

Создано: 31.10.2025 в 11:32

Обновлено: 14.02.2026 в 06:07

<https://move.ru/objects/9286202340>

Анна Фейзуллова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

Москва, Поклонная улица, Зк4

**13 200 000 ₽**

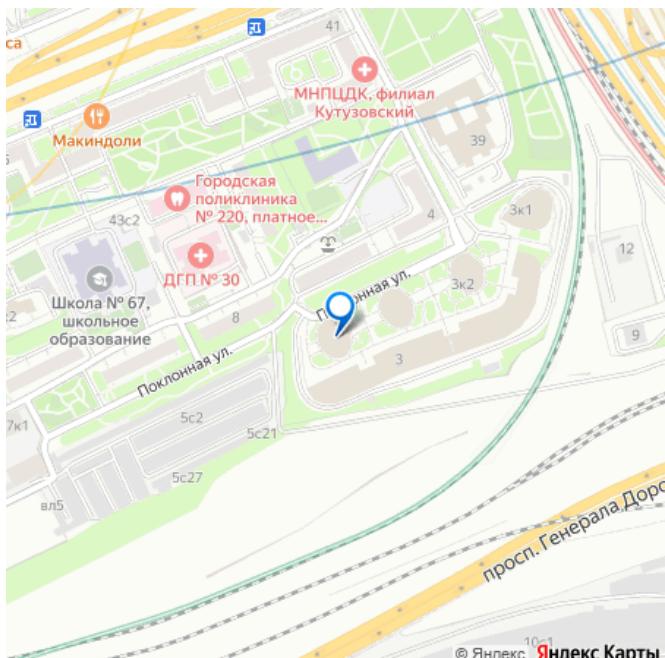
Москва, Поклонная улица, Зк4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)



## Офис

Общая площадь

2301 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс (Корпус Е)» по адресу: Москва, Поклонная улица, Зк4. Рабочих мест: от 288 до 511\*. Площадь: 2 301 м2. Планировка: open space. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 68 840 руб. за м2/год. Арендная плата: 13 200 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 5 из 20. Тип аренды: Субаренда. Охрана: круглосуточная

охрана здания. Метро рядом: м. Кутузовская в 6 минутах пешком, м. Поклонная в 8 минутах пешком, м. Парк Победы в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

30. Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

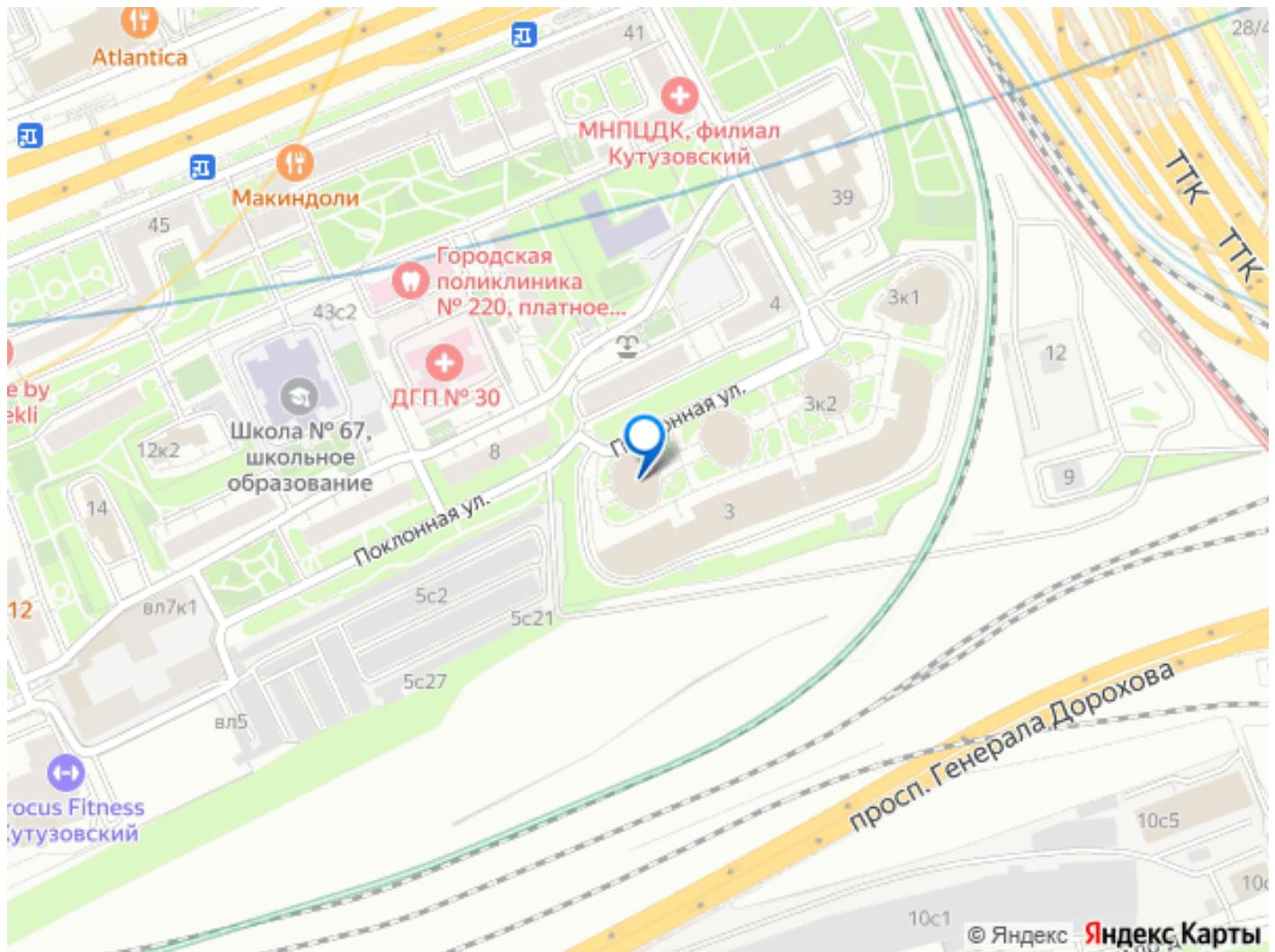
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1326 кв. м. и 975 кв. м. >ID объекта - 022624.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России