

Создано: 06.11.2025 в 20:29

Обновлено: 23.01.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9286385780>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Шумкина, 14с3

4 913 888 ₽

Москва, улица Шумкина, 14с3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Шумкина](#)

Офис

Общая площадь

2320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

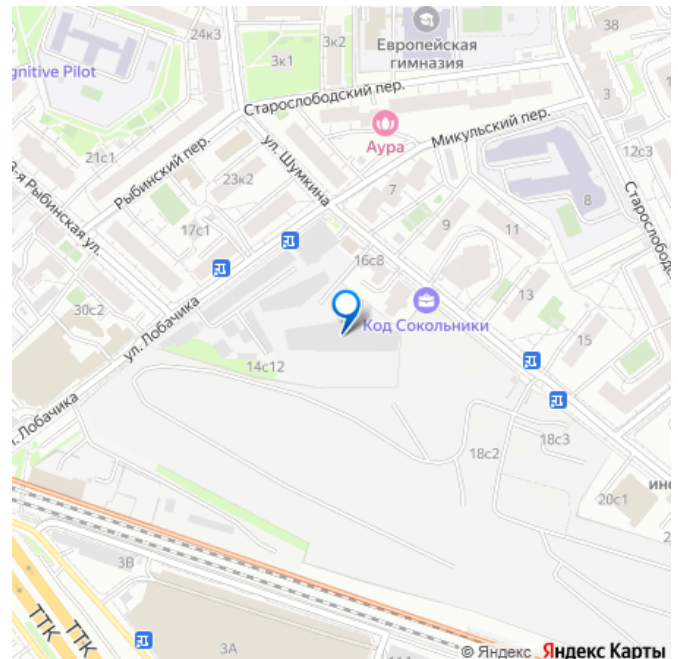
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

