

Создано: 20.11.2025 в 17:40

Обновлено: 15.01.2026 в 02:51

## Москва, Спартаковский переулок, 2С1

# 676 667 ₽

Москва, Спартаковский переулок, 2С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Спартаковский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

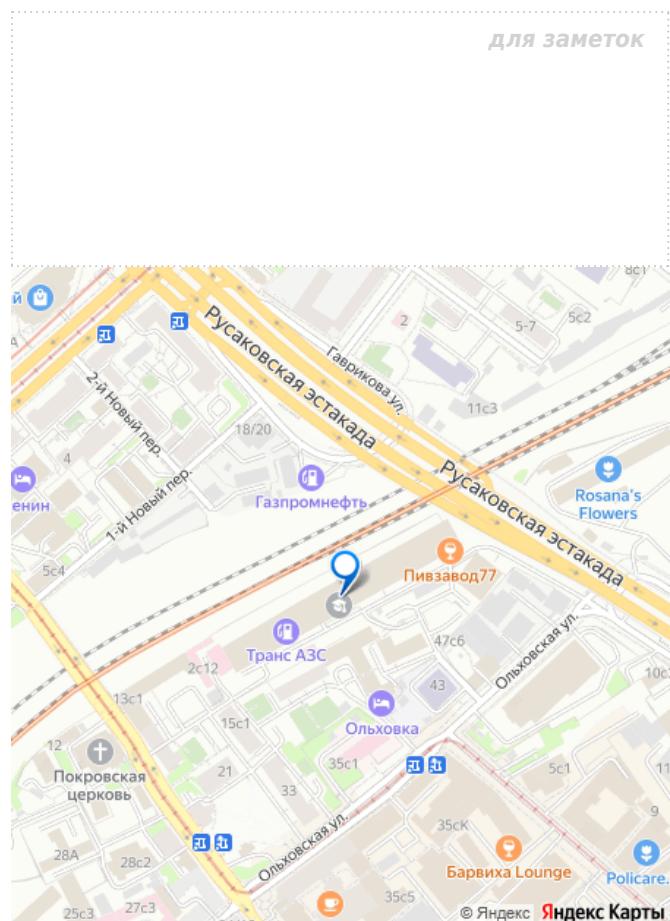
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисный центр занимает территорию площадью 1.54 гектара и имеет удобные въезды, расположенные с противоположных сторон участка: с ТТК и Нижней Красносельской улицы. В 2009 году была произведена перепланировка и реконструкция с полной заменой всех инженерных коммуникаций. Налоговая: 01.

Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка:

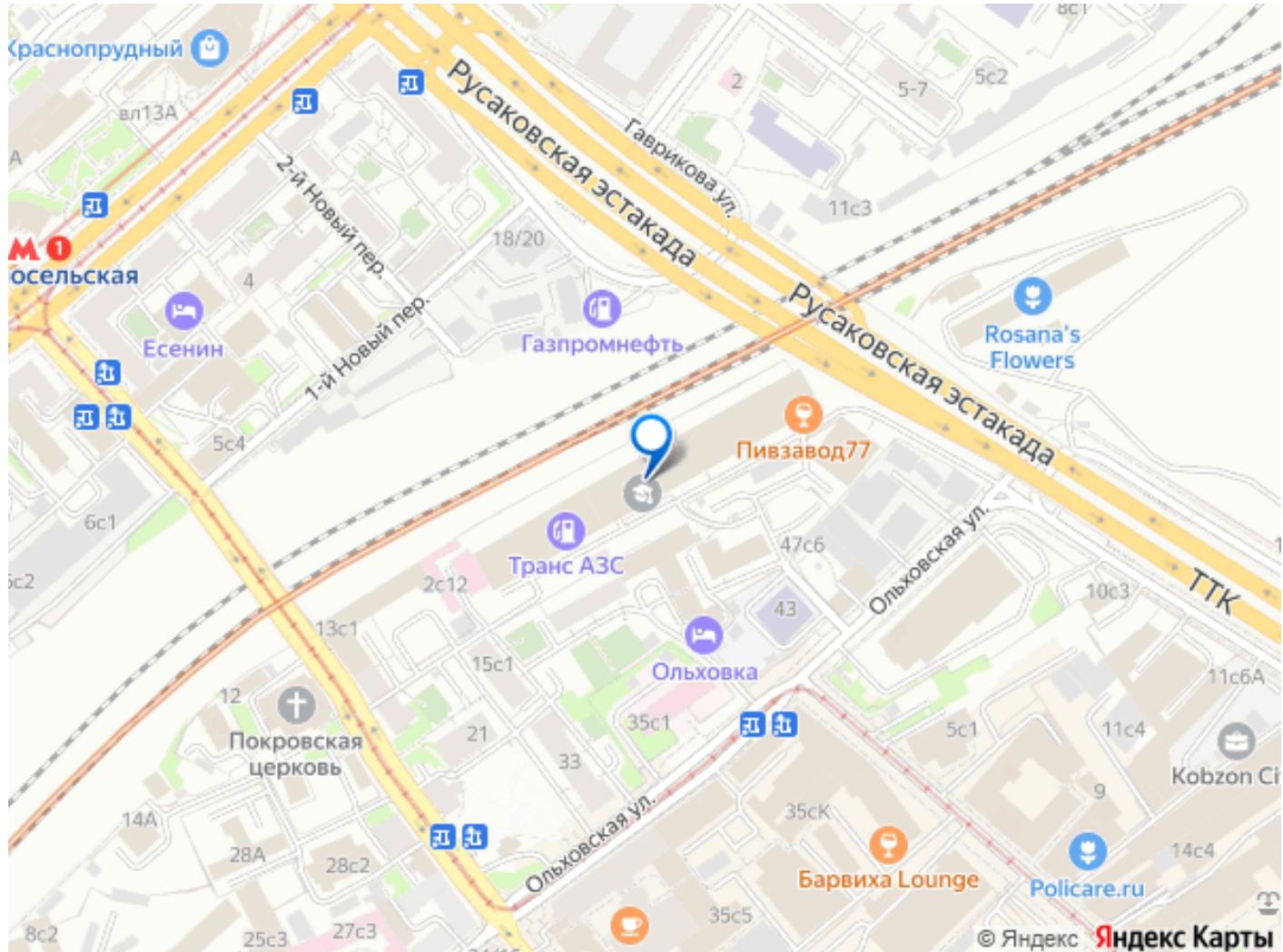
Многоуровневая, Наземная. Описание

помещения: Двухуровневый блок с высокими потолками. Выполнен дизайнерский ремонт.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 7м.

Тип налогообложения: УСН. Лот 80989-87



Move.ru - вся недвижимость России