

Создано: 28.01.2026 в 16:32

Обновлено: 06.02.2026 в 16:39

<https://move.ru/objects/9288521352>

**Олеся Тихонова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

**Москва, Кожевническая улица, 14**

**9 303 889 ₽**

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

**Офис**

Общая площадь

2326 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

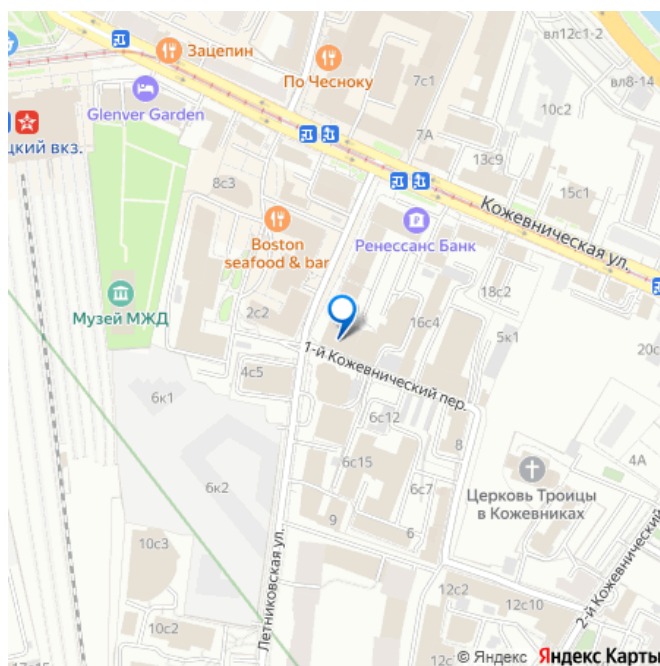
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Решение под ключ. Предлагаем в аренду офис площадью 2 326 кв.м (этаж целиком) с современной экологичной отделкой, соответствующей всем энергосберегающим нормам. Офис включает кабинет руководителя, переговорные комнаты, зону ресепшен, собственную кухню и санузел. Электрическая мощность составляет 70 Вт/м?. Интерьер создает гармоничную и продуктивную атмосферу, соответствует строгим требованиям безопасности, комфорта и эффективности труда. Дополнительно оборудована мокрая точка.

для заметок



Ставка аренды: 48 000 руб/м2/год вкл НДС БЦ  
Блек анд Вайт (В+) расположен в развитой деловой локации с транспортной доступностью. Метро рядом: м. Павелецкая в 5 минутах пешком. . Гостевой паркинг доступен по цене 13 500 руб./мес. за машиноместо. Услуги клининга, интернета и телефонии предоставляются и оплачиваются отдельно. >ID объекта - 21778 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





