

Создано: 02.08.2025 в 09:16

Обновлено: 07.02.2026 в 09:13

<https://move.ru/objects/9283784254>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, Тверская улица, 16С1**

**32 291 350 ₽**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



## Офис

Общая площадь

2350 м<sup>2</sup>

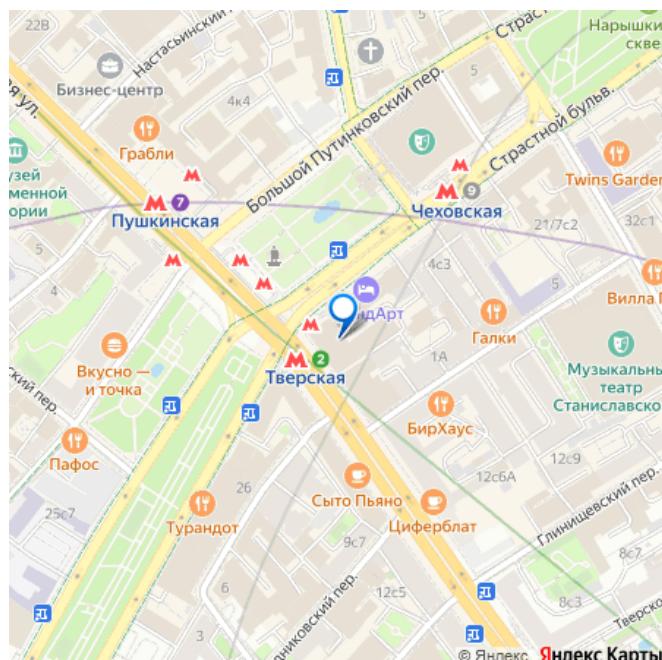
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 2 350 кв. м в бизнес-центре «Галерея Актер». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской. Ближайшие станции метро: Тверская, Пушкинская, Чеховская.

Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1500;

- Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 10144.56; - Наличие лифта: Есть;

- Кол-во мест подземного паркинга: 39;

- Интернет-провайдеры: Avantel, SkyLink, Вымпелком, Оранж (Эквант). Арендная ставка: 164 895.6 руб./кв. м в год.

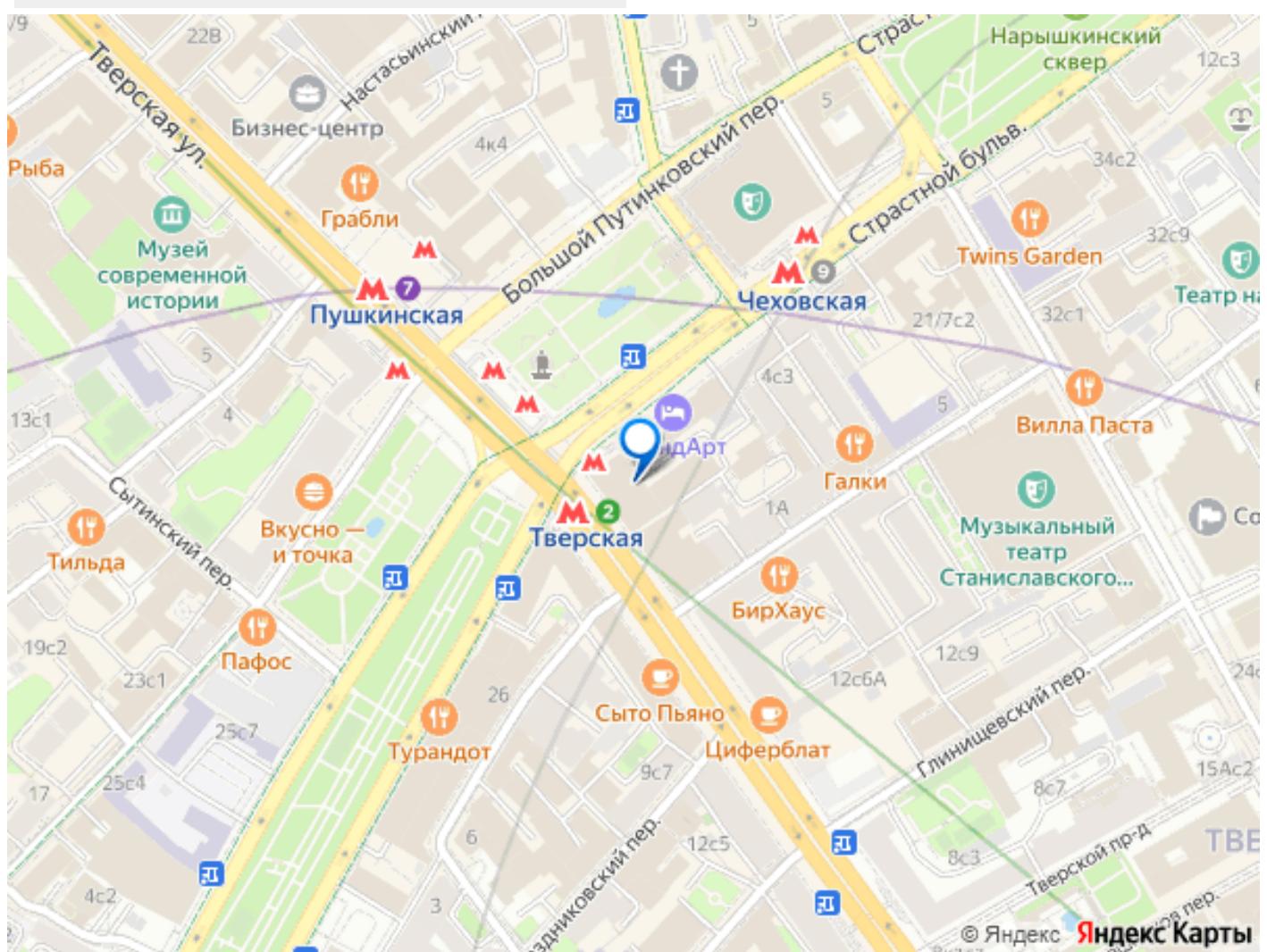
Финансовые условия: - В стоимость включено:

OPEX, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.764729,37.606924 ID = c\_1769277





Move.ru - вся недвижимость России