

Создано: 06.06.2025 в 16:51

Обновлено: 12.02.2026 в 02:25

<https://move.ru/objects/9283717281>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 129****364 170 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 129

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)**Офис**

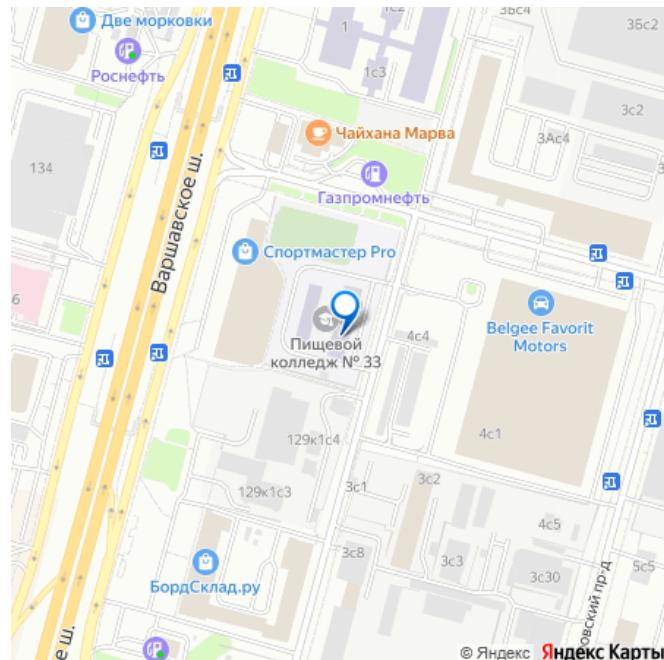
Общая площадь

230 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса 230 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:  
Совинтел, Гарс Телеком, Скартел, Вест Колл;  
• парковка: 250 мест, 1500-4000 р./мес; •  
здание работает: круглосуточно; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Здание бизнес-центра находится в столичном  
районе Чертаново-Центральное, от станции  
метро «Пражская» менее 10 минут пешком.  
Здание состоит из пяти этажей, оборудовано  
грузовым лифтом. Внутри здания  
установлены терминалы оплаты.



