

Создано: 28.01.2026 в 15:32

Обновлено: 07.02.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9288564819>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

1 668 960 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

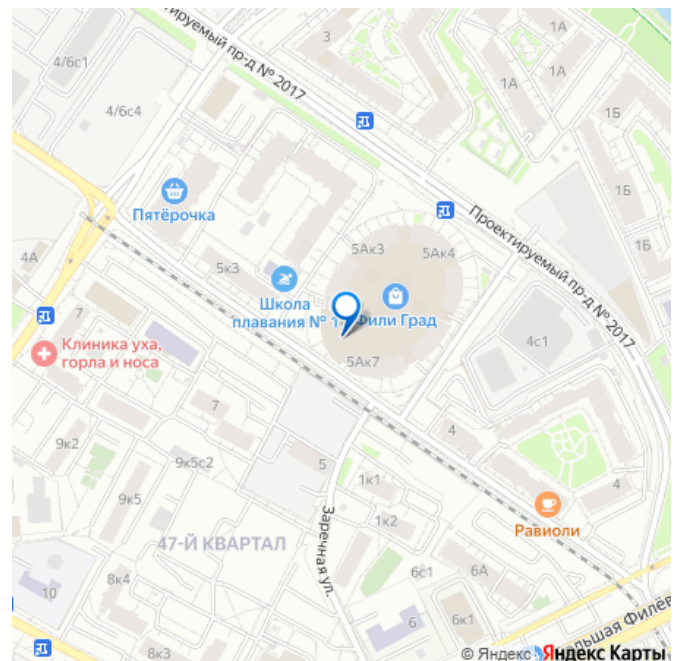
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 315525Сдается готовый офис на 38 рабочих мест в БЦ «Фили Град» Предлагается к аренде современное офисное пространство, сформированное из трех блоков, общей вместимостью 38 рабочих мест. Планировка и инфраструктура: Помещение имеет рациональную планировку и включает в себя все необходимое для комфортной и эффективной работы команды. В общем пространстве этажа расположены: Зона кухни 2 переговорные комнаты 1 board-room 6 online room для частных звонков Зона ресепшн Мягкие зоны отдыха Гардеробная

для заметок



Санузлы О бизнес-центре: БЦ «Фили Град» — это знаковая часть делового района «Большой Сити». Локация: Всего в 300 метрах от набережной Москвы-реки, в 15 минутах ходьбы от станций метро «Фили» и МЦК «Шелепиха». Архитектура: Уникальный проект знаменитой мастерской SPEECH (девелопер — MR Group). Фасады отличаются скруглёнными формами и элегантной контрастной отделкой из белой керамической плитки, чёрного металла и стемалита. Идеально для: креативной или технологичной компании, которая ищет готовое, стильное и функциональное пространство в престижном бизнес-центре с развитой социальной инфраструктурой. We can speak English! Звоните! Оперативно покажем и расскажем!



