

Создано: 06.11.2025 в 18:56

Обновлено: 25.01.2026 в 02:52

<https://move.ru/objects/9286385779>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

4 884 235 ₽

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

2306 м²

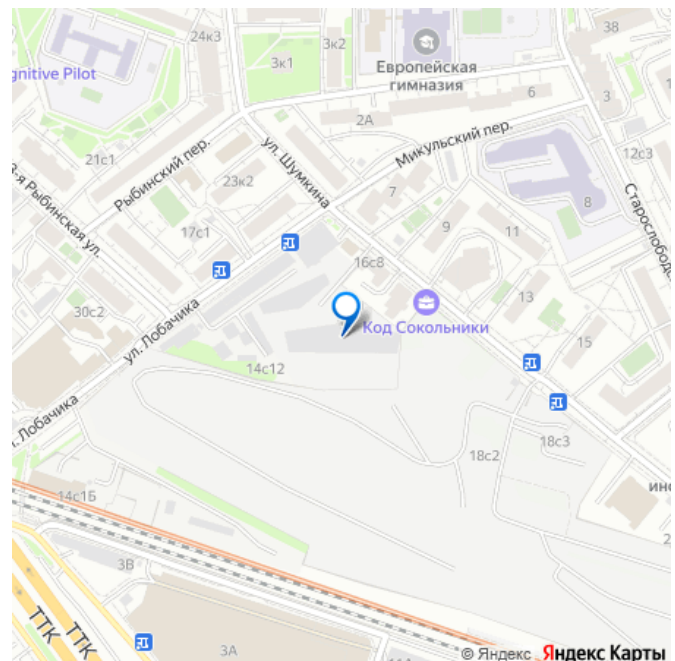
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

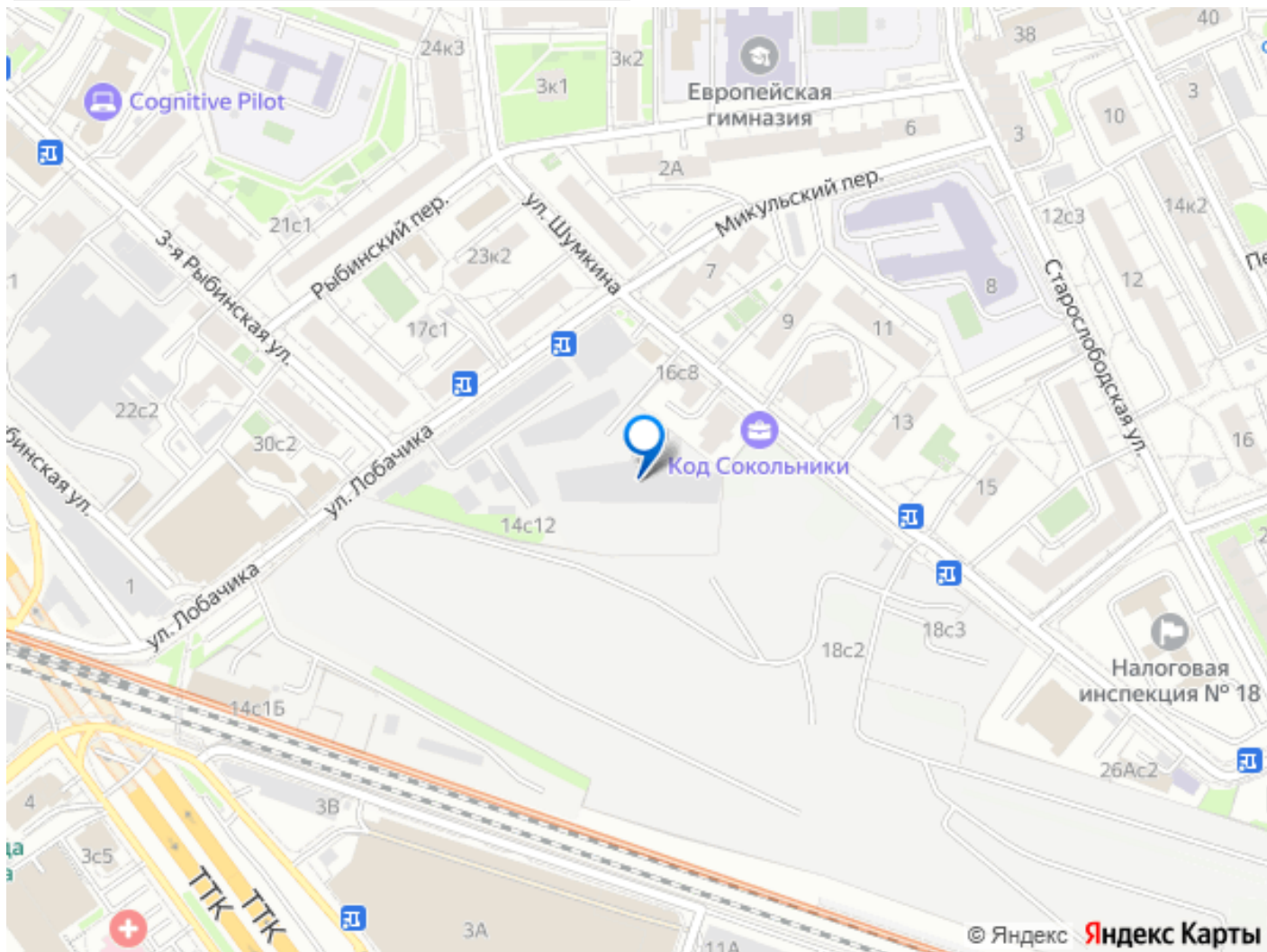


Описание

Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.13)» класса А Площадь: 2 306 м2 Арендная ставка: 25 416,7 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 884 235,3 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 3 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Парковка: 142м/м, платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Характеристики здания Адрес: улица Шумкина, 14с13, Москва Округ: Восточный административный округ Класс: А Площадь

здания: 21 166 м2 Полезная площадь: 21 166
м2 Этажность: 8 Налоговая: 18 Год
постройки: 2024 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 142м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России