

Создано: 15.01.2026 в 12:24

Обновлено: 19.01.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9288015207>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

**5 478 510 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

2345 м<sup>2</sup>

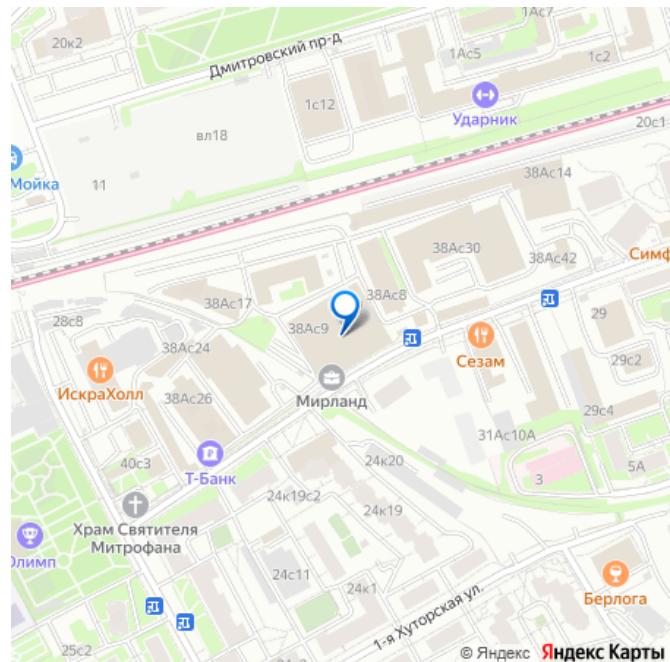
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.  
Бизнес-парк Мирланд расположен в пешей доступности от станции метрополитена Дмитровская, вблизи Дмитровского шоссе, с которого предусмотрены удобные выезды на МКАД и Третье транспортное кольцо.

Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

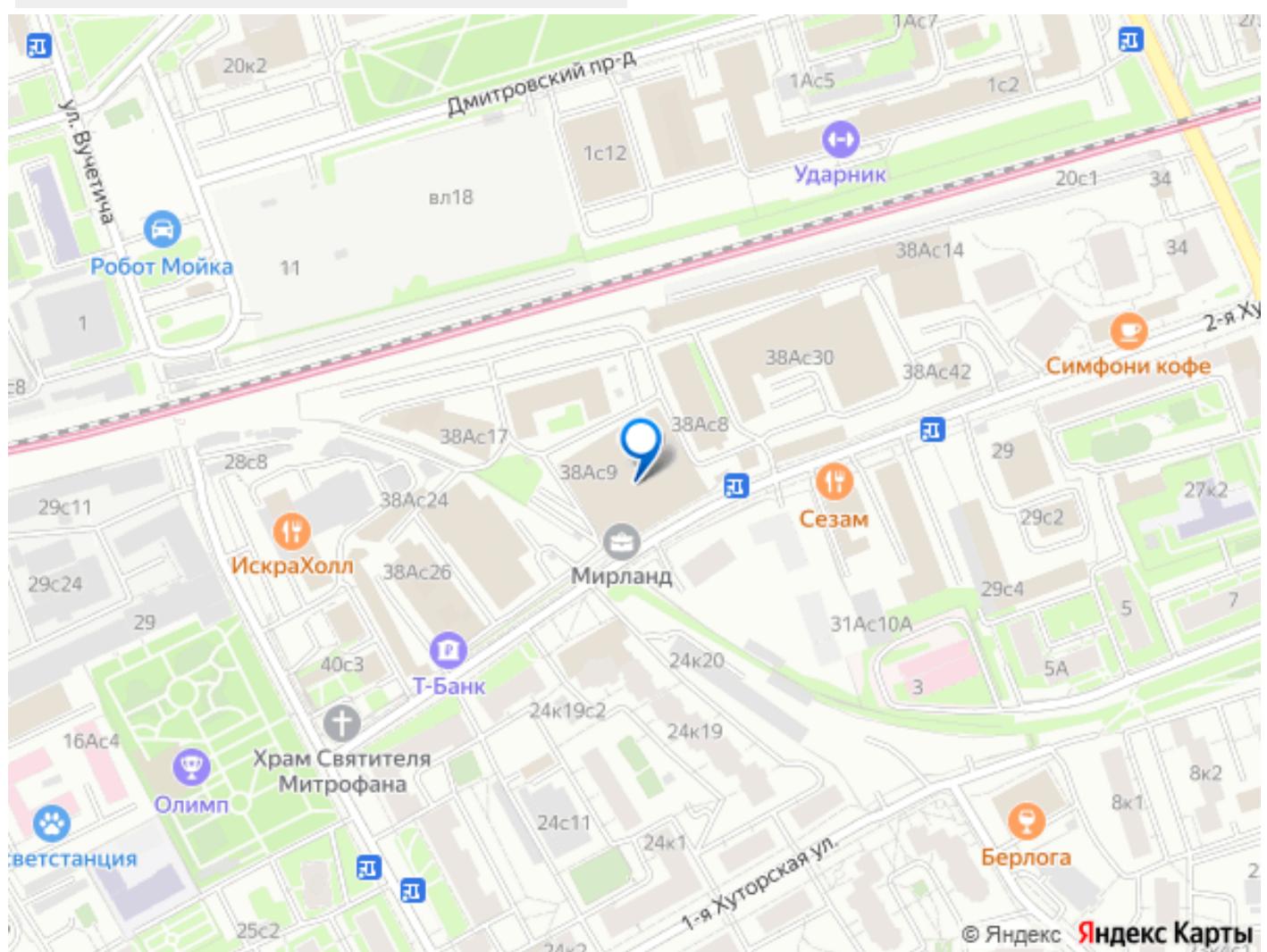
Сплит-системы. Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Совинтел, Мастертел, Билайн, НТК, Гарстелеком. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Офисное помещение расположено на 1 и 2 этажах. 1 этаж, блоки - 371,5 м<sup>2</sup> и 220,7 м<sup>2</sup>. 2 этаж , блоки - 1626,6 м<sup>2</sup> и 126,6 м<sup>2</sup>. Выполнена стандартная офисная отделка. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83022-87





Move.ru - вся недвижимость России