

Создано: 23.12.2025 в 08:43

Обновлено: 13.02.2026 в 08:58

**Москва, улица Сущевский Вал, 18**

**1 776 060 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

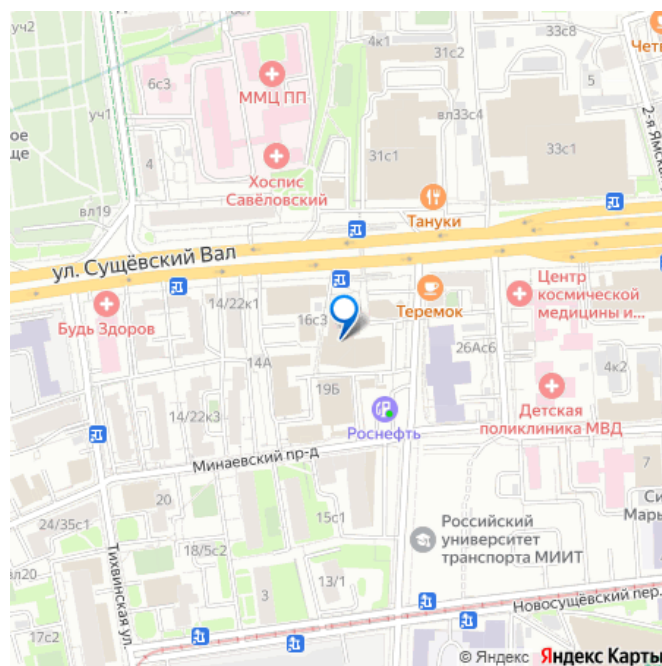
Офисное помещение 230 кв. м в бизнес-центре «НОВО». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьина Роща. Ближайшие станции метро: Марьина Роща, Савёловская, Менделеевская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 26000; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1400; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 350; - Шаг колонн: 6.15.8 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 92 660.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9287693221>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



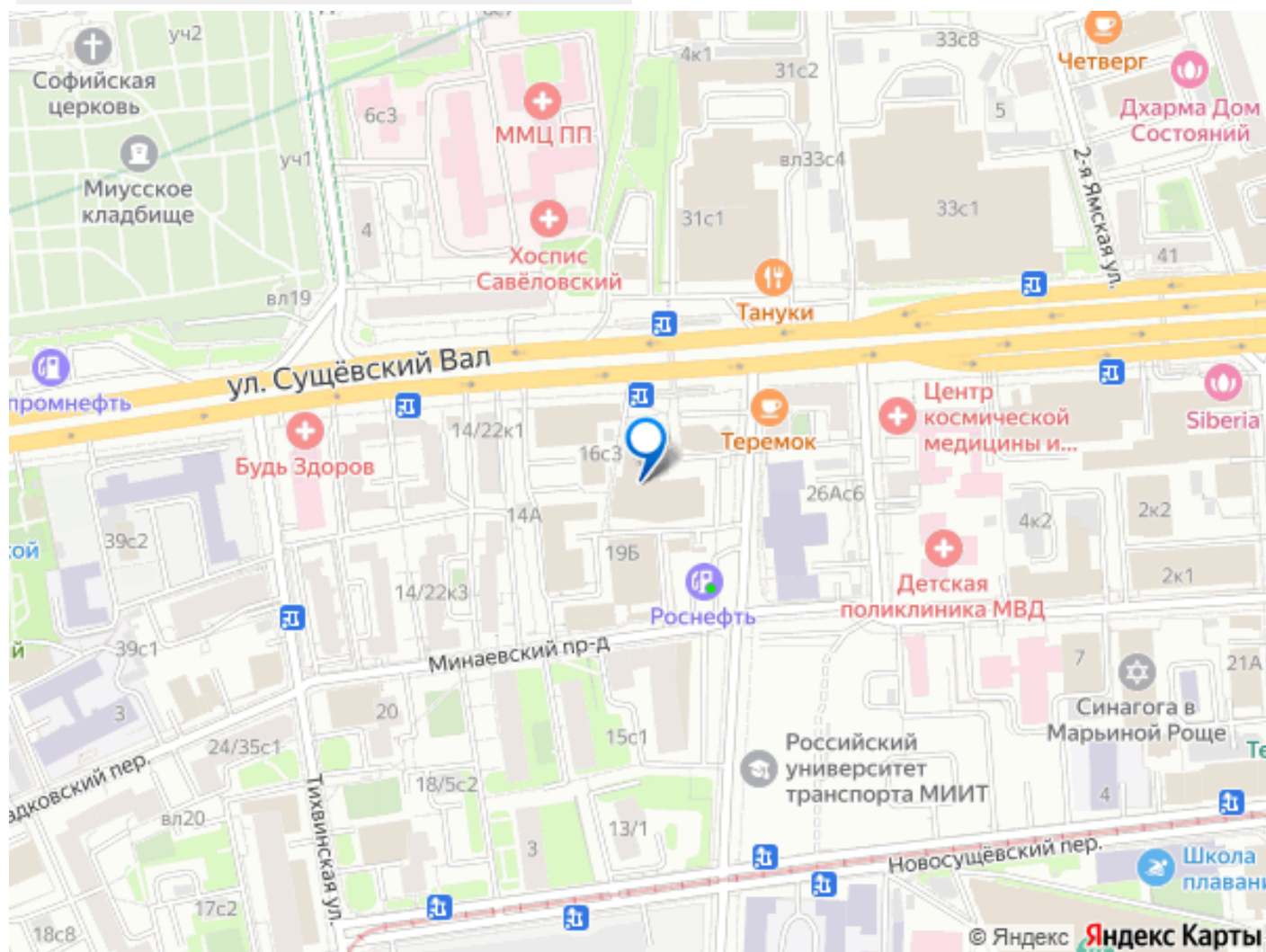
услуги, НДС, Уборка; - Налог: Включая НДС.

Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным

координатам: 55.791944,37.603524 ID =

c\_1144063





Move.ru - вся недвижимость России