

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

Москва, Никольская ул, 10

1 111 975 ₽

Москва, Никольская ул, 10

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

234.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

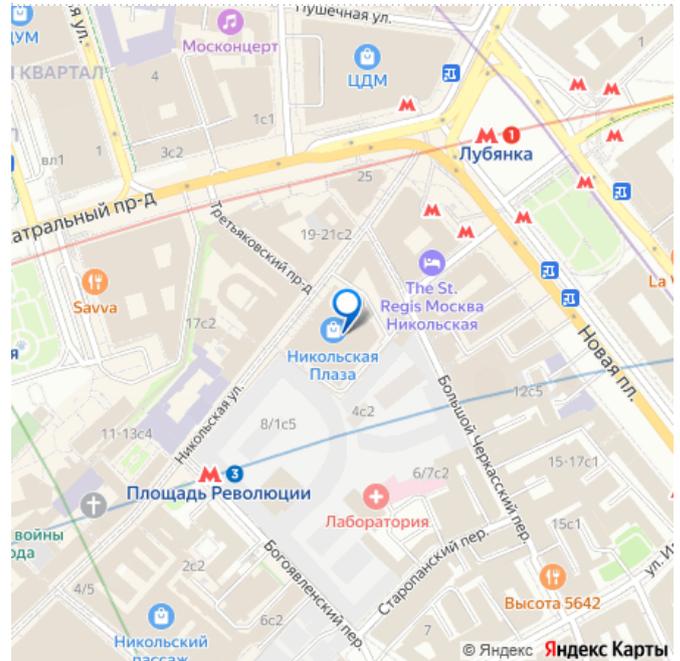
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 234.1 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Совинтел;
• парковка: 214 мест, 55000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет вести активную и успешную бизнес-деятельность непосредственно в центре столицы. Проход в здание бизнес-центра осуществляется через контрольно-пропускной пост. Кроме того при центре функционируют охраняемая наземная автостоянка на сто единиц автотранспорта.

