

Создано: 29.10.2025 в 18:41

Обновлено: 28.11.2025 в 19:31

<https://move.ru/objects/9286169478>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79947818401****Москва, Варшавское шоссе, 26****560 666 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок

Офис

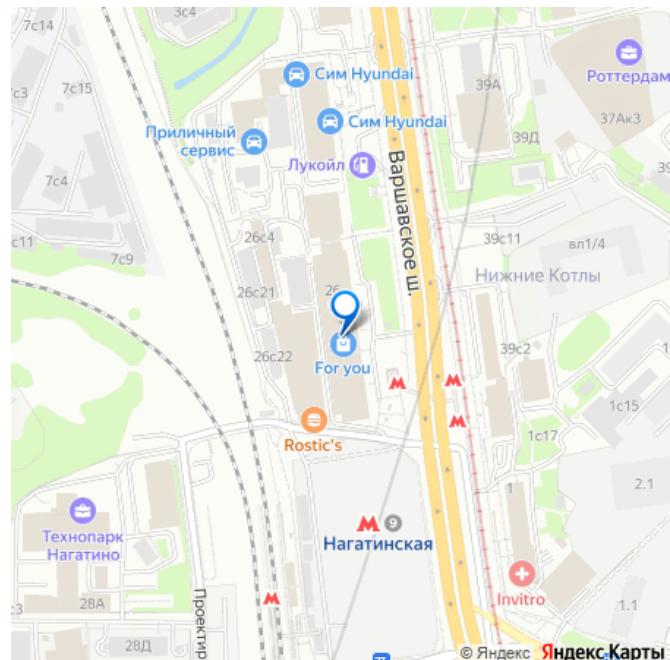
Общая площадь

232 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЮАО в БЦ Варшавская Плаза сдается в аренду офис. Класс В. 1 мин. пешком от м. Нагатинская! 2 этаж площадь офиса 232 кв.м. Открытая планировка, 2 кабинета с окнами на улицу, 1 переговорная. В офисе имеется мокрая точка. Высокие потолки 3,5 м. Имеется возможность увеличить площадь. Завершается косметический ремонт. Дополнительно о БЦ:
- Презентабельная входная группа -
Центральный ресепшн - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - 4 лифта Sigma -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

пропускная система - Охранная и
противопожарная сигнализация - Наземный
охраняемый паркинг - Локация, р-н
Нагорный: расстояние 2,3 км до ТТК, до МКАД
12 км. Прямой договор с собственником! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий!
Предоставляется юридический адрес. ИФНС
26. Стоимость указана с учетом НДС и
эксплуатационных расходов. Арендные
каникулы. Звоните и записывайтесь на
просмотр!



