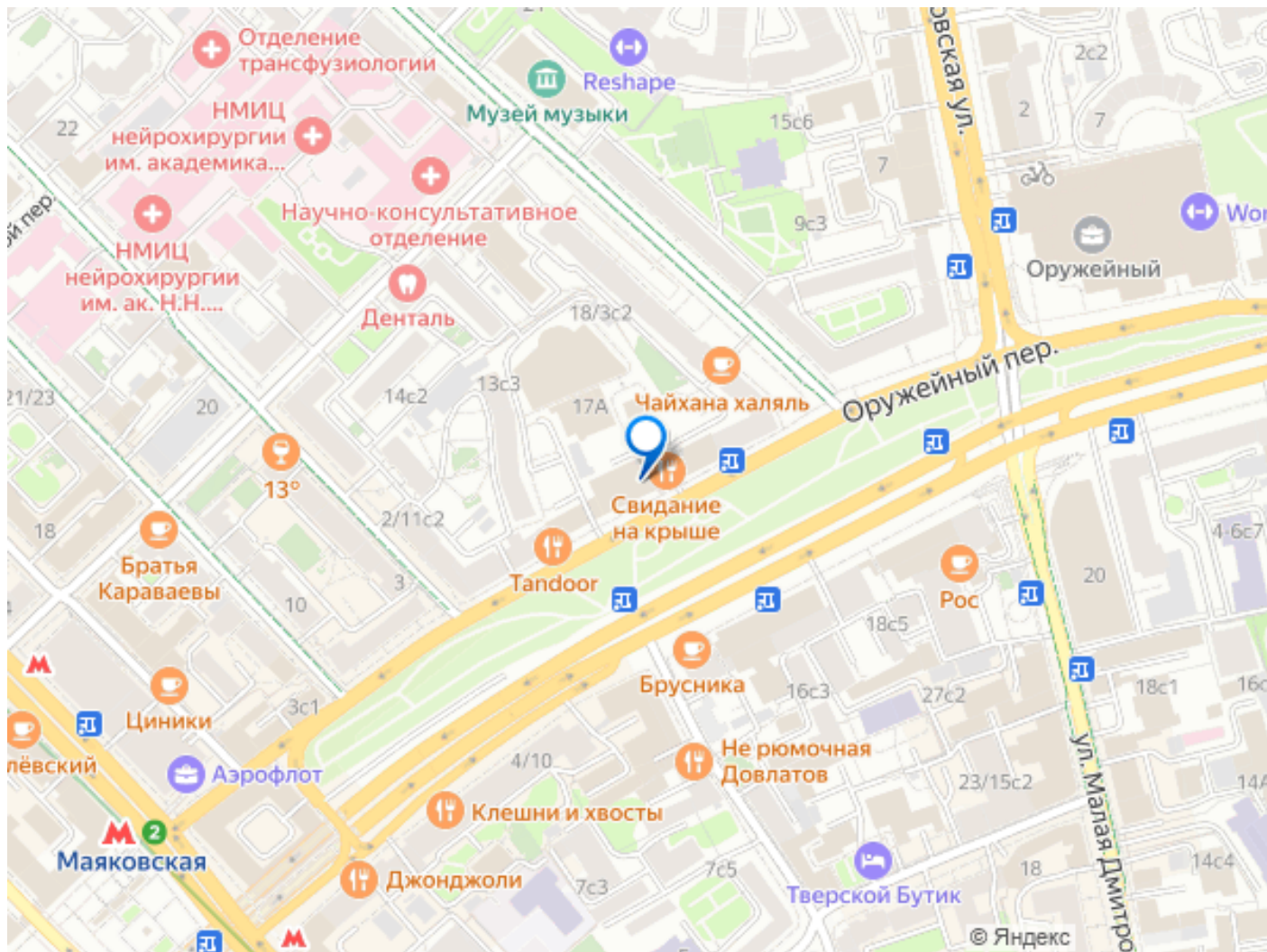
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.  
Пушкинская в 11 минутах пешком, м.  
Новослободская в 12 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 10. Парковка  
наземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 145 кв. м., 130 кв. м.,  
270 кв. м. и 1750 кв. м. >ID объекта - 023953.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России