

Создано: 01.12.2025 в 10:07

Обновлено: 05.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9287023538>

Ямское Поле, Ямское Поле

**79863144439**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2К26

**693 600 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2К26

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

231.2 м<sup>2</sup>

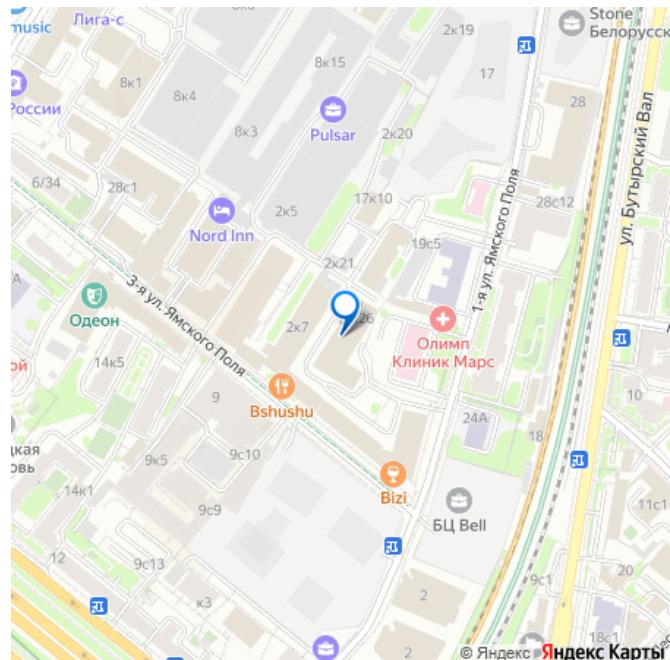
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду просторный офис на 231,2 кв.м. Центр Москвы: 7 минут пешком от ст. метро Белорусская! Аренда от СОБСТВЕННИКА! Просторное помещение под опен-спейс с отдельно выделенной зоной под переговорную, зону ремепшн и своими сан узлами. Высокие потолки, большие окна, ремонт. Офис освободится с 01.01.2026 г. Арендная плата указана с учетом НДС, включает коммунальные и эксплуатационные платежи. Помещение расположено в 26 корпусе Бизнес-Парка «Ямское Поле» на 1 этаже ( в здании также есть -1 этаж). В этом же здании расположена комфортная столовая, кофейня, а рядом на улице зона

отдыха. У Бизнес-парка развитая инфраструктура: от кафе и магазинов до нотариальных контор, типографий и фитнес-клуба со СПА. В Бизнес-парке действует пропускной режим, охрана, видеонаблюдение. Ежедневно Бизнес-парк «Ямское Поле» посещает порядка 4000 чел. Для арендаторов предоставлен ряд рекламных возможностей. Проводятся мероприятия, розыгрыши, акции. Ждем Ваших звонков в рабочие дни с 9:00 до 18:00