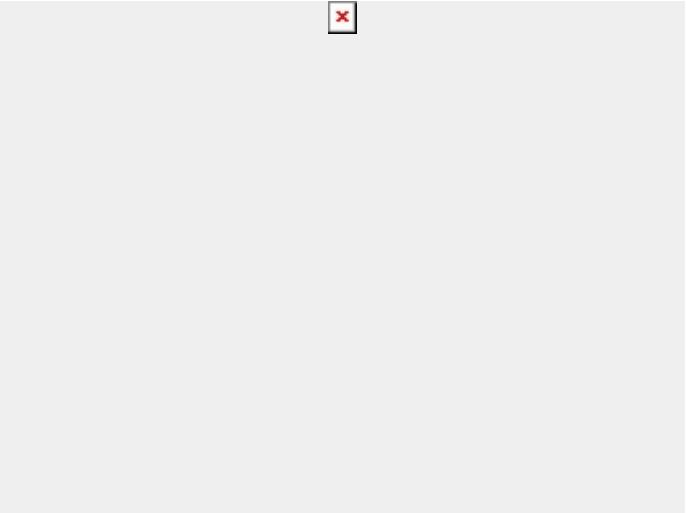
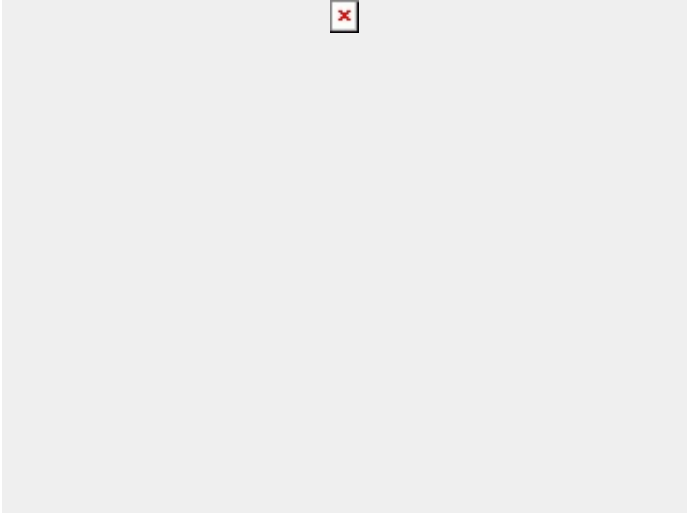
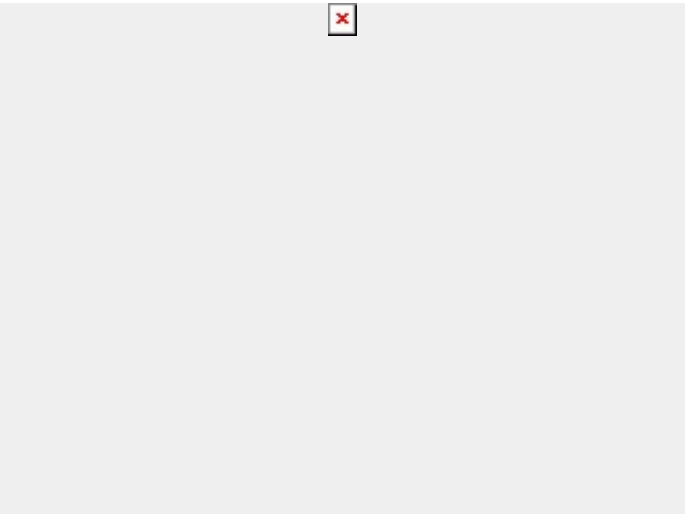
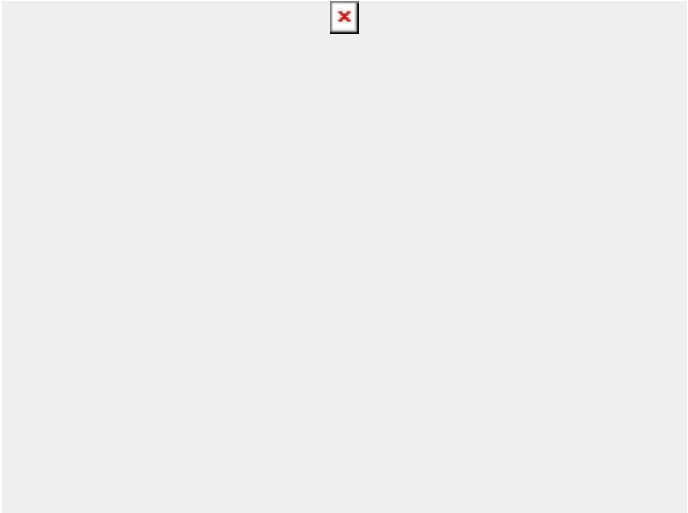
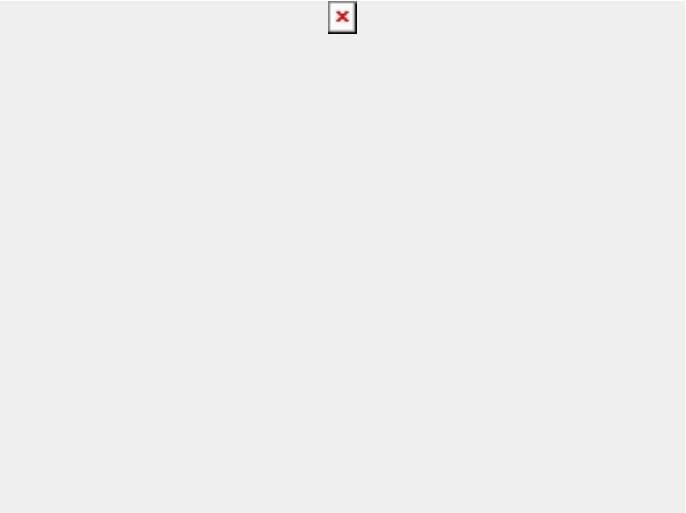
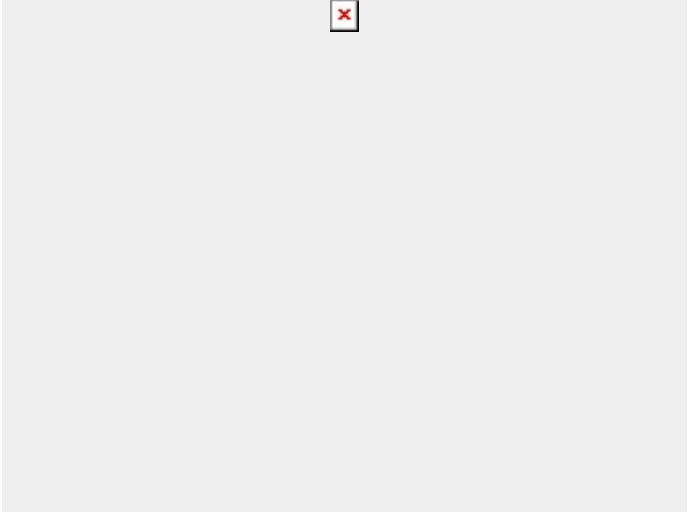
Описание

