

Создано: 13.02.2026 в 04:13

Обновлено: 13.02.2026 в 04:48

<https://move.ru/objects/9289889106>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Правды, 26

10 215 975 ₽

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

Офис

Общая площадь

2310 м²

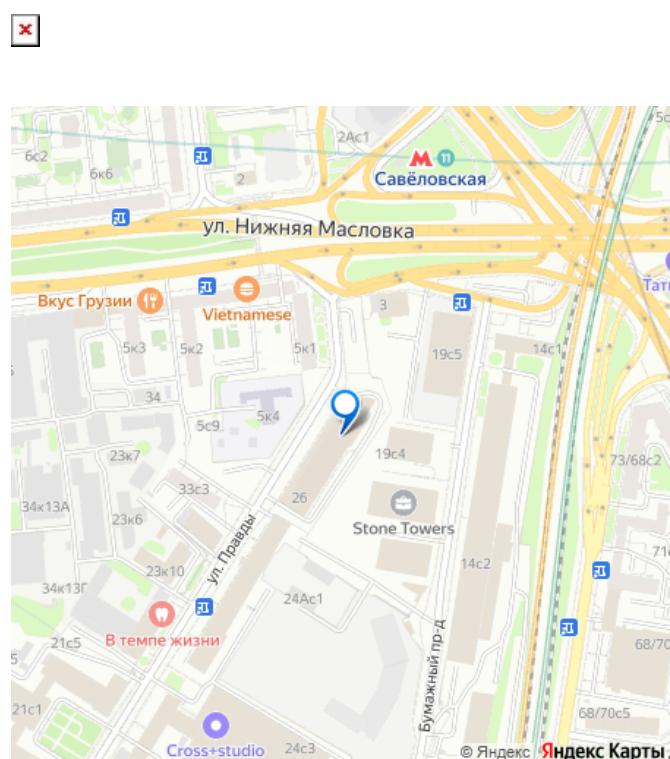
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Северное Сияние» класса А

Площадь: 2 310 м² Арендная ставка: 53 070

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 10 215 975,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 12

Планировка: смешанная Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: улица Правды,

