

Создано: 03.12.2025 в 08:16

Обновлено: 14.01.2026 в 08:27

<https://move.ru/objects/9287976349>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, набережная Пресненская, 6с2

19 259 160 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

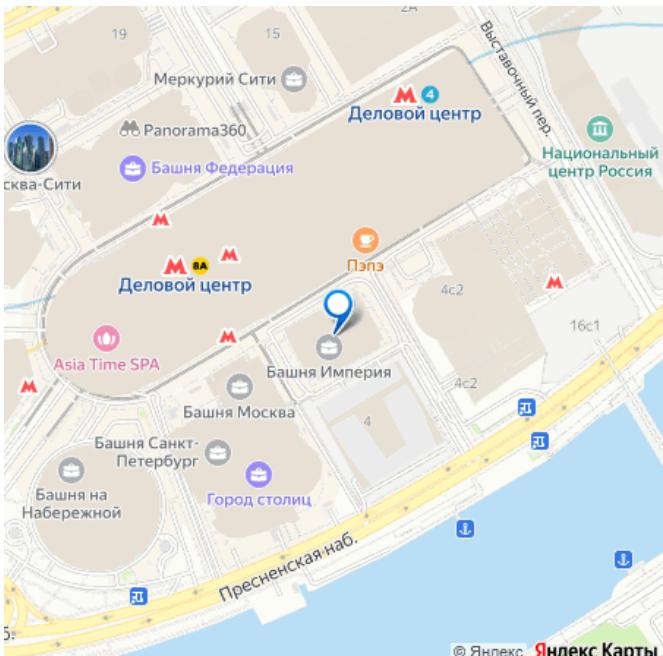
[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

2300.7 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

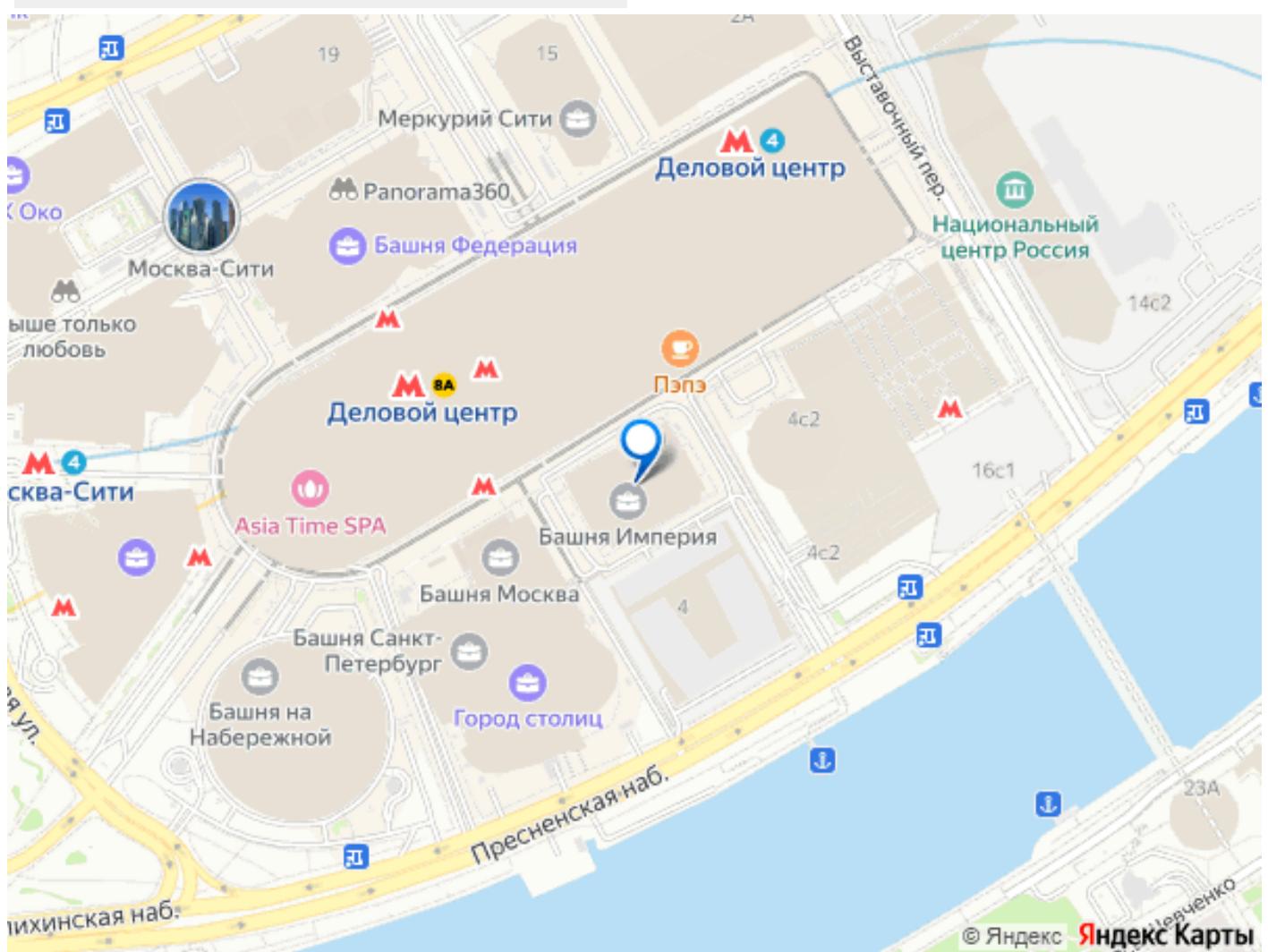
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 2 300.7 кв. м в бизнес-центре «Башня Империя». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Деловой центр, Москва-Сити. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 106400; - Код налоговой: 03; - Размер типового этажа: 2500; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 1530; - Охрана: Да; - Шаг колонн: 8.8x10 м. Арендная ставка: 100 446 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС, Уборка; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.748223,37.540198 ID = c_1782554





Move.ru - вся недвижимость России