

Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, ул. Шаболовка, 31г

**5 232 375 ₺**

Москва, ул. Шаболовка, 31г

Улица

[улица Шаболовка](#)

## Офис

Общая площадь

2325.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

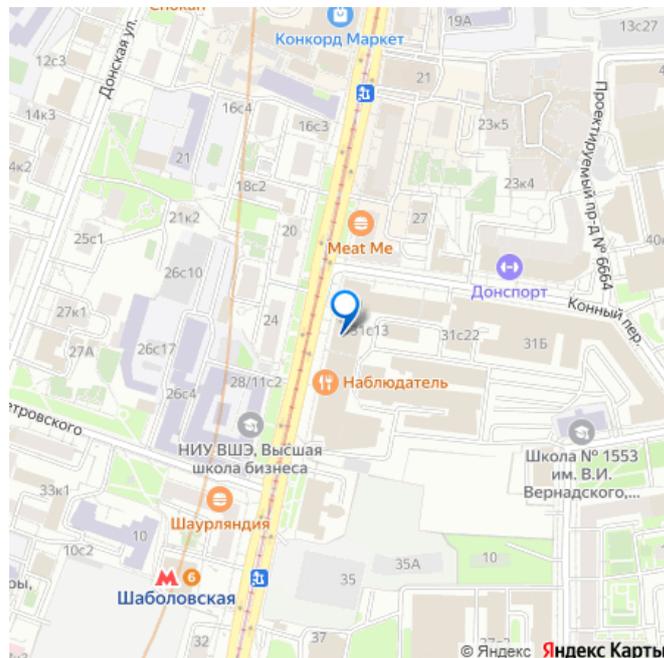
Сдается в аренду 2325.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: кухня, мокрая точка; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;

<https://move.ru/objects/9290746716>

Биз-цен, Biz-цен

**89251234567**

для заметок



•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: МТС, Билайн, Ростелеком, АМТ; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





