

Создано: 06.09.2024 в 14:18

Обновлено: 01.02.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9262035355>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Кожевническая улица, 14**

**9 306 800 ₽**

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

**Офис**

Общая площадь

2326.7 м<sup>2</sup>

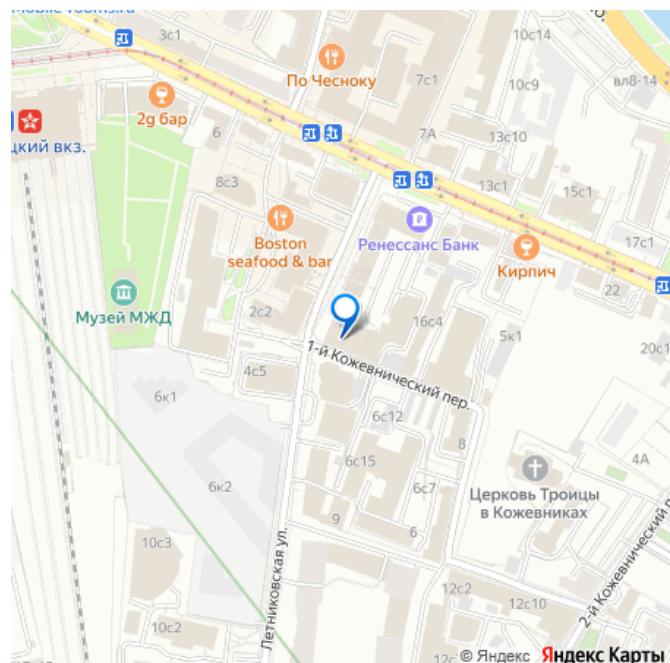
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



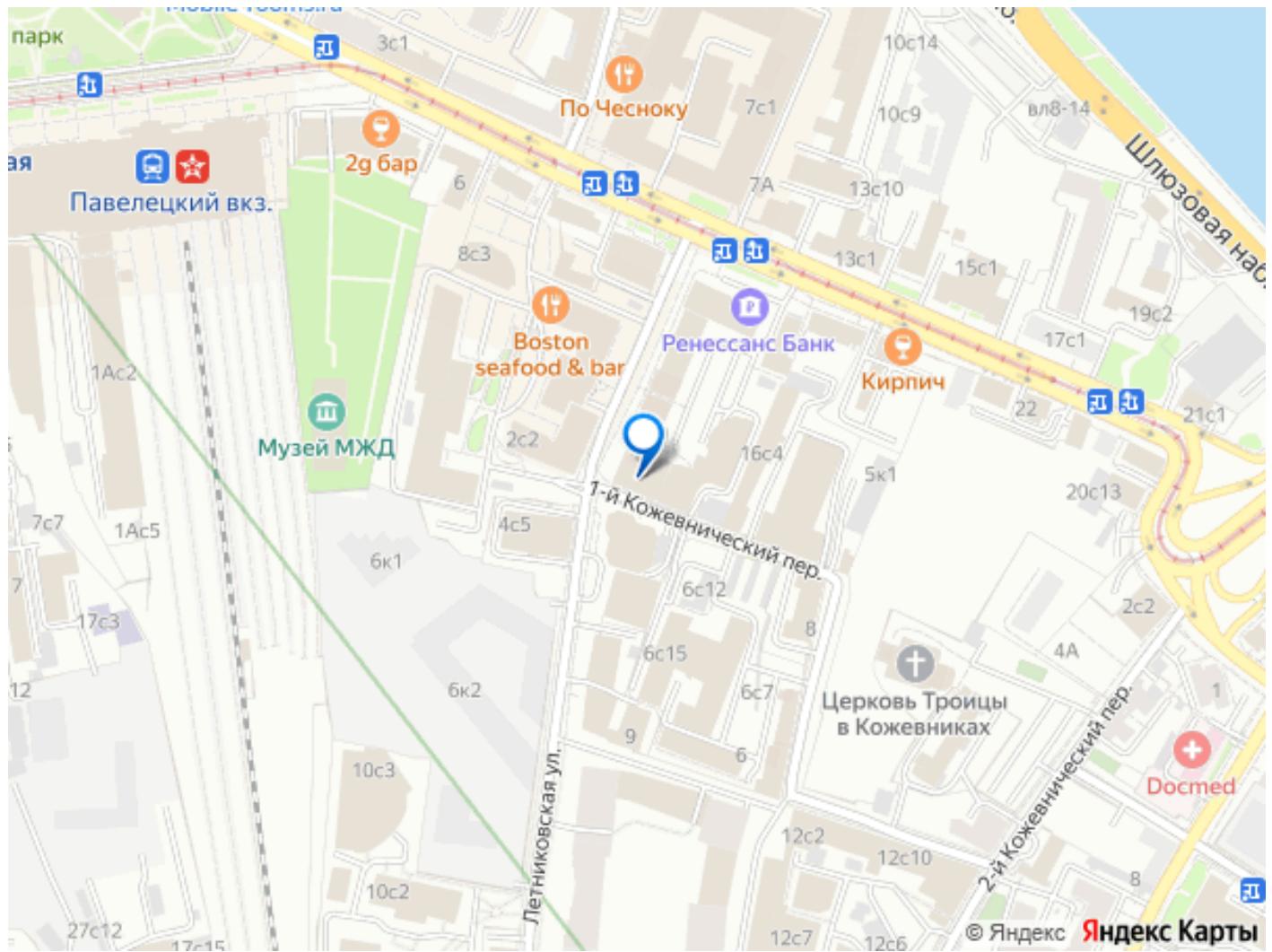
### Описание

Сдается в аренду офис 2326.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, МТС, Макомнет; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9:00...18:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Есть удобный выезд на Дербеневскую и Шлюзовую набережные, Новоспасский мост. Бизнес-центр «Black and White» оснащен видеонаблюдением, охранной и пожарной сигнализацией, оборудован пассажирскими лифтами, предусматривается резервное энергоснабжение. Здание оснащено скоростными бесшумными лифтами, в главном вестибюле располагается служба ресепшн.







Move.ru - вся недвижимость России