

Создано: 14.11.2025 в 11:48

Обновлено: 09.02.2026 в 05:54

<https://move.ru/objects/9286610289>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Грайвороновская улица, 4**

**60 000 ₽**

Москва, Грайвороновская улица, 4

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)



**Офис**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

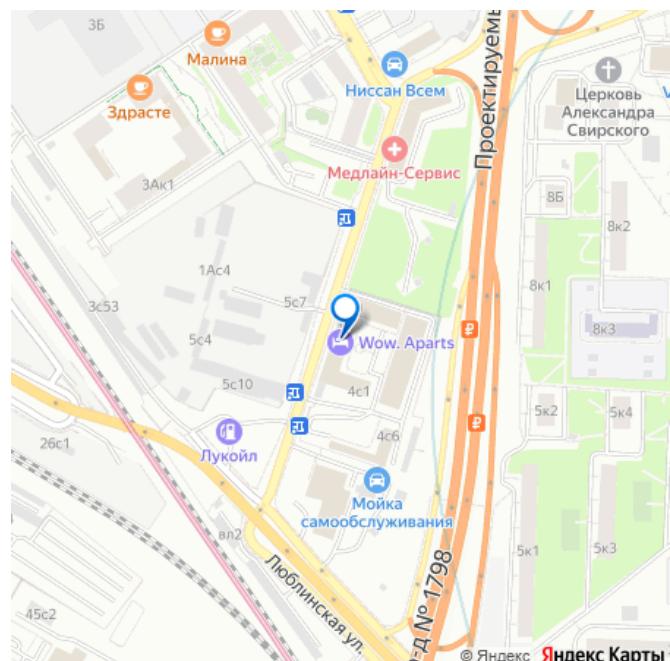
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес парк состоит из 5 малоэтажных корпусов на территории 14 252 м<sup>2</sup>. В 2018 году проведена реконцепция зданий и модернизация инженерных систем.

