

Создано: 06.11.2025 в 08:59

Обновлено: 06.02.2026 в 16:19

Москва, Краснопресненская набережная,

8

1 077 083 ₽

Москва, Краснопресненская набережная, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

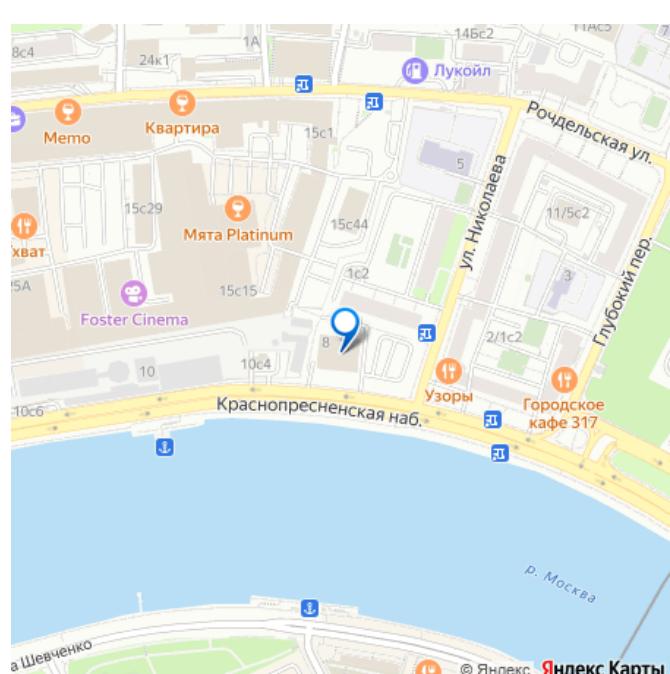
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Капитал» по адресу: Москва, Краснопресненская набережная, 8. Рабочих мест: от 30 до 52*. Площадь: 235 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 55 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 077 083 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7 из 15. Тип аренды: субаренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Краснопресненская в 12 минутах пешком,

<https://move.ru/objects/9286353789>

Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок

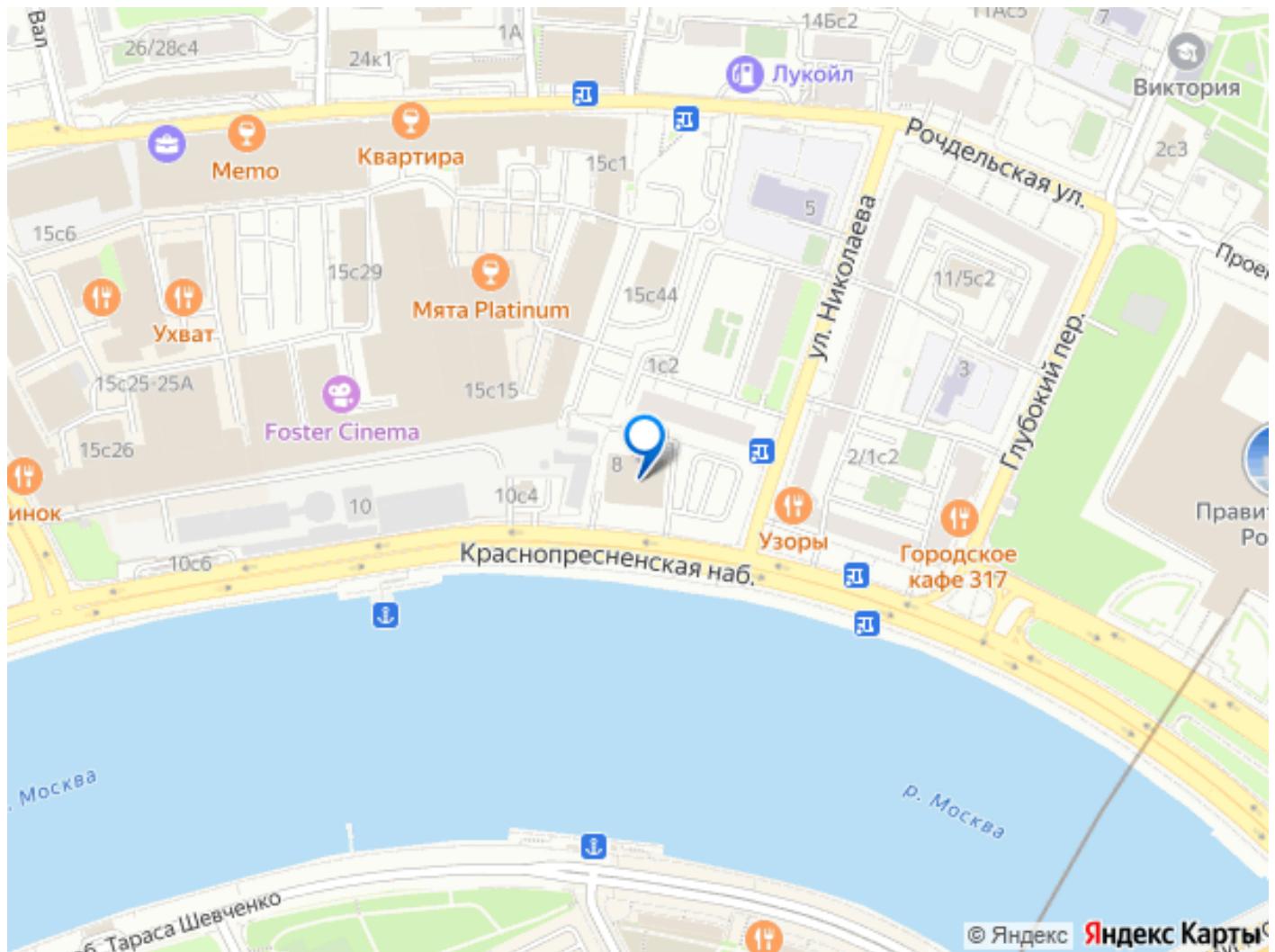


м. Смоленская в 14 минутах пешком, м. Баррикадная в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая З. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 40426. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России