

Создано: 04.03.2026 в 01:31

Обновлено: 04.03.2026 в 01:31

**Андрей, БЦ Золото**

**89251234567**

**Москва, Волоколамское ш, 116с4**

**470 000 ₺**

Москва, Волоколамское ш, 116с4

Улица

[шоссе Волоколамское](#)

## Офис

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

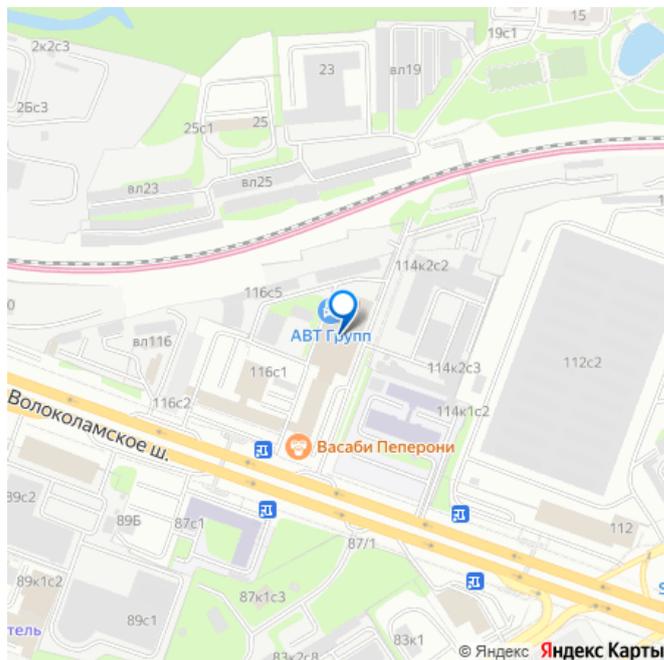
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник сдает в прямую аренду великолепный офис 235.0 м2 в НОВОМ ЛОФТ Бизнес Центре «Академия-Лофт»! Прямая аренда офиса площадью 235 м?, в новом современном Бизнес Центре «Академия Лофт», расположенном по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.116 с4. 1 этаж/ 2-х этажного бизнес-центра, дизайнерская отделка, новый ремонт в стиле ЛОФТ, замечательный вид из окон, системы дымоудаления, пожарной сигнализации и оповещения. Круглосуточная охрана, центральный ресепшен, круглосуточная работа 24/7. Предоставляется Юридический адрес . Налоговая 33! 7 минут пешком от

для заметок



метро Трикотажная, 15 минут пешком (или 3 остановки на любом транспорте) от метро Тушинская,. В непосредственной близости от здания расположено несколько густонаселенных жилых комплексов, также в этом районе отлично развита городская инфраструктура. Арендная плата: 470 000 рублей в месяц, НДС 5% включен Страховой Депозит 1 месяц аренды. Оплата помесечная, вперед за один месяц. Эксплуатационные расходы включены, потребленная э/э оплачивается по установленным приборам учета. Помещение Готово к въезду Арендатора. Ежедневный показ. + Онлайн показ. ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ! Ответим на все вопросы.





