

🕒 Создано: 29.10.2025 в 18:41

Обновлено: 28.11.2025 в 19:31

<https://move.ru/objects/9286169478>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Варшавское шоссе, 26

560 666 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

232 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

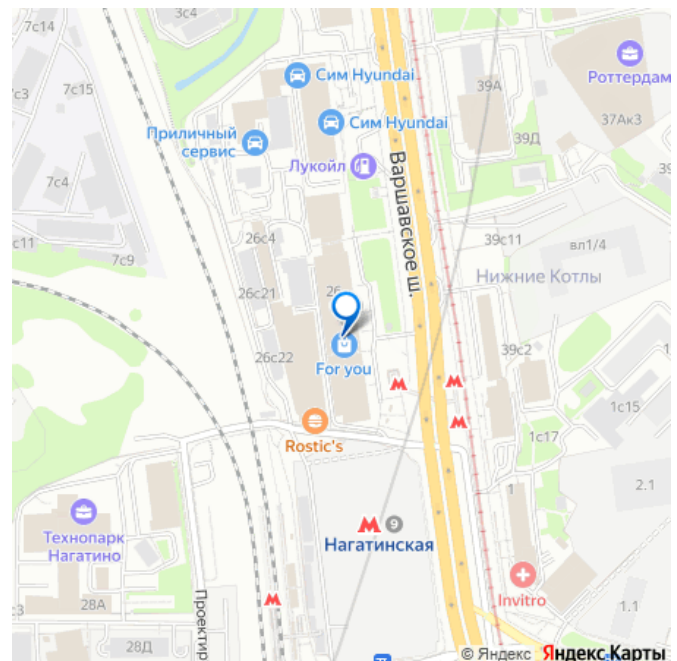
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЮАО в БЦ Варшавская Плаза сдается в аренду офис. Класс В. 1 мин. пешком от м. Нагатинская! 2 этаж площадь офиса 232 кв.м. Открытая планировка, 2 кабинета с окнами на улицу, 1 переговорная. В офисе имеется мокрая точка. Высокие потолки 3,5 м. Имеется возможность увеличить площадь. Завершается косметический ремонт. Дополнительно о БЦ:

- Презентабельная входная группа -
- Центральный ресепшн - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - 4 лифта Sigma -
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

для заметок



пропускная система - Охранная и
противопожарная сигнализация - Наземный
охраняемый паркинг - Локация, р-н
Нагорный: расстояние 2,3 км до ТТК, до МКАД
12 км. Прямой договор с собственником! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий!
Предоставляется юридический адрес. ИФНС
26. Стоимость указана с учетом НДС и
эксплуатационных расходов. Арендные
каникулы. Звоните и записывайтесь на
просмотр!



