

Создано: 26.12.2025 в 10:54

Обновлено: 28.02.2026 в 04:32

Москва, Тверская улица, 16С1

32 830 137 ₽

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

2351 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

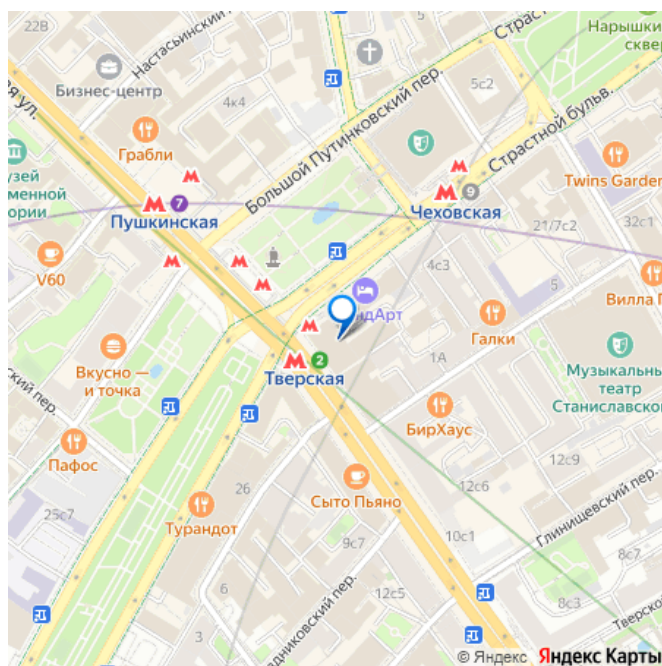
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Галерея Актер» по адресу: Москва, Тверская улица, 16С1. Рабочих мест: от 294 до 522*. Площадь: 2 351 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 167 572 руб. за м2/год. Арендная плата: 32 830 137 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5, 6 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287721919>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

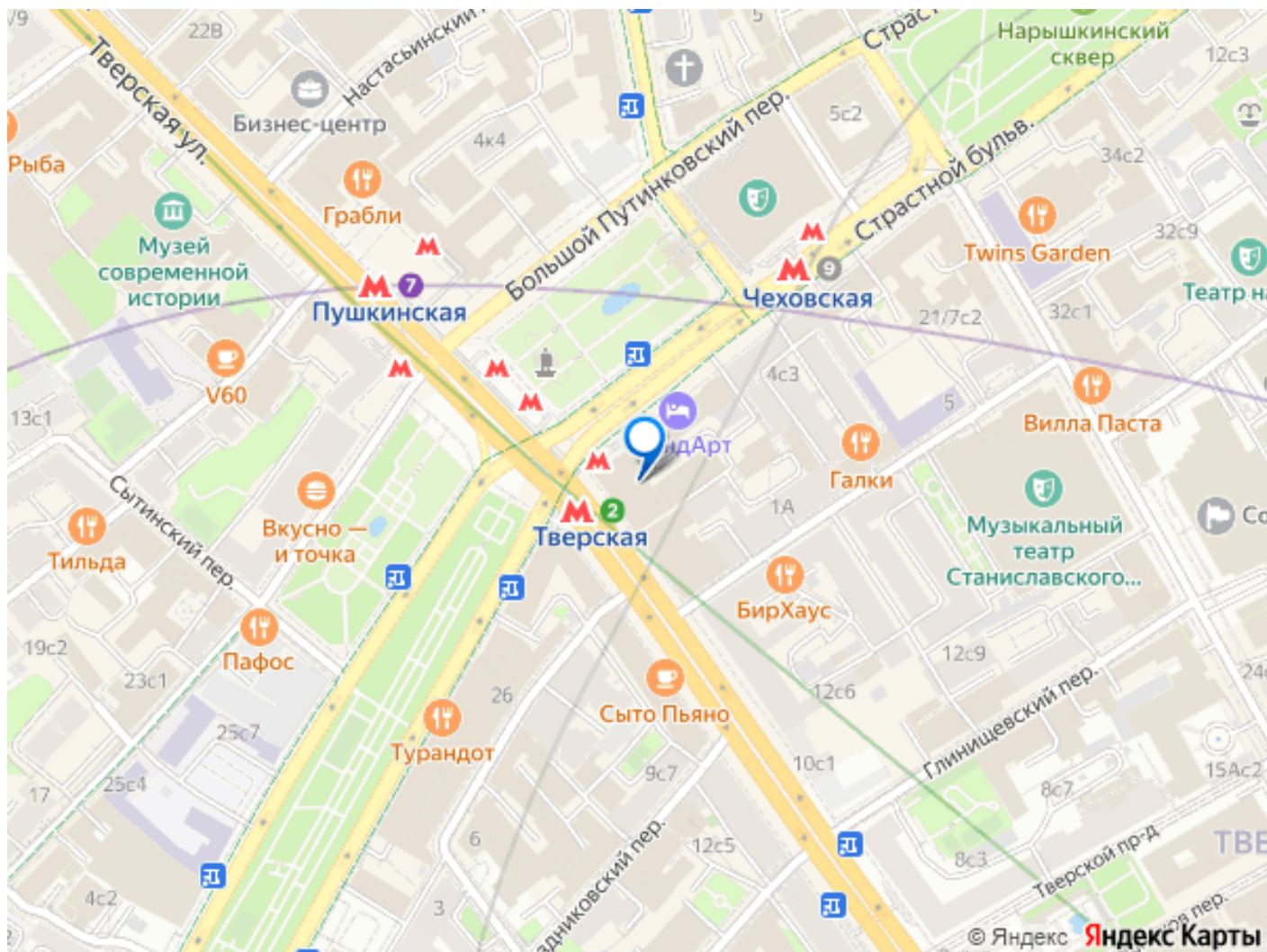
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Пушкинская в 1 минуте пешком, м.
Тверская в 1 минуте пешком, м. Чеховская в 1
минуте пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 10. Парковка подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 644
кв. м., 1114 кв. м. и 593 кв. м. >ID объекта -
07161. *Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?
1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России