

Создано: 26.11.2025 в 12:50

Обновлено: 04.12.2025 в 12:12

<https://move.ru/objects/9286931821>

Агент

**79858341942**

**Москва, улица Шаболовка, 31Г**

**5 411 000 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31Г

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

2319 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

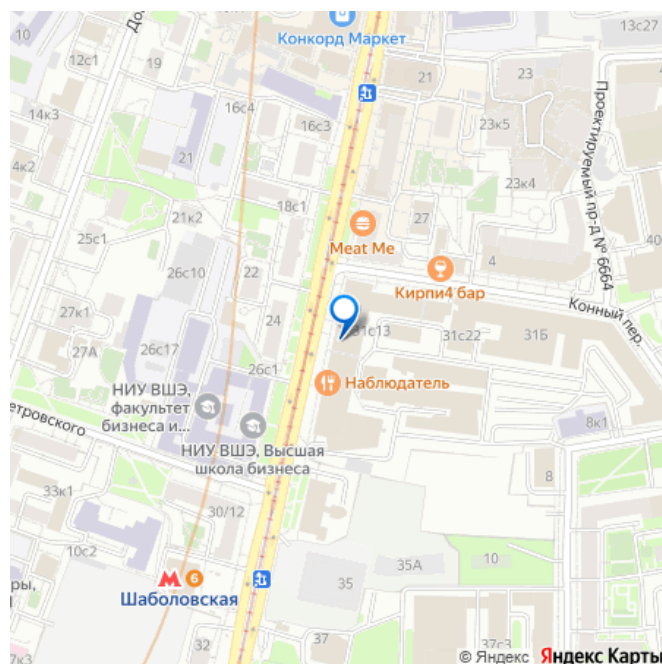
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

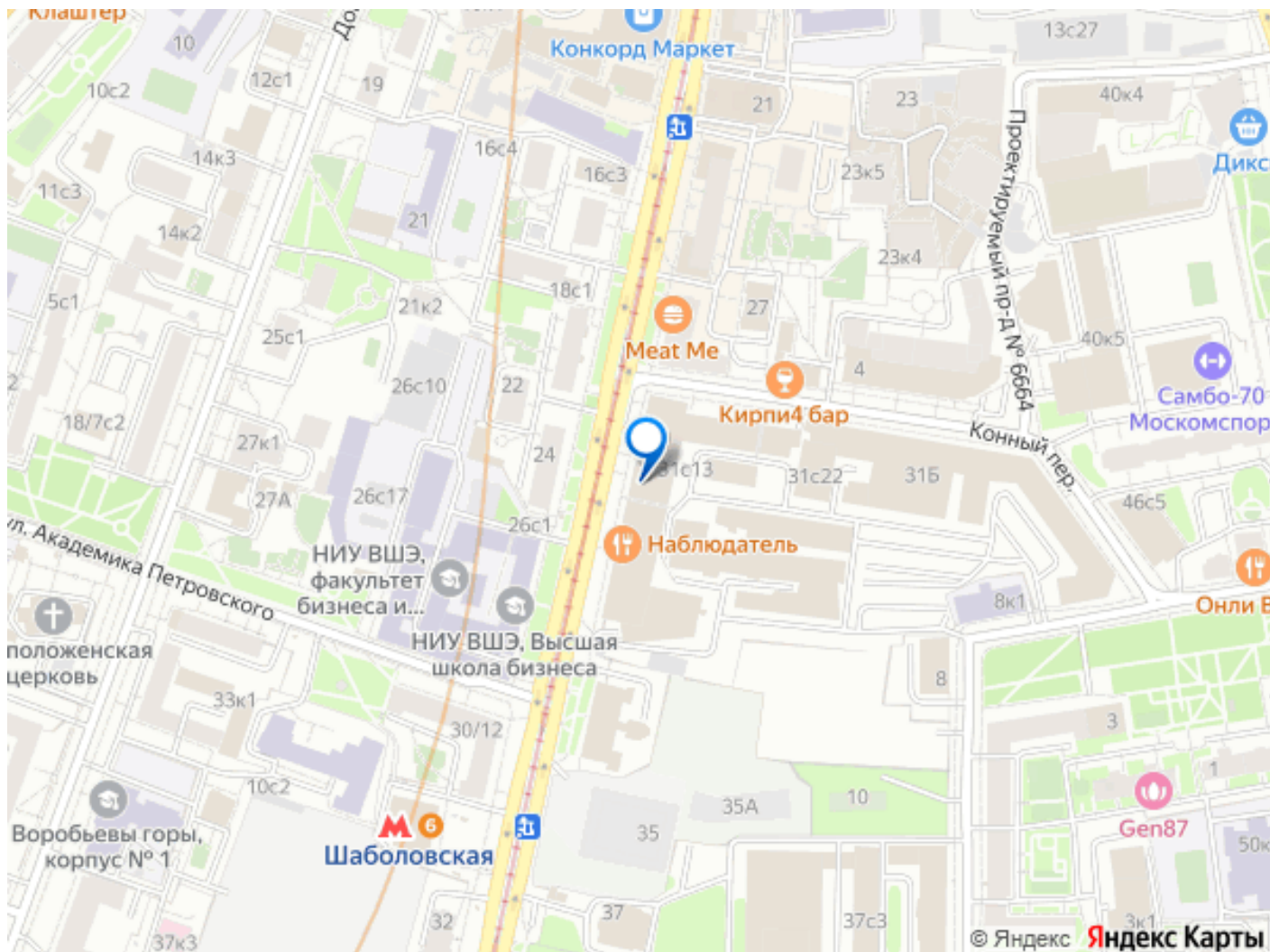
Респектабельное офисное здание класса В+ в районе Ленинского Проспекта в 70 метрах от метро - 277+ рабочих мест - смешанная планировка - VIP-зона для руководителя - санузел в блоке - панорамное остекление - максимальная инсоляция - возможность проветривания - центральное кондиционирование - вентиляция с рекуперацией - паркинг - гостевой паркинг - полная инфраструктура - сервисное обслуживание - топовые инженерные решения - премиальная архитектура здания - лучшие дизайнерские решения Направим

для заметок



дополнительные материалы на whatsapp или e-mail





Move.ru - вся недвижимость России