26, Москва Класс: А Площадь здания: 37 815

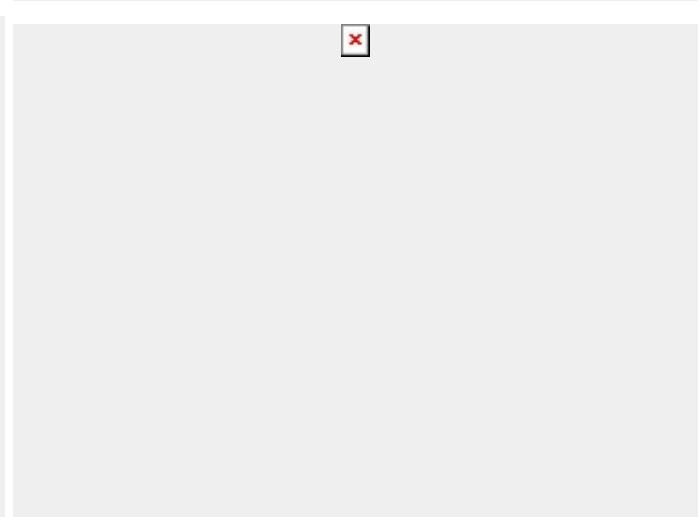
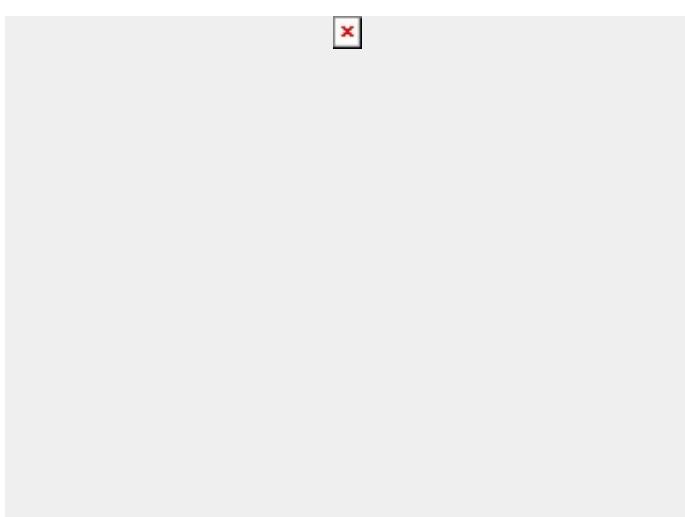
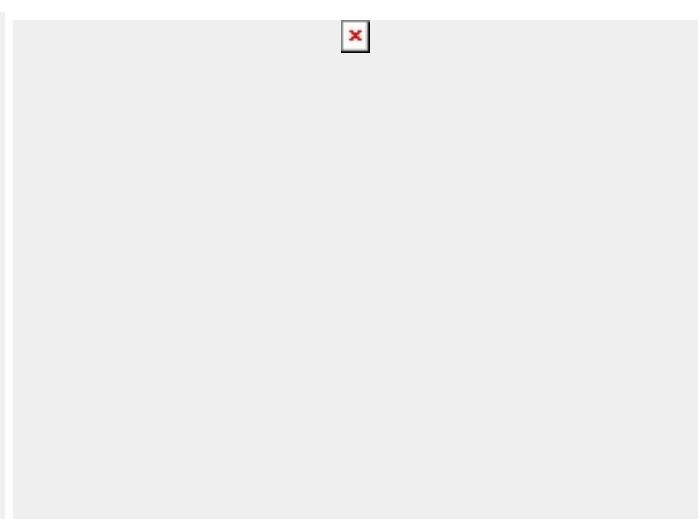
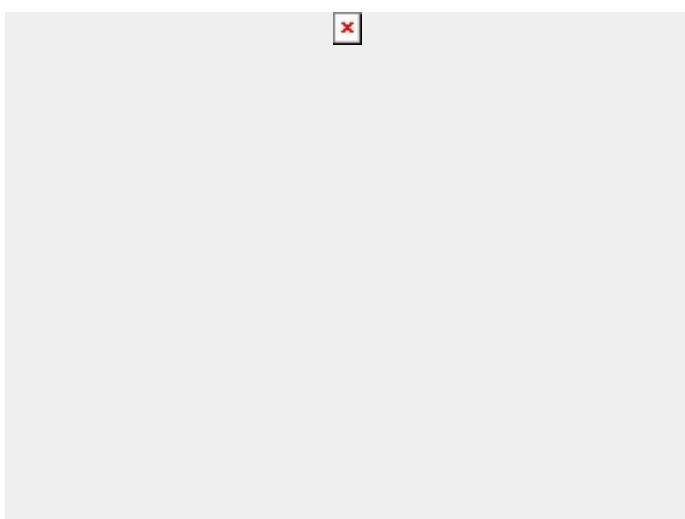
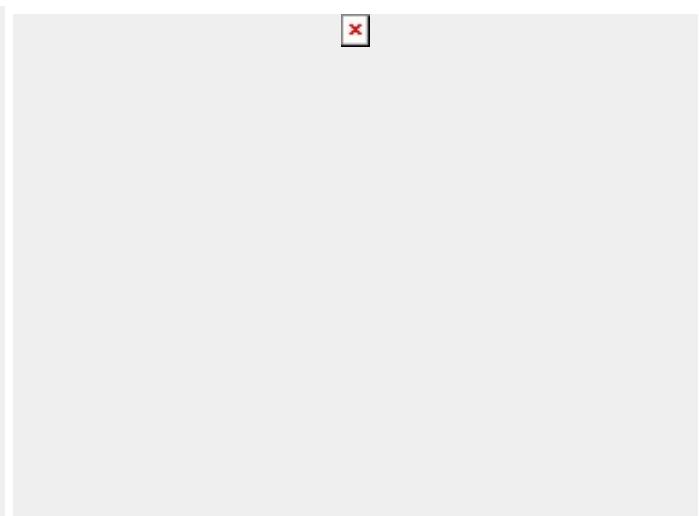
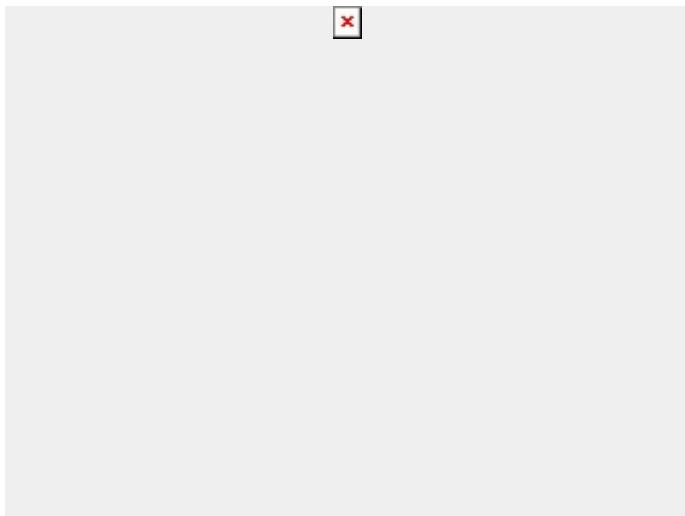
м² Полезная площадь: 37 815 м² Этажность:

