

Создано: 09.02.2026 в 17:36

Обновлено: 11.02.2026 в 02:07

<https://move.ru/objects/9289524029>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Никольская улица, 10****1 111 975 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)**Офис**

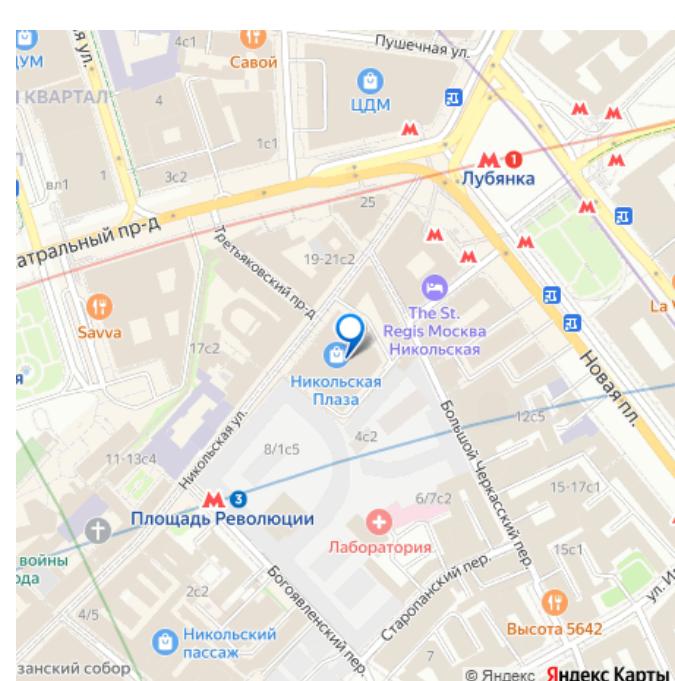
Общая площадь

234.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 234.1 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;
• здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Аренда офиса
«Никольская Плаза» позволяет вести
активную и успешную бизнес-деятельность
непосредственно в центре столицы.

Построенное в 2003 и полностью
отремонтированное в 2010 году пятиэтажное
здания, в котором находится относящийся к
классу «А» деловой центр «Никольская
Плаза», предлагает в аренду современное и
комфортабельное офисное помещение.

Аренда помещения «Никольская Плаза»
позволяет с максимальной пользой и выгодой
эксплуатировать офисное помещение
смешанной планировки.



