

Создано: 11.12.2025 в 19:18

Обновлено: 01.02.2026 в 01:12

<https://move.ru/objects/9287360306>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, улица Пресненский Вал, 17С1

628 952 ₽

Москва, улица Пресненский Вал, 17С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Офис

Общая площадь

232 м²

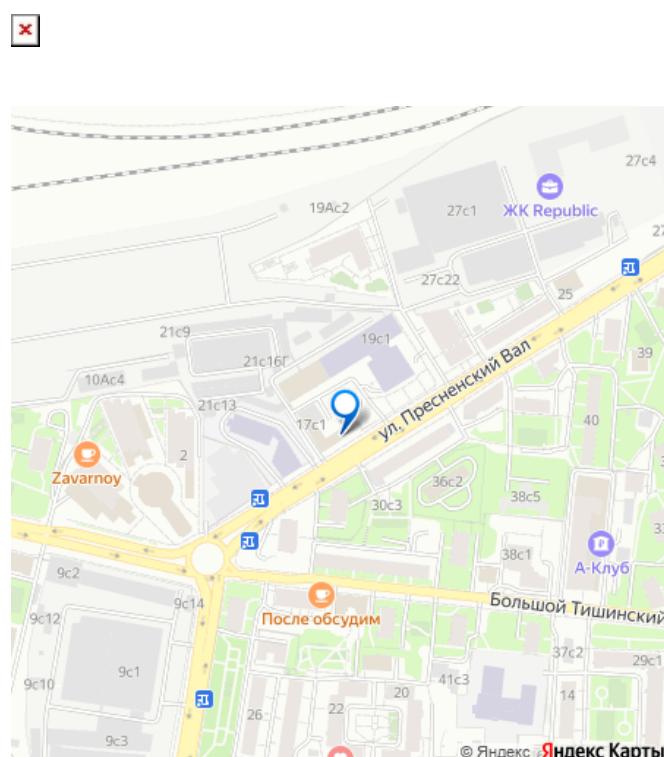
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА**

Административное здание В класса

Пресненский Вал 17 расположено по адресу

Москва, ЦАО, район Пресненский, ул.

