

Создано: 13.02.2026 в 05:18

Обновлено: 07.03.2026 в 04:15

<https://move.ru/objects/9291244748>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

1 777 133 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 230 м2 Арендная ставка: 92 720 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 1 777 133,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Цветной

бульвар, 30с1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

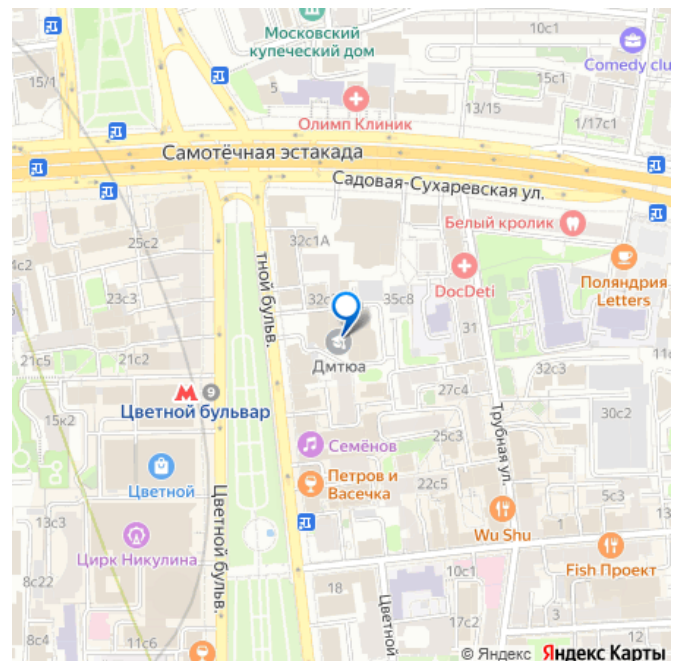
здания: 13 000 м2 Полезная площадь: 13 000

м2 Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

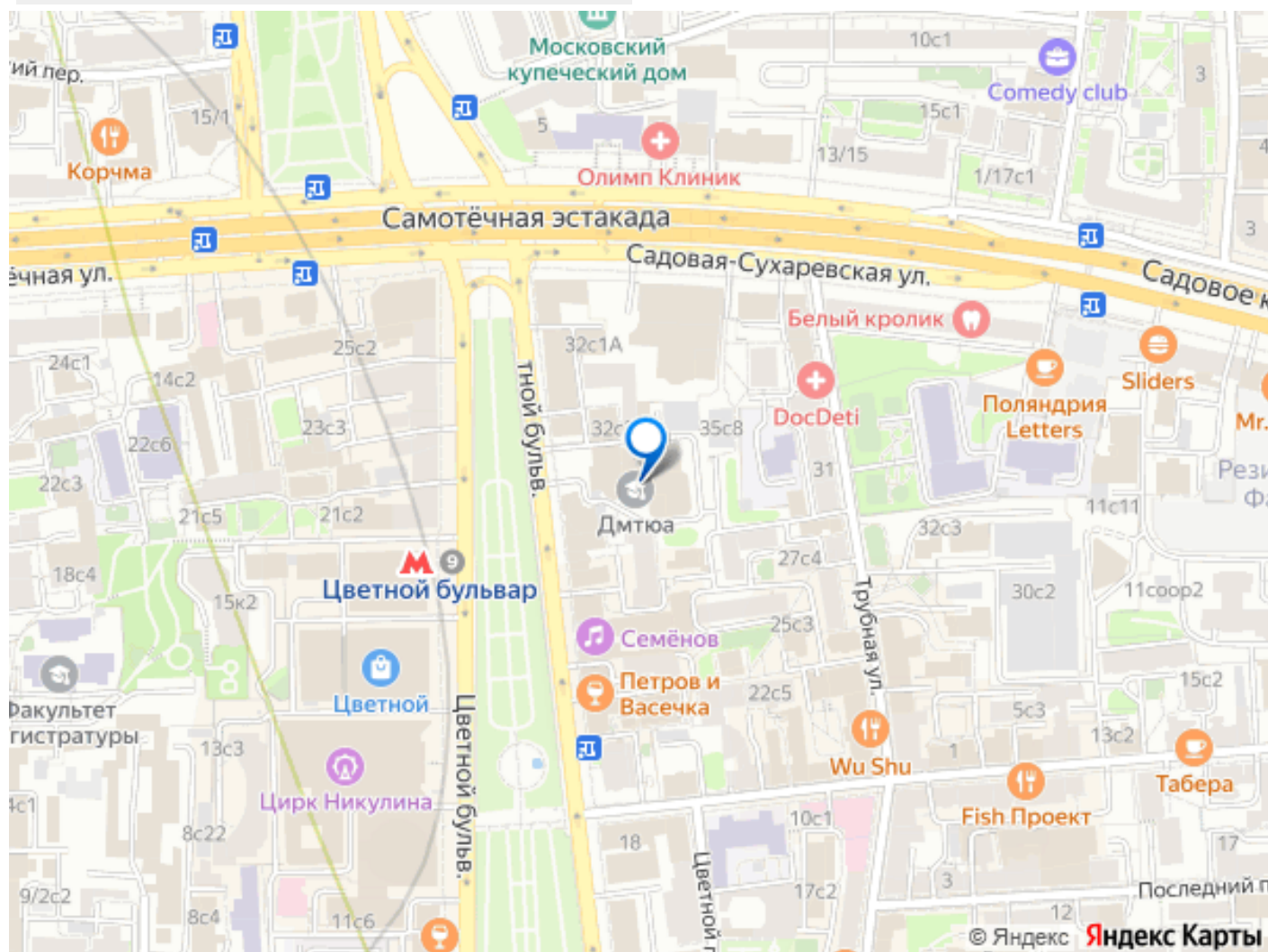
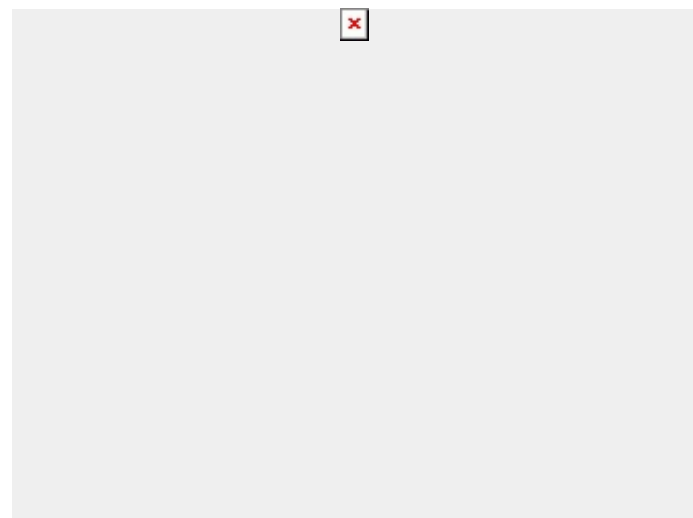
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России