

Создано: 15.01.2026 в 12:24

Обновлено: 19.01.2026 в 11:07

<https://move.ru/objects/9288015207>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

5 478 510 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС9

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

2345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

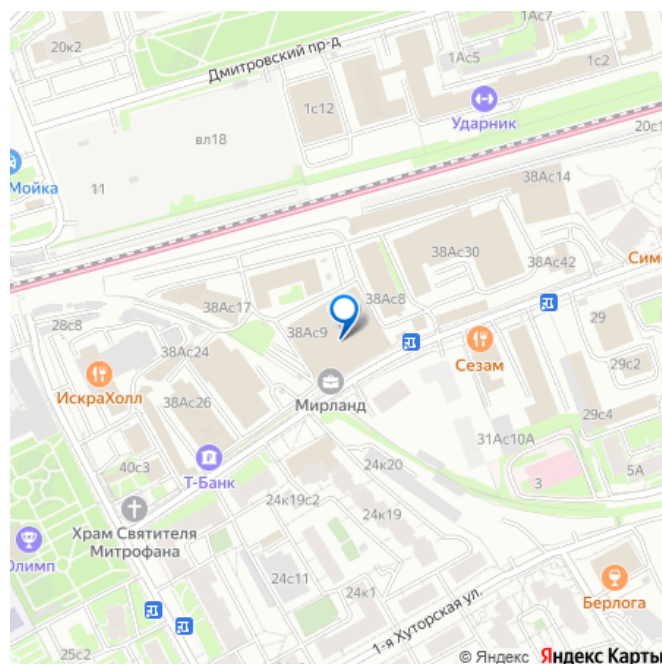
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Бизнес-парк Мирланд расположен в пешей доступности от станции метрополитена Дмитровская, вблизи Дмитровского шоссе, с которого предусмотрены удобные выезды на МКАД и Третье транспортное кольцо.

Налоговая: 13. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

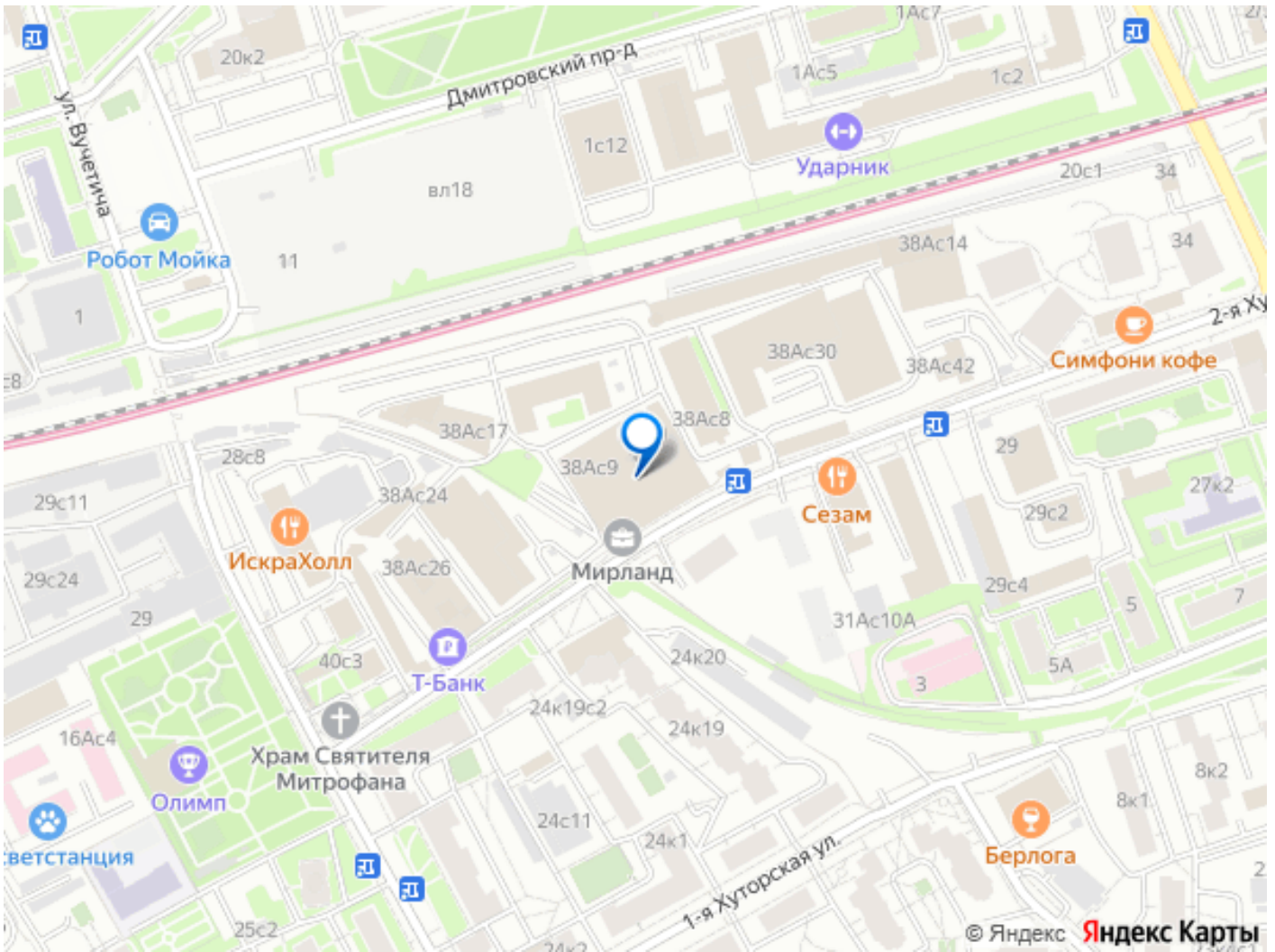
Провайдеры: Совинтел, Мастертел, Билайн, НТК, Гарстелеком. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Офисное помещение
расположено на 1 и 2 этажах. 1 этаж, блоки -
371,5 м2 и 220,7 м2. 2 этаж , блоки - 1626,6
м2 и 126,6 м2. Выполнена стандартная
офисная отделка. Планировка: смешанная.
Офисная отделка. Тип налогообложения: С
НДС. Лот 83022-87





Move.ru - вся недвижимость России