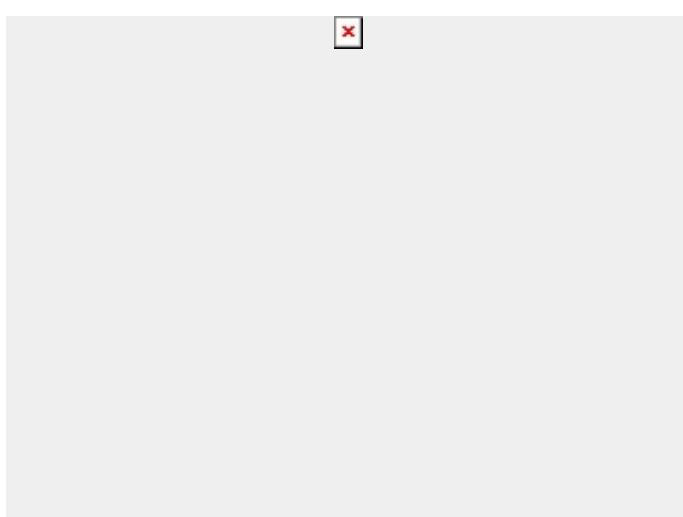
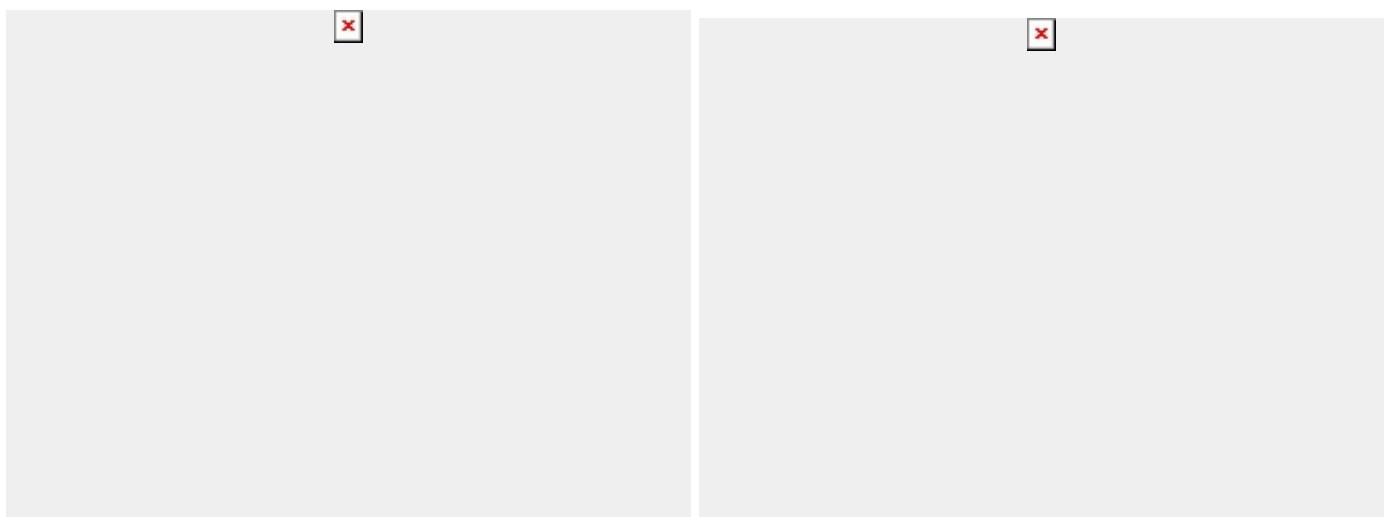
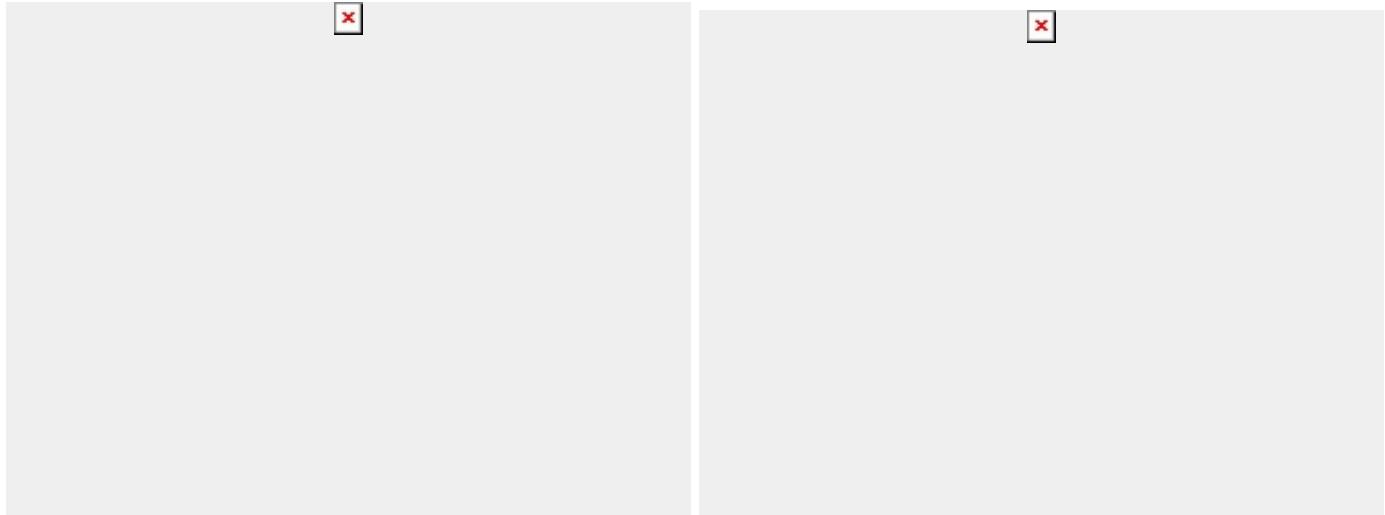
Единовременная электрическая мощность 600 кВт. На территории предусмотрена большая парковка. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

