

Создано: 03.02.2026 в 03:19

Обновлено: 13.02.2026 в 09:08

<https://move.ru/objects/9288997371>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

66 000 ₽

Москва, улица Льва Толстого, 5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

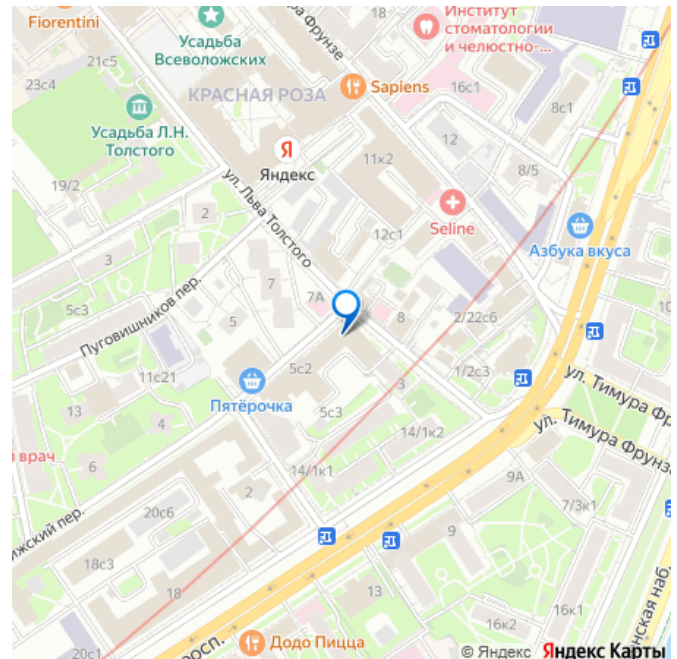
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Хамовническая Слобода (Льва

Толстого, 5)» класса В Площадь: 22 м²

Арендная ставка: 36 000 р. за м² в год

Стоимость площади в месяц: 66 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 7 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Льва Толстого, 5/1 строение 1, Москва

Класс: В Площадь здания: 12 000 м²

Полезная площадь: 12 000 м² Этажность: 7

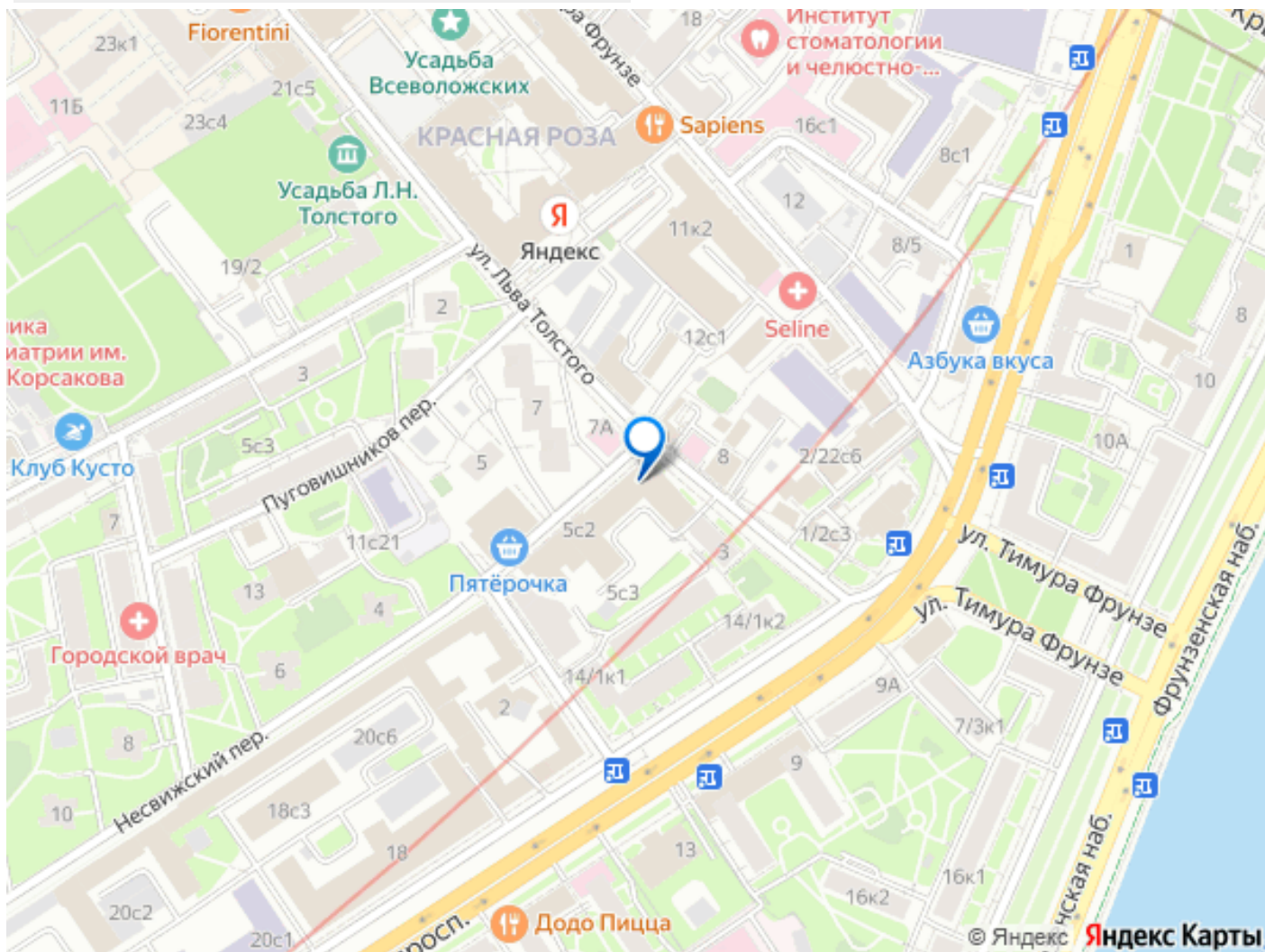
Налоговая: 4 Лифты: 3 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 30м/м, Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России