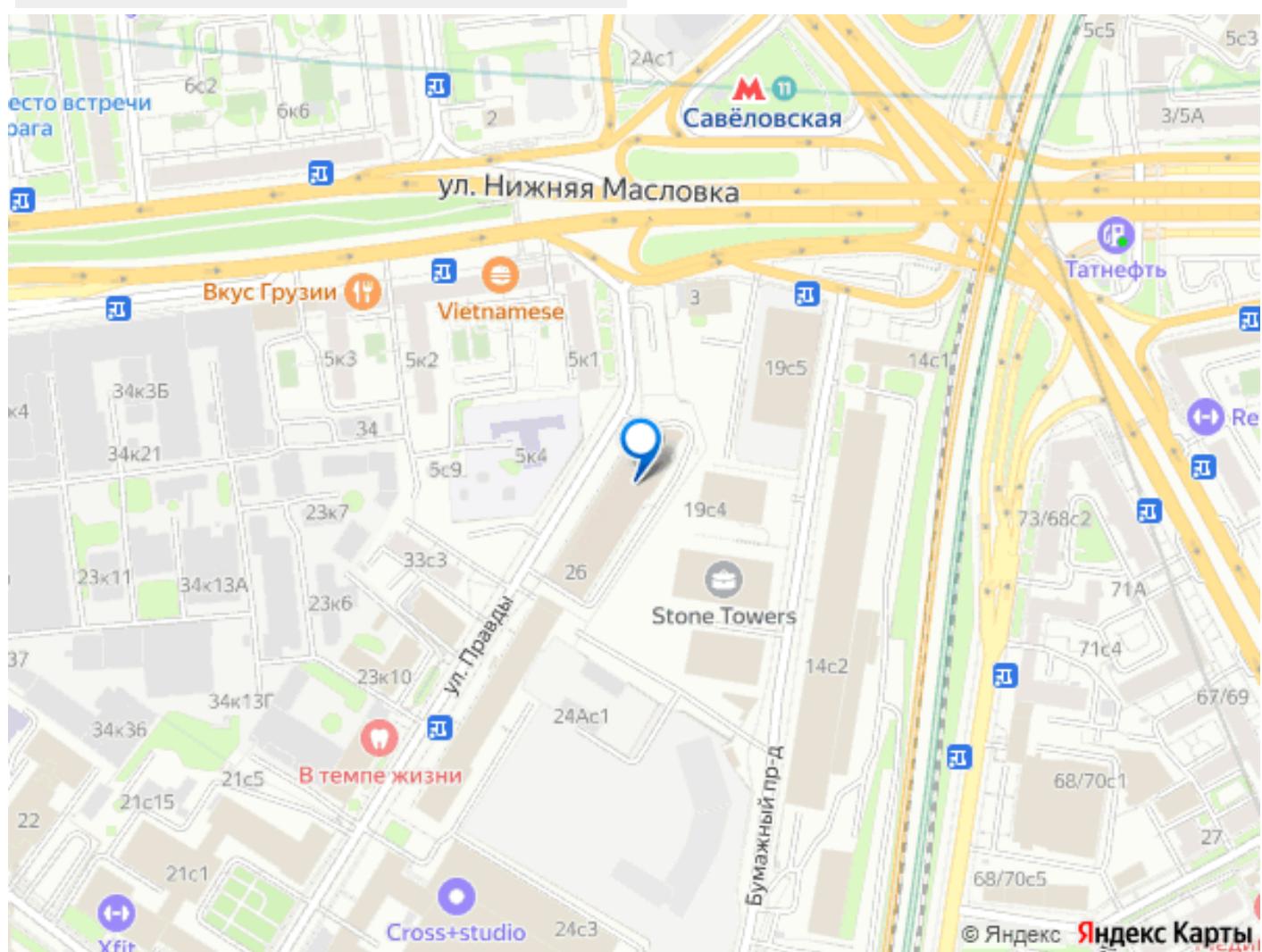
14 Налоговая: 14 Год постройки: 2006 Лифты:

9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 234м/м, Платная открытая, Платная тёплая, Подземная Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Офисный блок 2310 м2 на 12 этаже современного бизнес центра. Смешанная планировка. Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России