

Создано: 14.11.2025 в 11:34

Обновлено: 19.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9286581426>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

1 668 960 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

230 м²

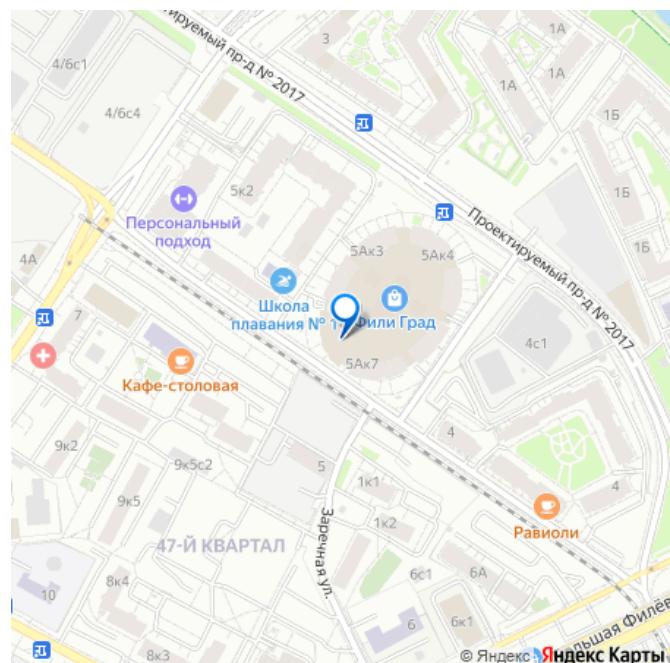
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни.

Хорошая транспортная доступность с ТТК,

Кутузовского проспекта и Шмитовского

проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

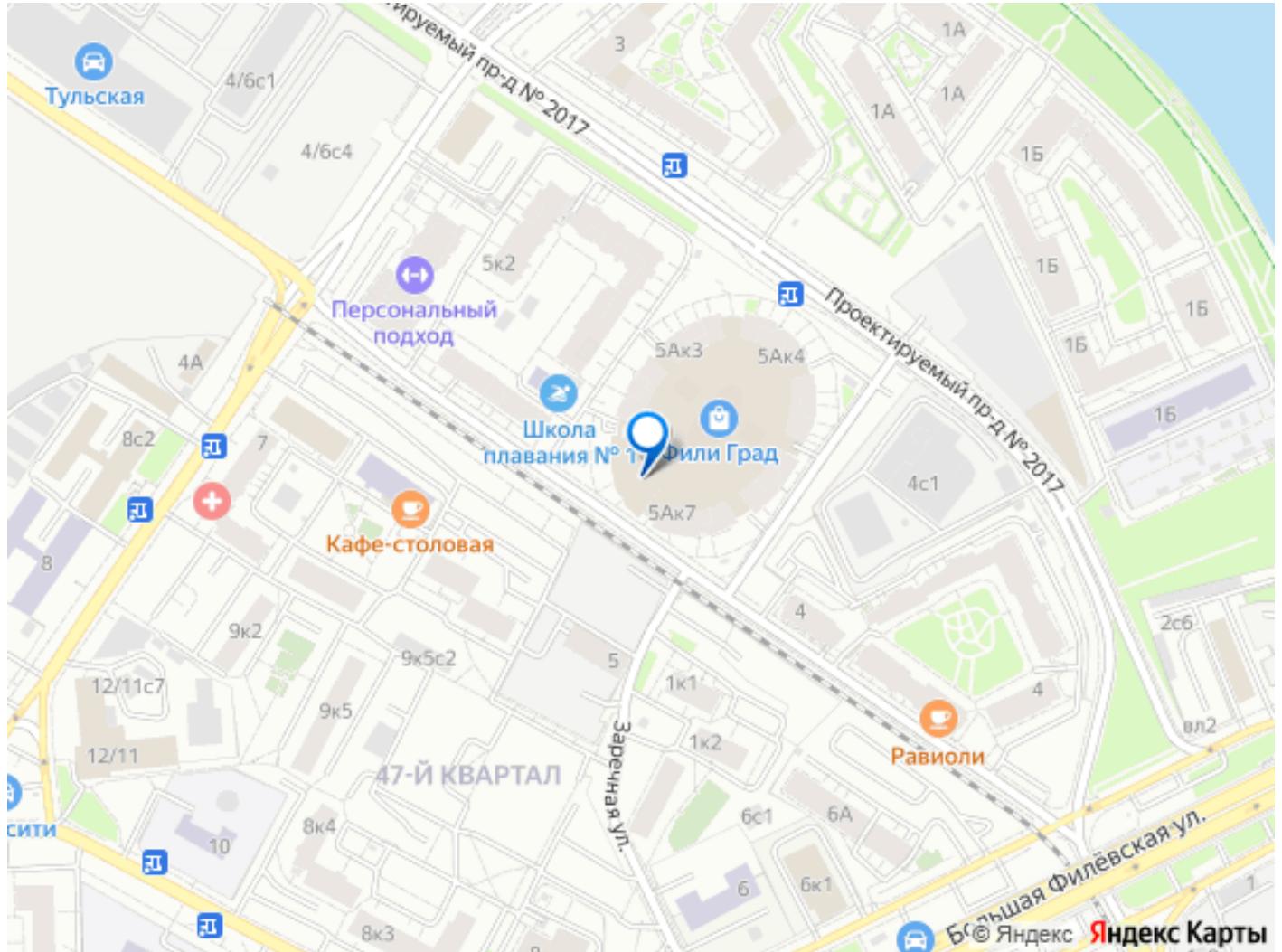
Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Многоуровневая. Описание помещения: Офис
из трех блоков вместимостью 38 рабочих
мест. В общем пространстве есть зона кухни,
2 переговорных, 1 board-room, 6 online room,
зона ресепшн, мягкие зоны отдыха,
гардеробная, санузлы. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.
Высокие потолки. Тип налогообложения: С
НДС. Лот 71512-87





Move.ru - вся недвижимость России