

Создано: 10.01.2026 в 17:14

Обновлено: 18.01.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9287895978>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Шаболовка, 31А

5 489 055 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)



Офис

Общая площадь

2303.1 м²

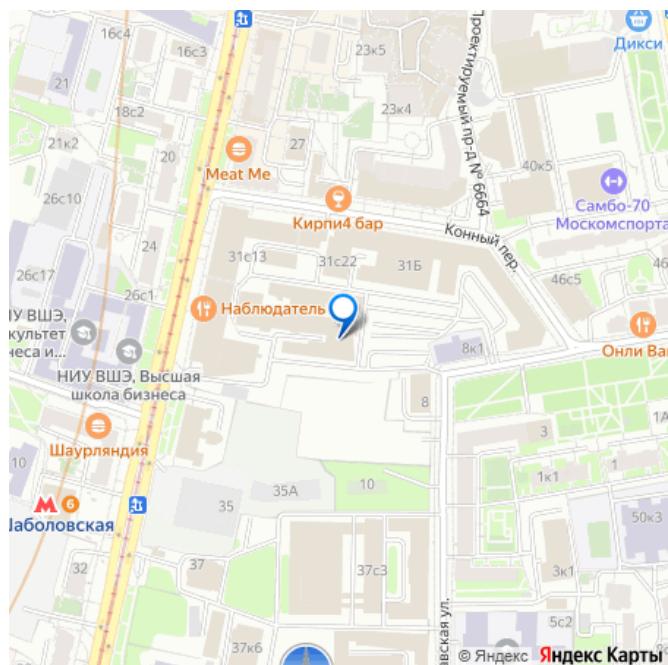
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1008818 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 2303,1 м², расположенное на четвертом этаже здания.

Локация отличается транспортной доступностью: пешая удаленность от станции метро «Октябрьская» составляет 12 минут. Помещение имеет отдельный вход.

Объект оснащен современными инженерными системами, обеспечивающими комфорт и безопасность. Контроль доступа осуществляется с помощью круглосуточной системы. Климатические условия

поддерживаются центральной системой
кондиционирования и приточно-вытяжной
вентиляцией. Вопросы безопасности решены
на необходимом уровне: в помещении
функционирует система пожарной
сигнализации для своевременного
оповещения. В цену включено: НДС 22%. В
цену не включено: затраты на электричество.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб.
264, ЛОТ 1008818



