

Создано: 15.10.2025 в 17:58

Обновлено: 09.12.2025 в 04:32

<https://move.ru/objects/9285829493>

**ID 1501410, Континент-Недвижимость**  
**79175477871**

**Москва, улица Остоженка, 10**

**100 000 ₽**

Москва, улица Остоженка, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

**Офис**

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

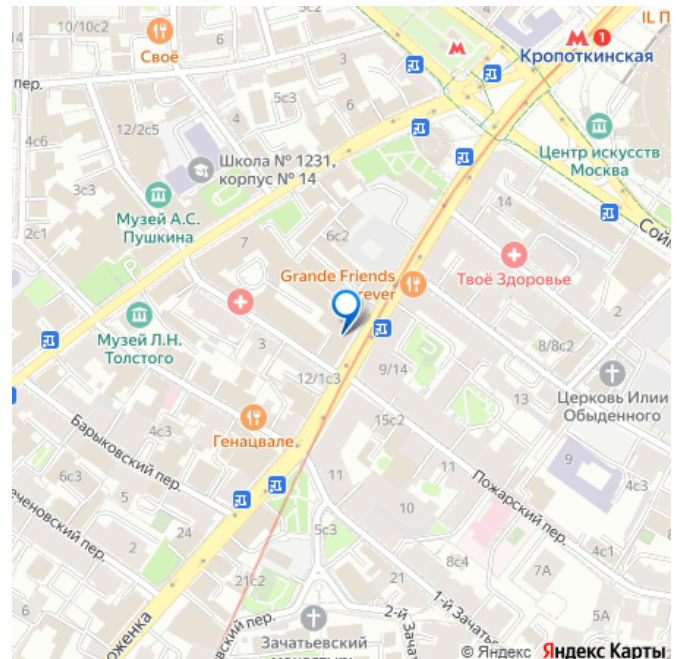
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот: 418484, бизнес-центр Остоженка, 10.  
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 23,2 м<sup>2</sup> на 3 этаже в бизнес-центре класса А Остоженка, 10, расположенном в 4 минутах пешком от метро Кропоткинская. Планировка: открытая. Состояние помещения: с ремонтом. Провайдеры: СовинТел, МГТС, Комстар. Техническое оснащение: приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, центральное отопление. Безопасность: круглосуточный режим безопасности, видеомониторинг, контроль доступа. Условия

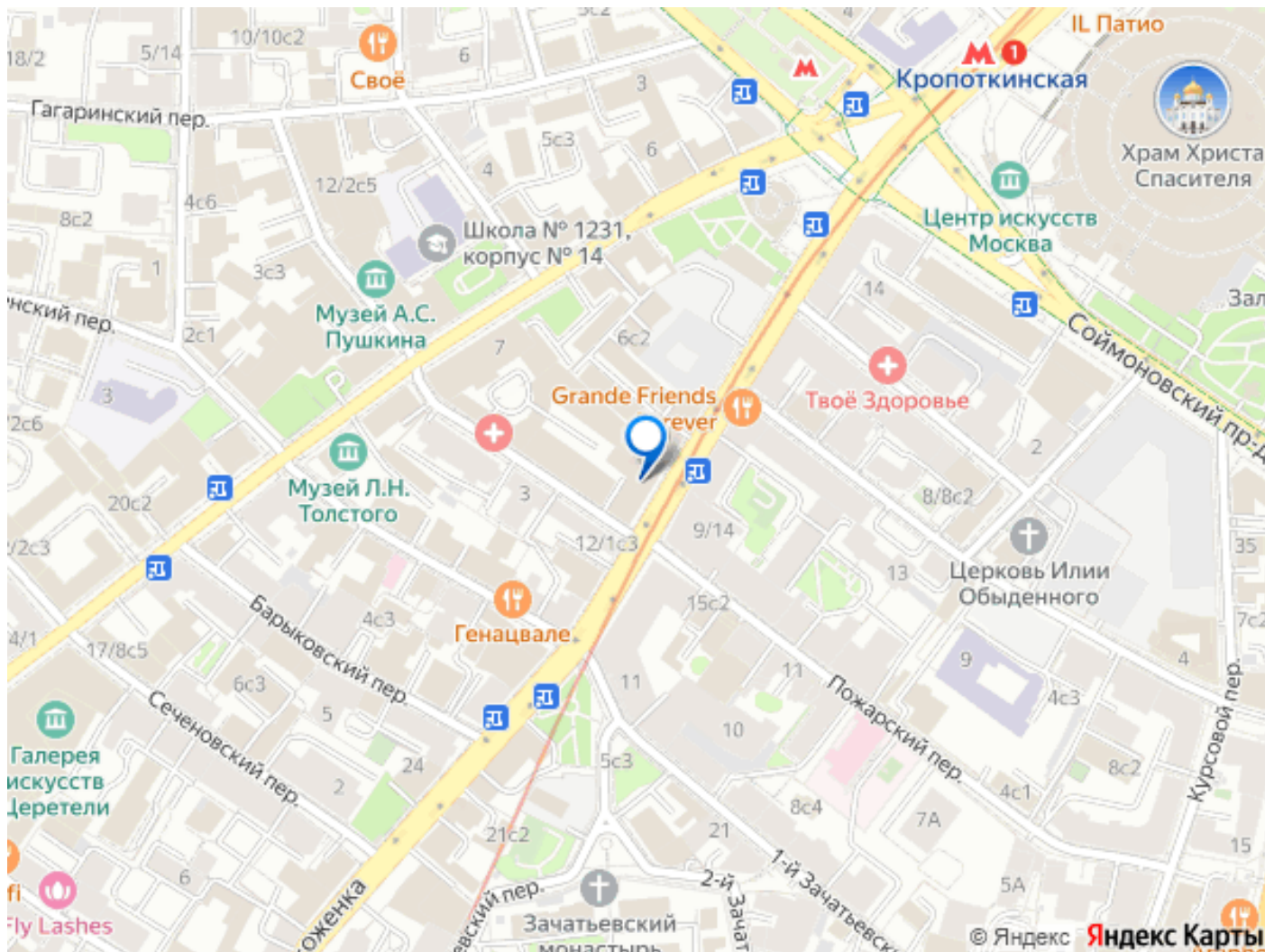
для заметок



аренды: договор аренды от 11 месяцев; в ставку не входит оплата услуг связи, элетроэнергия (по счетчикам) и внутренняя уборка помещений. Коридорный коэффициент 15%. В арендную плату включено: коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Предоставляется юридический адрес. Залог — 1 месяц.

Налоговая 4





Move.ru - вся недвижимость России