

Создано: 15.01.2026 в 18:35

Обновлено: 05.03.2026 в 10:46

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

11 898 660 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

2324 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52С1. Рабочих мест: от 291 до 516*. Площадь: 2 324 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 61 439 руб. за м2/год. Арендная плата: 11 898 660 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4 из 17. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 9 минутах

<https://move.ru/objects/9288045077>

**Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



пешком, м. Таганская в 14 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 5.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 703

кв. м., 211 кв. м. и 1410 кв. м. >ID объекта -

026146. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России