Пресненский Вал, дом 17с1, в пешей

доступности от метро Улица 1905 года (10

мин). Характеристики здания: 7 этажей,

административное здание расположено на

первой линии, техническое оснащение и

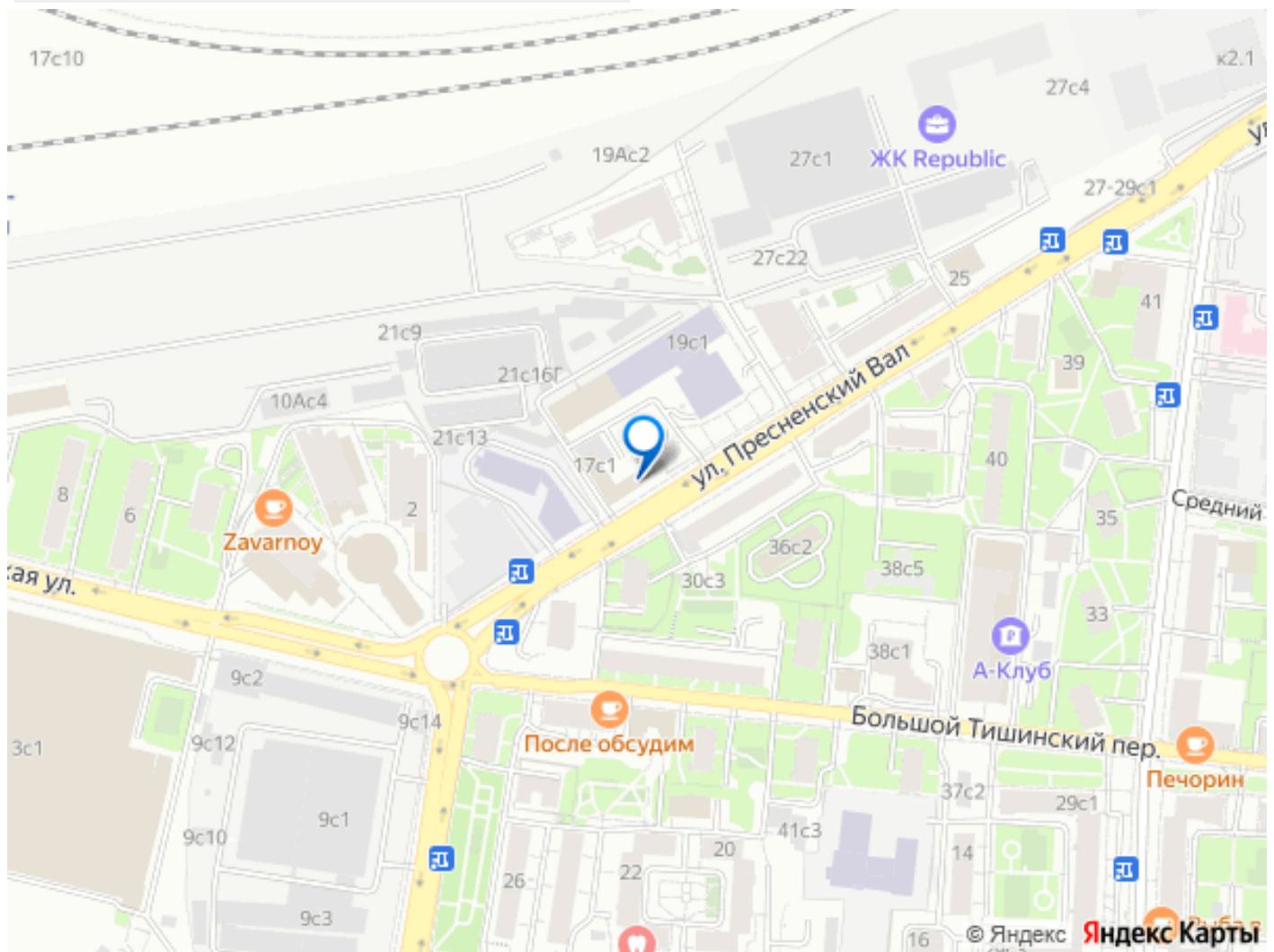
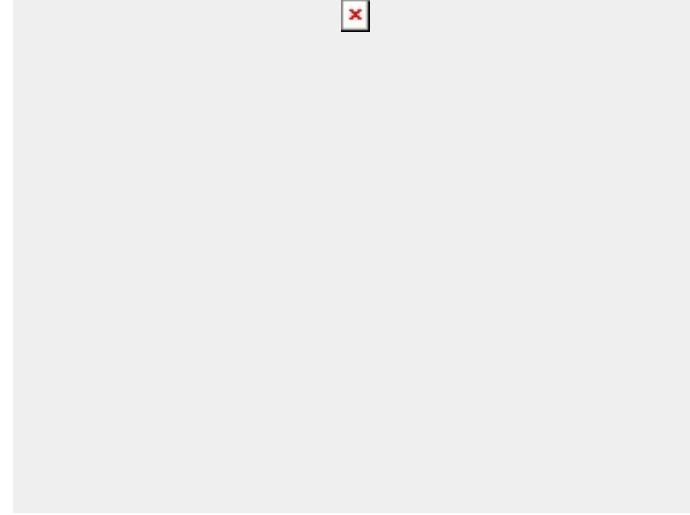
управление климатом по требованиям В

класса, 03 налоговая. Административное

здания оснащено пассажирским лифтом. Есть

контроль доступа в здание, служба охраны,
видеонаблюдение, московский паркинг,
наземный паркинг. Предлагаем к аренде
офис 232 м² на 2 этаже. Обратитесь за
спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России