

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, ул. Шаболовка, 31а

5 565 583 ₺

Москва, ул. Шаболовка, 31а

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

2303 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-парк
Шаболовка 31 - современный офисный центр
класса В, прошедший комплексную
реконструкцию в 2013 году. Транспортная
доступность обеспечена близостью к ТТК,
Ленинского проспекта и Варшавского шоссе.

— Налоговая: 25. — Лифты: Есть. —

Вентиляция: Приточно-вытяжная. —

Кондиционирование: Центральное. —

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная.

Описание помещения: Выполнен

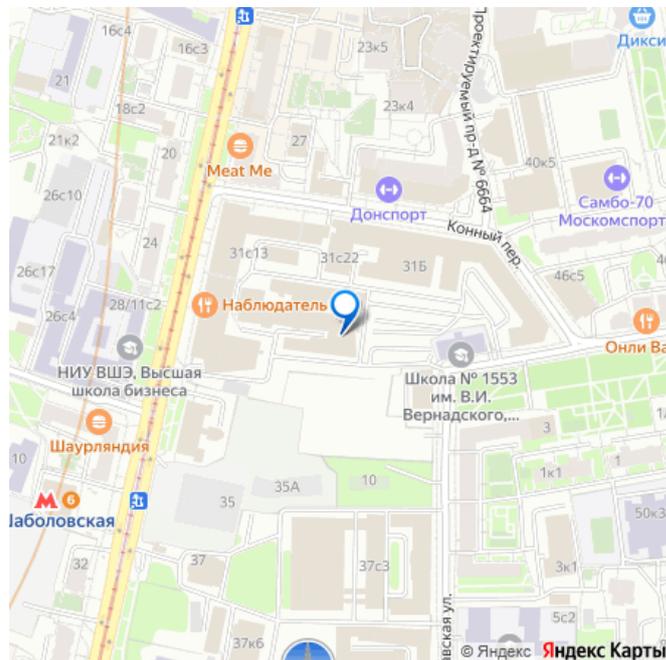
качественный ремонт, пол - ковролин, стены -

<https://move.ru/objects/9290772914>

АН Рентавик, Компания Рентавик

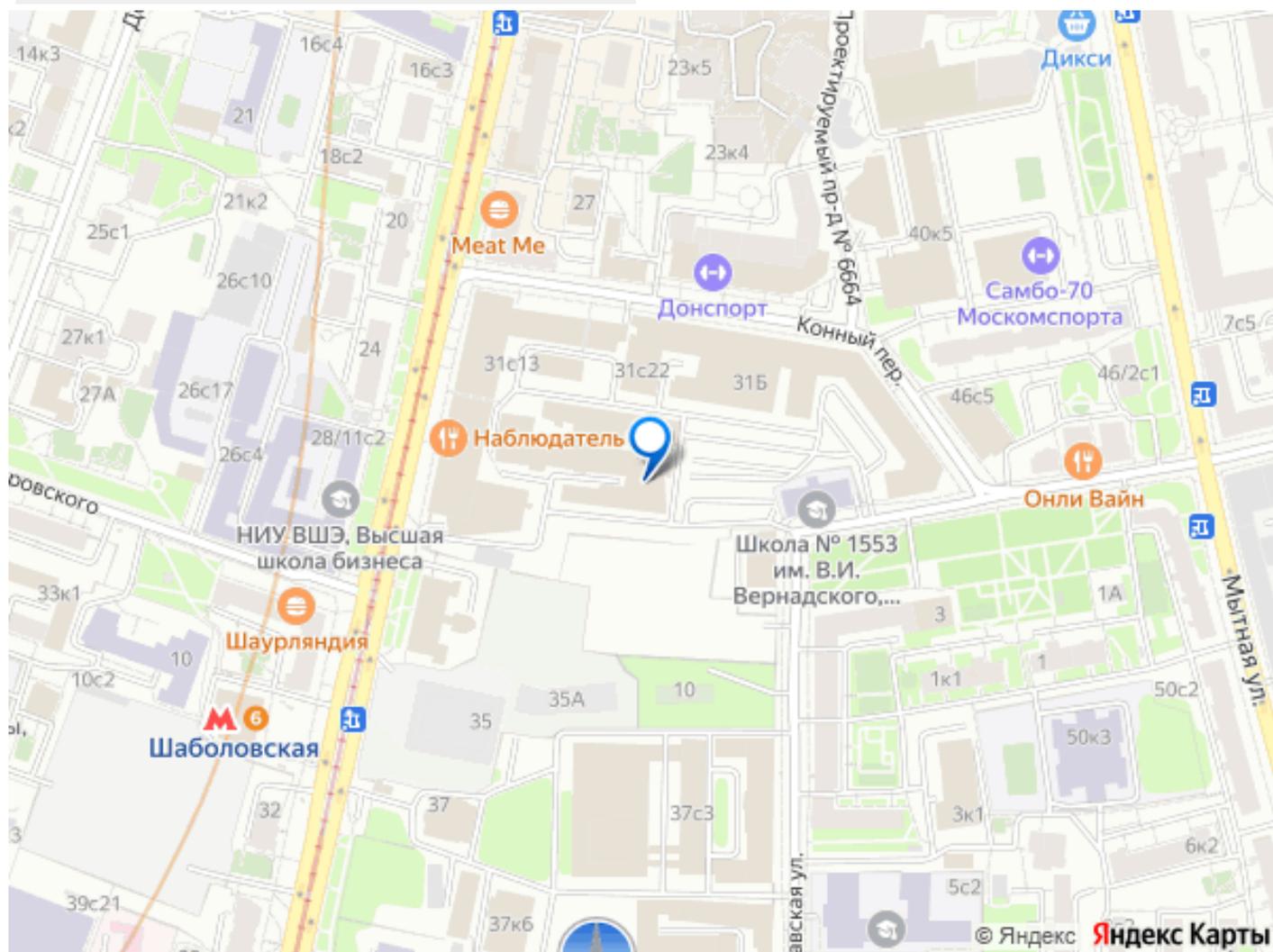
89251234567

для заметок



покраска. Состояние помещения - полностью готово к въезду. Отдельный вход. Этаж: 4. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи входят в арендную ставку. Дополнительно оплачивается электричество, уборка, интернет, телефония. Кол-во парковочных мест: 23. Лот 54146-2





Move.ru - вся недвижимость России