

Создано: 31.10.2025 в 17:14

Обновлено: 22.01.2026 в 04:13

<https://move.ru/objects/9286263002>

CityMalls PFM, CityMalls PFM

**79230748893**

**Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5**

**748 475 ₽**

Москва, улица Ленинская Слобода, 26С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

**Офис**

Общая площадь

230.3 м<sup>2</sup>

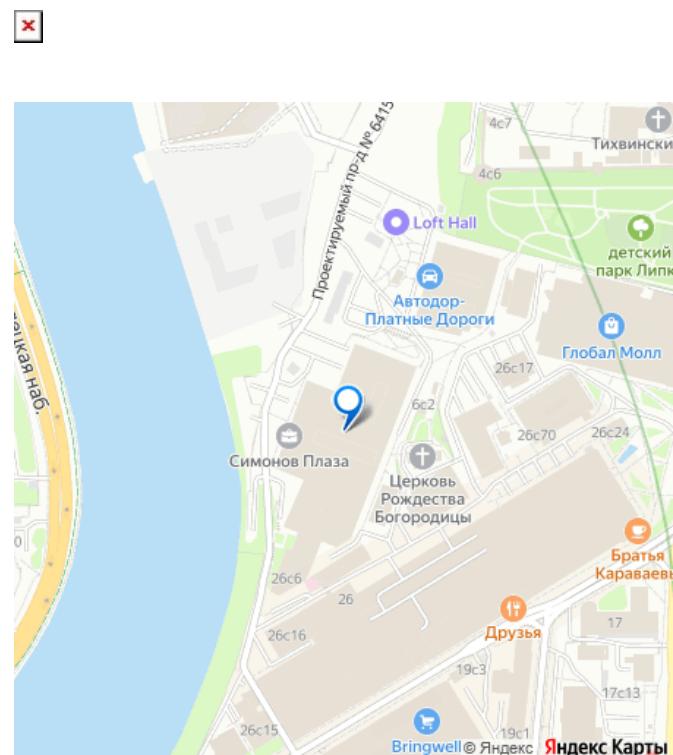
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предложение от собственника! Аренда офиса

в бизнес-центре Симонов Плаза (кл. В+) -

Помещение площадью 230,3 м<sup>2</sup> на 5 этаже -

Качественная отделка - Естественное

освещение - Помещение готово к въезду -

Приточно-вытяжная вентиляция и

центральное кондиционирование -

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

пропускная система - Центральная служба

регистрации - Профессиональная управляющая

компания БЦ Симонов Плаза - флагманский

проект Делового квартала Симоновский.

Стильная входная группа с комфортной

зоной ожидания Светлые и просторные  
атриумы и общественные пространства  
Деловые зоны и торговая галерея  
Инфраструктура в шаговой доступности:  
Кафе и рестораны Фитнес-клуб Салон  
красоты Супермаркет Магазины и шоу-румы  
Торговый центр Глобал Молл Крупнейший в  
Москве мебельный центр Roomer  
Охраняемый паркинг на 1500 машиномест  
Велопарковка Предприятия сервиса и услуг  
Ставка аренды 34 100 руб./кв. м/год, ставка  
эксплуатации 4 800 руб./кв. м/год.



