

Создано: 16.01.2026 в 12:22

Обновлено: 18.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9288070779>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, переулок Хлебников, 2/5с2**

**49 000 ₽**

Москва, переулок Хлебников, 2/5с2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Хлебников переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

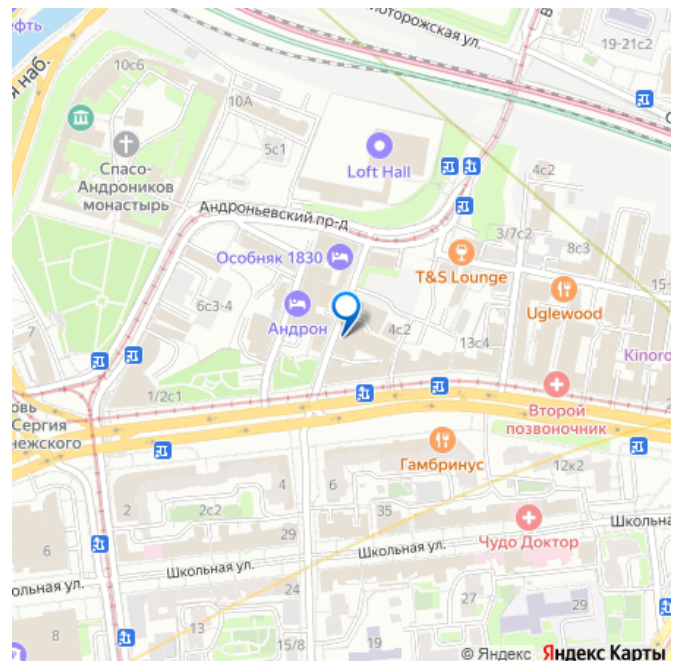
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного блока 23.4 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет

для заметок



провайдеры: Starlink; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

