

Создано: 08.12.2025 в 12:52

Обновлено: 18.12.2025 в 01:35

<https://move.ru/objects/9287267373>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2к13****624 240 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 2к13

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

Офис

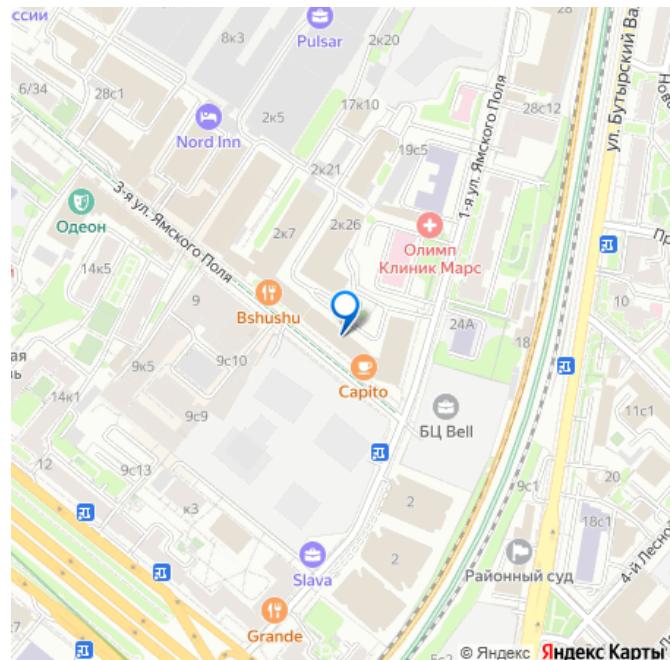
Общая площадь

231.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офиса от собственника 231.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.01.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, депозит — 1

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Наука-Связь, Гарс телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости расположена станция метро «Белорусская». Здесь расположен пост охраны и стойка ресепшн. Есть возможность аренды помещения «Ямское Поле» складского назначения.