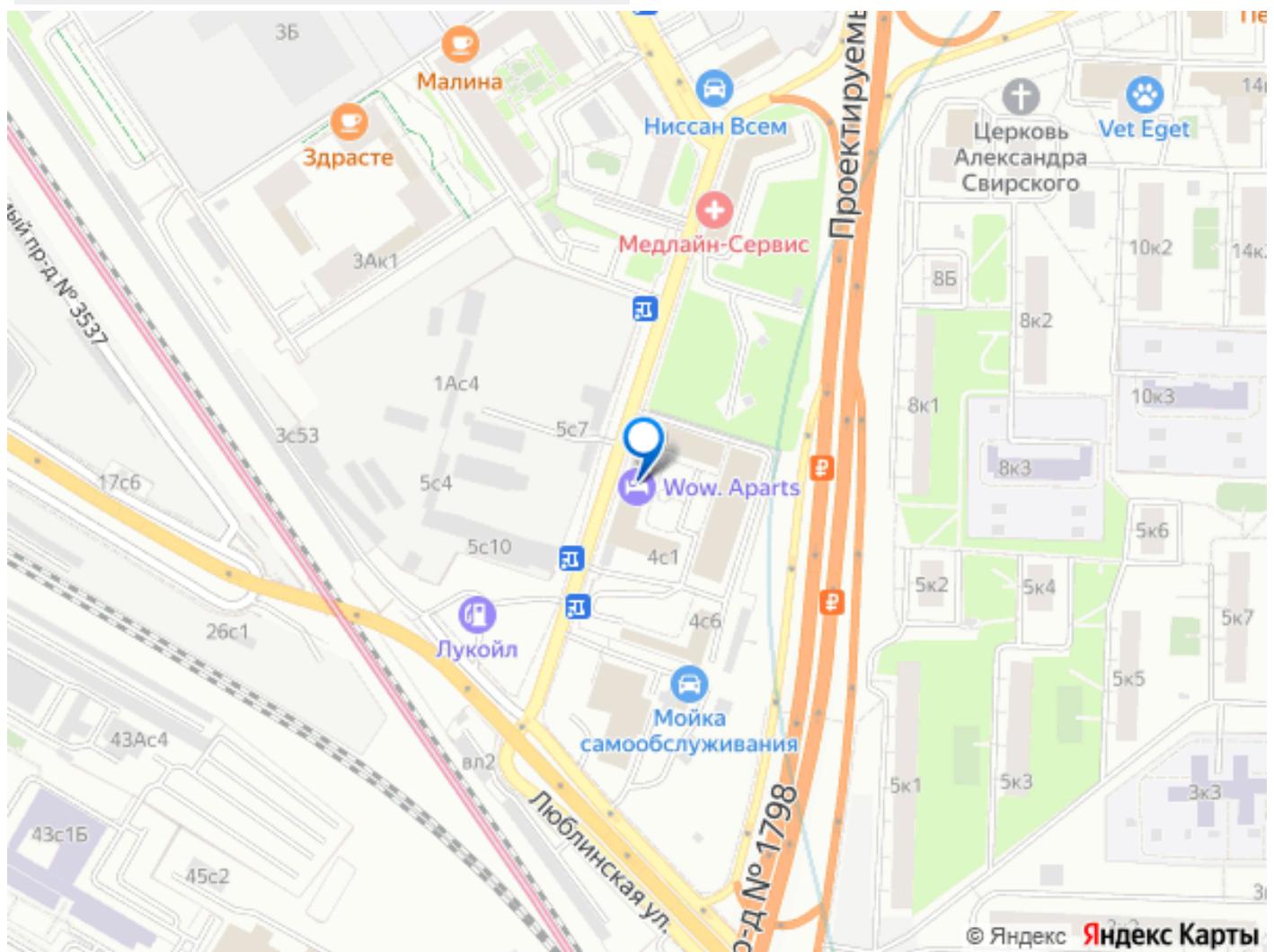
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Индивидуальная мокрая точка, чистовая  
отделка комфорт-класса, возможность  
использовать второй уровень. Готовая  
электрика и вывод под интернет. Общие  
помещения премиум-класса, отдельное  
парковочное место на закрытой территории.  
Фитнес-зал и кафе с бизнес-ланчами.  
Планировка: открытая. Офисная отделка. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 70718-87





Move.ru - вся недвижимость России