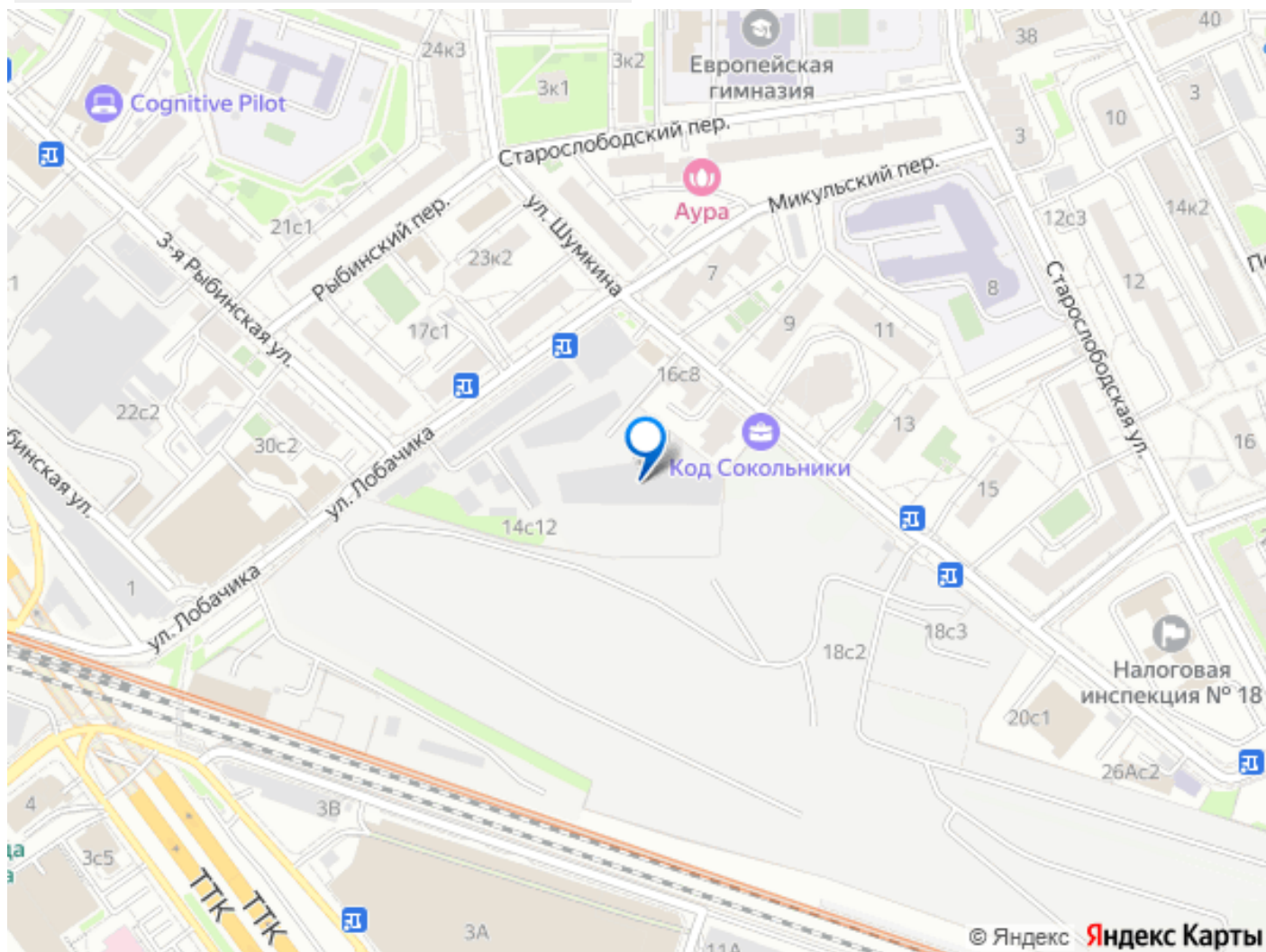
Бизнес-центр «Деловой Дуэт (стр.13)» класса А Площадь: 2 320 м2 Арендная ставка: 25 416,7 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 913 888,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: требуется отделка Этаж: 4 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Парковка: 142м/м, платная открытая, На прилегающей территории, Подземная Характеристики здания Адрес: улица Шумкина, 14с13, Москва Округ: Восточный административный округ Класс: А Площадь

для заметок



здания: 21 166 м2 Полезная площадь: 21 166
м2 Этажность: 8 Налоговая: 18 Год
постройки: 2024 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 142м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России