

🕒 Создано: 17.12.2025 в 20:20

Обновлено: 20.12.2025 в 10:36

Москва, Лесная улица, 9

18 908 000 ₽

Москва, Лесная улица, 9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

2320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

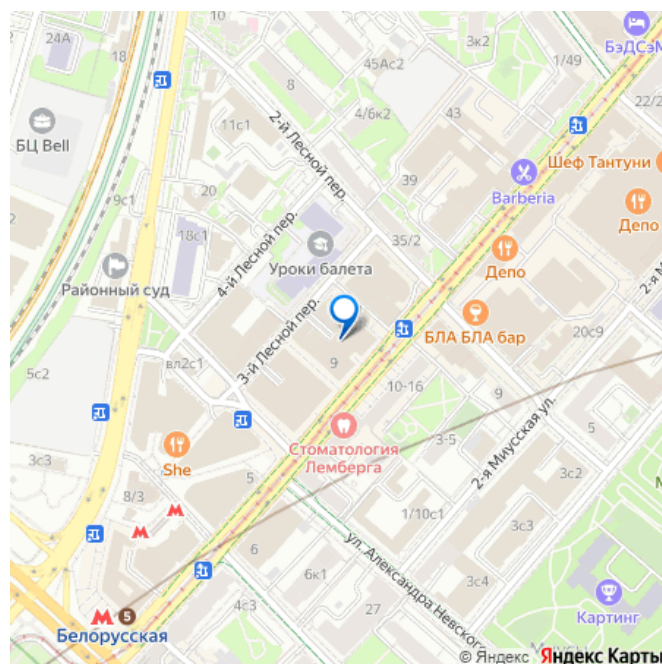
Номер в базе: 9156031. Предлагаем в аренду просторный офис в бизнес центре класса А «Белые Сады | White Gardens» Об офисе: - Офисный блок занимает весь седьмой этаж корпуса «Б» - Продуманная планировка: open space + функциональные зоны, включая кабинеты, переговорные, кухонный блок, серверную комнату... - Выход на две террасы общей площадью 180 м² - Панорамное остекление с видом на деловой центр столицы - Высокие потолки, готовая отделка, системы климат-контроля - Для арендаторов офиса предусмотрен выделенный паркинг на

<https://move.ru/objects/9287506602>

**Михаил Олегович Казак, Этажи
Москва**

79863239751

для заметок



33 машино-места в пятиуровневой подземной стоянке -Ранее располагался офис Wildberries

Современные инженерные системы: -

Электрическая мощность 116 кВт - Четырёх

трубная системой кондиционирования с

фанкойлами, системой вентиляции,

надёжная системой электроснабжения,

спринклерной системой пожаротушения,

дымоудаления. Все системы в здании

автоматизированы -Телекоммуникации:

услуги связи предоставляют несколько

независимых операторов. Проведены

высокоскоростные оптоволоконные

коммуникации -Безопасность: контроль

доступа, видеонаблюдение периметра,

круглосуточная охрана, охранная

сигнализация Об инфраструктуре и

расположении: -Инфраструктура включает

рестораны, кафе и магазины на первых

этажах, обеспечивая удобство для

арендаторов. -В шаговой доступности от

метро «Белорусская» и от Тверской-Ямской

улицы. -Быстрый доступ до Садового кольца -

чуть более 1 км, до Кремля - 5 км. Рядом

Бутырский Вал и ТТК (2 км). По прямому пути

через Ленинградский проспект и

Ленинградское шоссе от БЦ можно доехать

до аэропорта «Шереметьево». -От

Белорусского вокзала до Шереметьево ходят

аэроэкспрессы Стоимость указана с учётом

ОРЕХ и НДС Наши специалисты ответят на

интересующие Вас вопросы и оперативно

организуют просмотр. Звоните по номеру,

указанному в объявлении! Код пользователя:

174417



Move.ru - вся недвижимость России