

Создано: 12.10.2025 в 14:46

Обновлено: 02.12.2025 в 02:44

## Москва, Азовская улица, 6К3

# 427 167 ₽

Москва, Азовская улица, 6К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Азовская](#)

## Офис

Общая площадь

233 м<sup>2</sup>

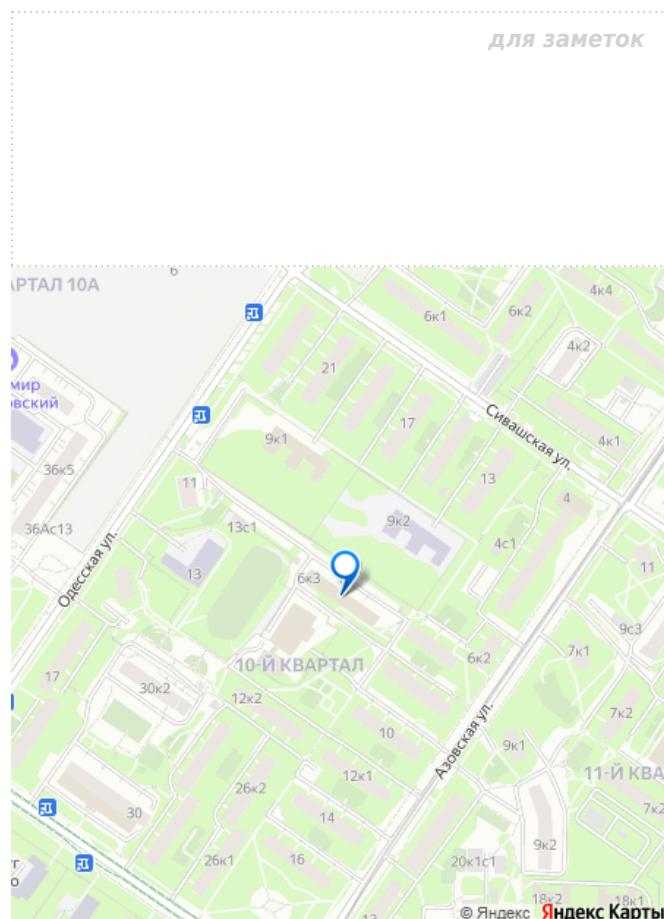
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот: 417784. БЕЗ КОМИССИИ! БЛОК 5 этажа . Офисное помещение в аренду. Стандартный ремонт. На фото представлено типовое состояние помещений в здании и общие зоны. Бесплатная стихийная парковка. В здании имеются 2 лифта. При входе — круглосуточная дежурная служба (отложенная пропускная система). В конце общего коридора, на каждом этаже имеется балкон. Выделяются телефонные номера МГТС (в зависимости от площади). К зданию подключены 2 интернет провайдера: АО «Авантел» и ПАО «ВымпелКом». Для

размещения серверного оборудования арендаторов, предоставляется специально оборудованное подвальное помещение. В арендную плату все включено, кроме уборки помещения, вывоз мусора и уборка мест общего пользования включена.

Круглосуточный режим работы. Бесплатная стихийная парковка вблизи здания. В здании на 1-м этаже работает кафе столовая «ДИАНА». Возможно предоставление юридического адреса, условия обсуждаются на переговорах.

