

🕒 Создано: 09.11.2023 в 12:31

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:23

Москва, улица Шаболовка, 31А

5 489 055 ₺

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

2303.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

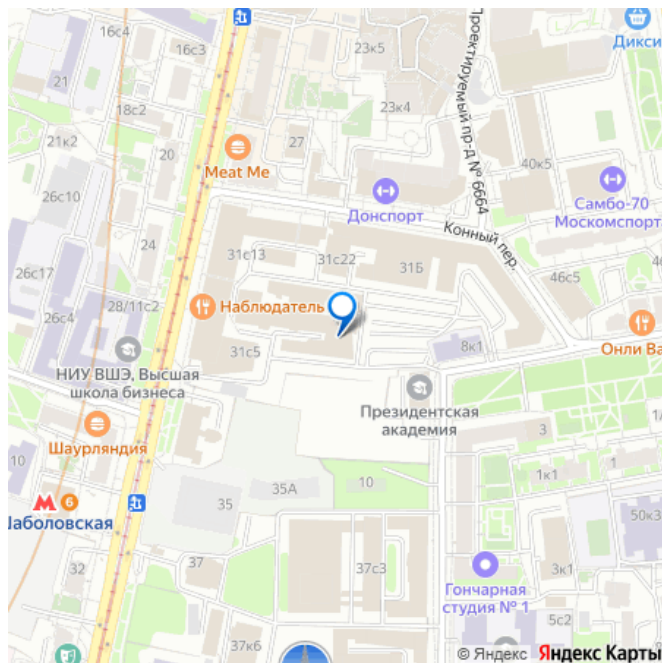
Помещение свободного назначения, общей площадью 2 303,1 м². Расположено в строении А, 4й этаж. Расположение: 5 минут от м. Шаболовская пешком. Удобный заезд, имеется беспрепятственный доступ к зданию с основных магистралей ЦАО и ЮАО г. Москвы. Выполнен качественный ремонт, пол - ковролин, стены - покраска. Планировка смешанная: open space и кабинетная. Назначение: под офис. Состояние помещения: готово к въезду. Инженерные системы: Общая приточно вытяжная вентиляция, кондиционирование Системы

<https://move.ru/objects/9293145413>

Вечер, Вечер

79199635336

для заметок



противопожарной сигнализации.

Энергоснабжения мощностью не менее 1 кВт

10 м? площади Отопление Водопровод и

канализация Связь: Возможность проведения

Интернета и связи с любым провайдером.

Охрана: круглосуточная с видеонаблюдением

по периметру здания. Развитая

инфраструктура: на территории БЦ

располагается столовая, 2 кафе, аптека,

Нотариус. Парковка: Наземная на охраняемой

огороженной территории. Электроэнергия

оплачивается отдельно. Площадь: 2303,1

Состояние: готов к использованию Этаж: 4

Подъезд: 3 Строение: А Назначение: Офис

Отопление: Центральное



