

Создано: 18.11.2020 в 11:35

Обновлено: 08.12.2025 в 08:58

<https://move.ru/objects/9282724618>

Агент

**79160315504**

## Москва, Павелецкая набережная, 8С6

**290 625 ₽**

Москва, Павелецкая набережная, 8С6

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

### Офис

Общая площадь

232.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

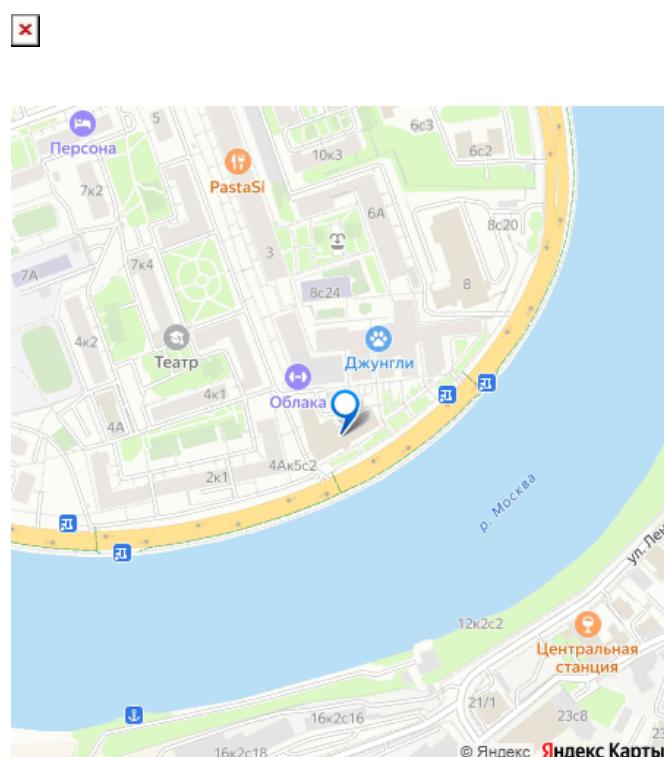
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

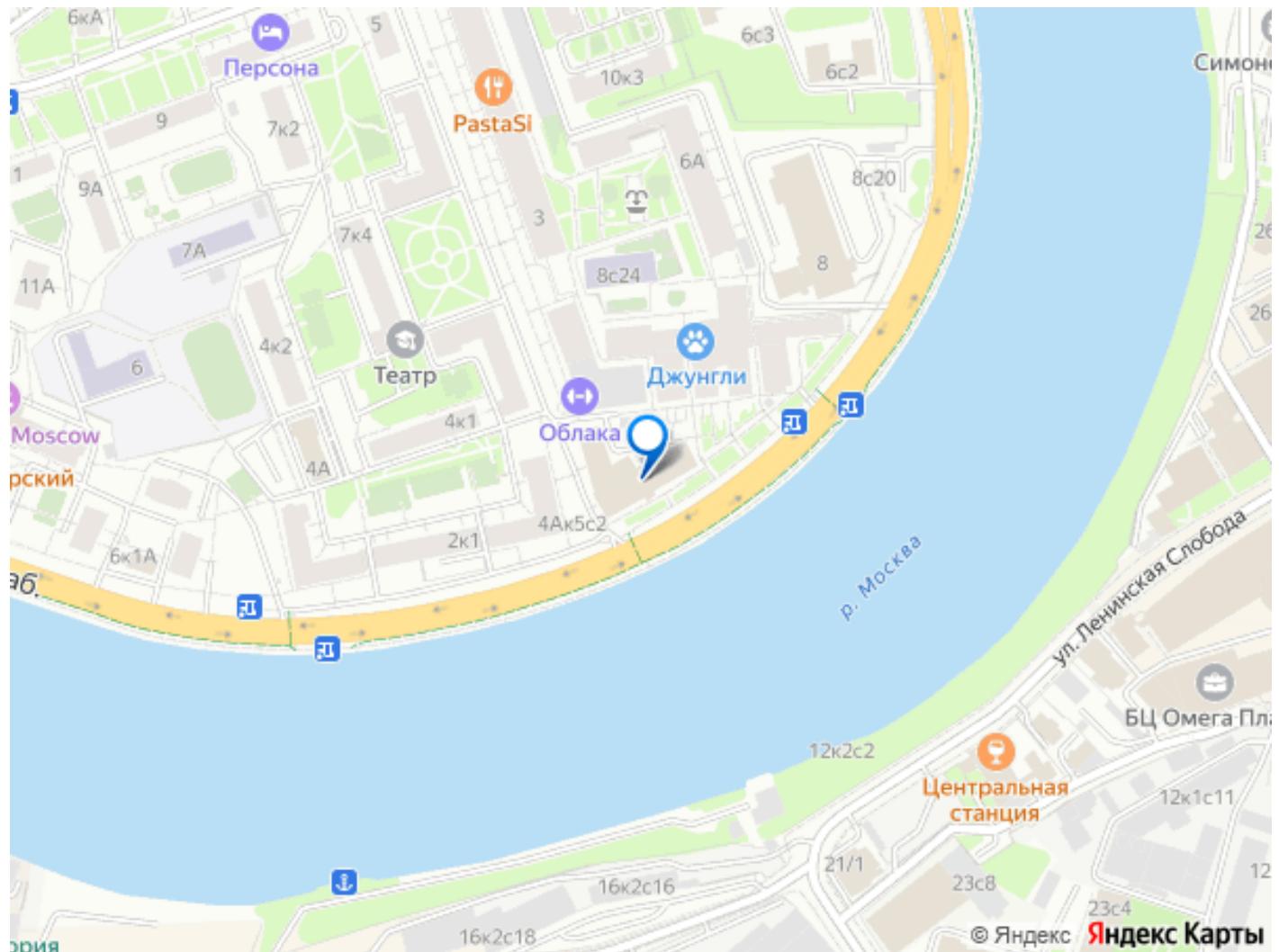
ЕСТЬ МНОГО РАЗНЫХ И СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДЕЙ ОТ СОБСТВЕННИКА-ЗВОНИТЕ  
Бизнес-центр класса В+ ( Здание расположено на первой линии домов с видом на набережную Москва реки и имеет удобный доступ к крупным транспортным артериям города: Третьему транспортному кольцу и Садовому кольцу. Ближайшая остановка общественного транспорта находится на расстоянии 390 м и 5-ти минутной пешей доступности. Организован проезд на шатл-басе, который регулярно курсирует по прямому маршруту метро Пролетарская - Бизнес - Центр. Современные и комфортные шатбл-басы обеспечивают перевозку



сотрудников и клиентов с высоким качеством обслуживания. Помещение: кабинетная планировка со следующей отделкой: потолок подвесной Armstrong; стены окрашены; пол ламинат, бетон (подложка); окна пластиковые; радиаторы отопления; выполнена разводка систем холодного, горячего водоснабжения и канализации; приточно-вытяжная вентиляция; кондиционирование воздуха сплитсистемами; санузлы в помещении, есть кабинет для кухни; слаботочные системы и электрический кабель разведены до потребителя. Арендная ставка включает НДС, эксплуатационные расходы здания и прилегающей территории. Дополнительно оплачивается: электроэнергия в объеме фактического потребления на основании приборов учета, пользование парковочными местами, телекоммуникационные услуги по прямому договору с провайдером. разрешены перепланировки.







Move.ru - вся недвижимость России