

Создано: 05.03.2026 в 08:25

Обновлено: 07.03.2026 в 06:36

**Москва, Холодильный переулок, 3**

**1 117 715 ₺**

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

233.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

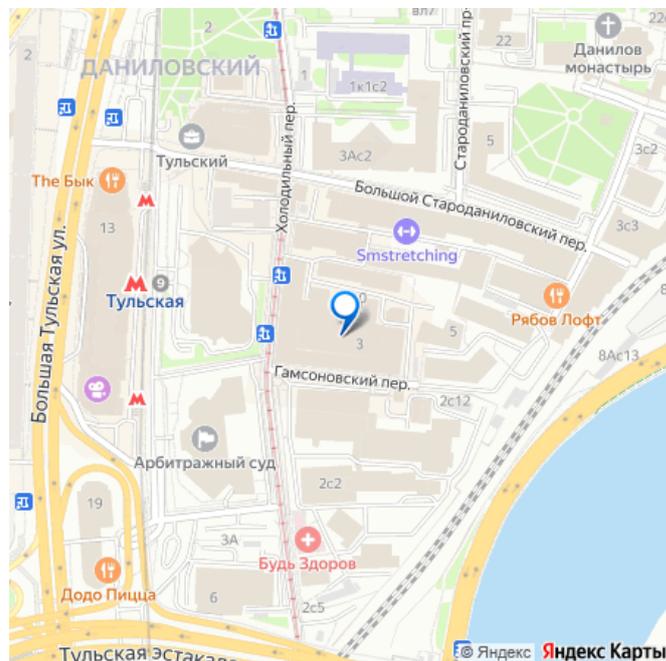
Офисное помещение 233.1 кв. м в бизнес-центре «Товарищество Рябовской Мануфактуры». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Тульская. Характеристики: - Класс: В+; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Кол-во мест наземного паркинга: 165; - Интернет-провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 57 534 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Страховой депозит, Телефония, Уборка,

<https://move.ru/objects/9291241410>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

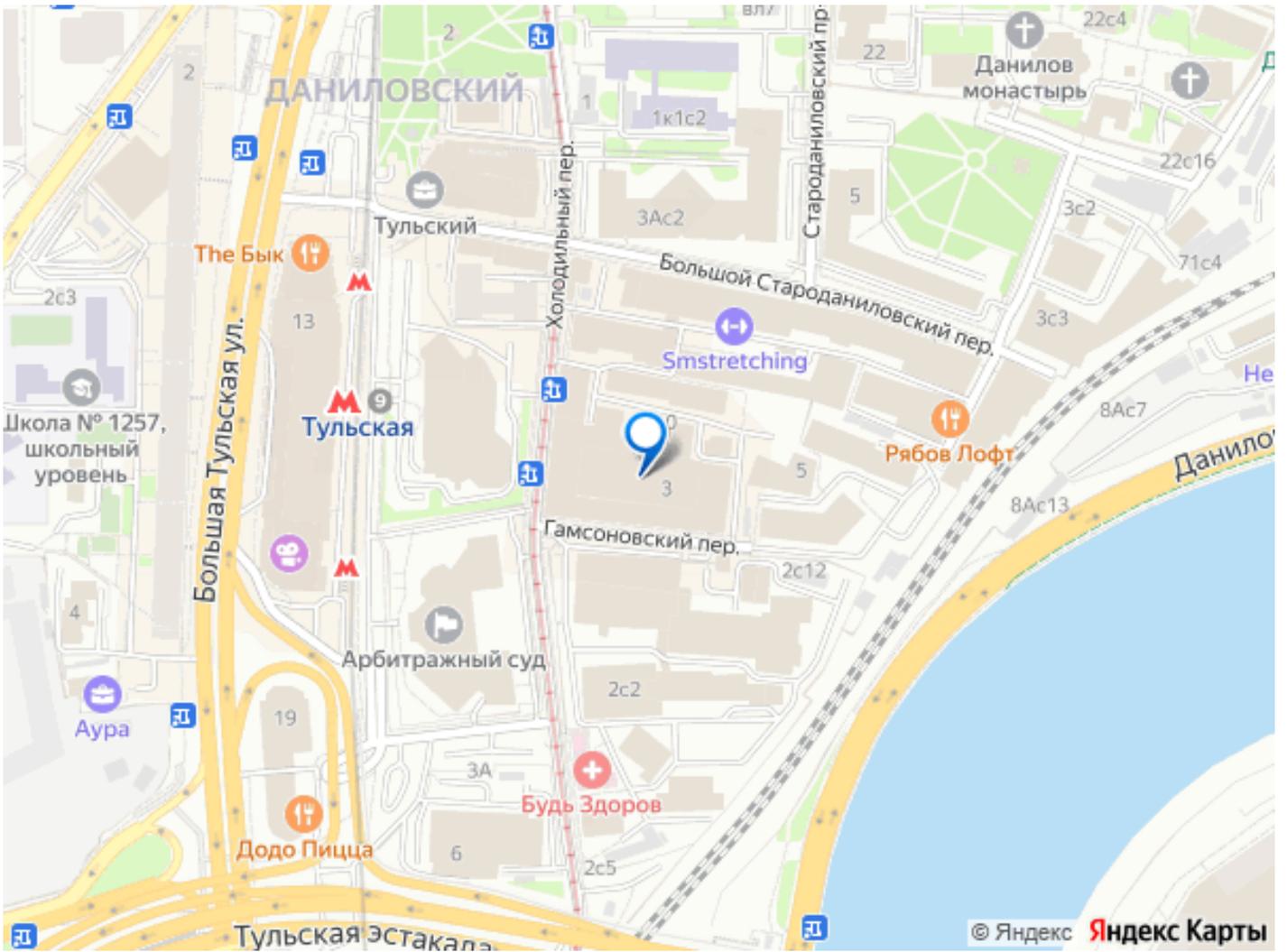
для заметок



Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.708394,37.625397 ID = c\_1788718





Move.ru - вся недвижимость России