

Создано: 19.11.2025 в 03:31

Обновлено: 25.01.2026 в 02:46

<https://move.ru/objects/9286714042>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

2 902 600 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

230 м²

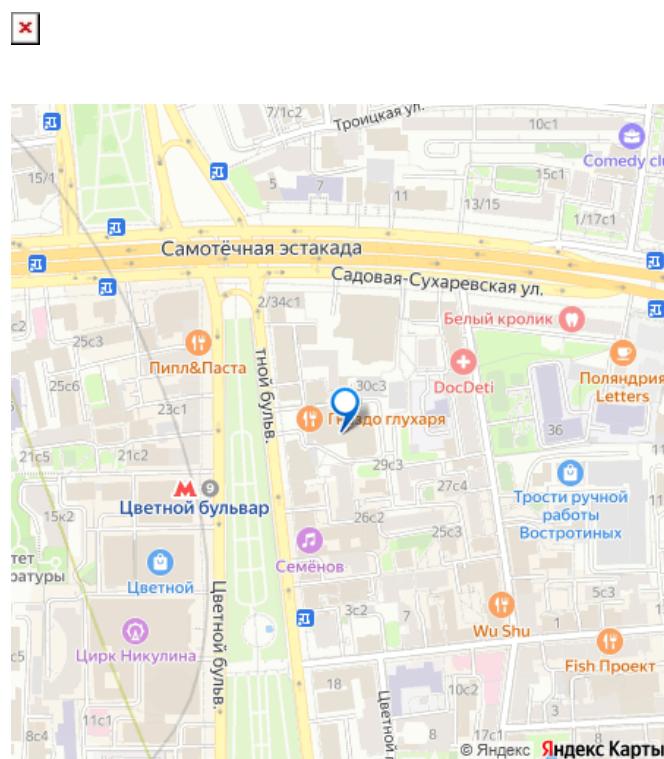
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 230 м² Арендная ставка: 151 440,0

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 902 600,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Цветной бульвар, 30с1, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 13 000 м²

Полезная площадь: 13 000 м² Этажность: 7

Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат свободно с
01.01.2026 46 рабочих мест, цена 63 100 в
мес одного рабочего места Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.



