

Создано: 18.11.2025 в 15:16

Обновлено: 19.01.2026 в 16:59

<https://move.ru/objects/9286713785>

Алина Волентир, Barnes Moscow

**79339375036**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

**985 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, Зк1с4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

236.4 м<sup>2</sup>

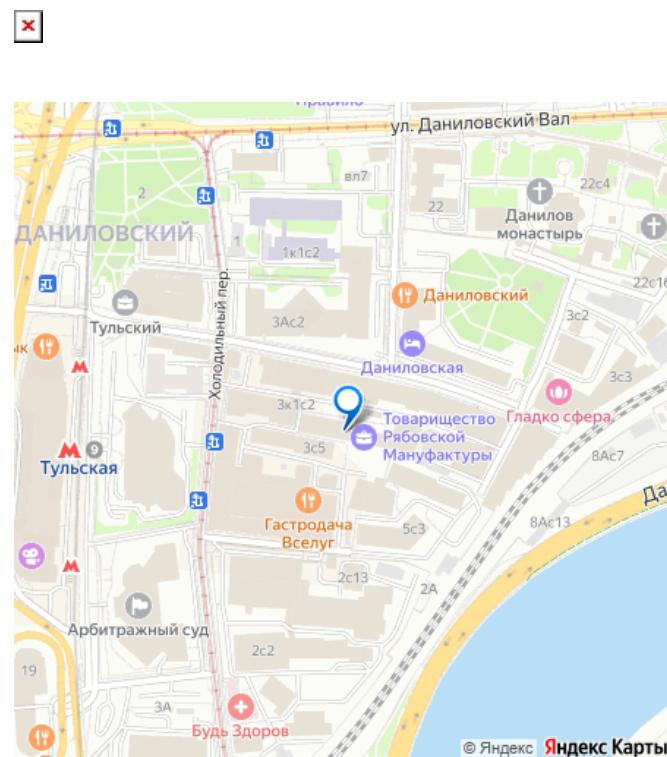
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ID 586247 Площадь 236,4 кв.м Высота потолков 5 м Красивое и стильное помещение. Высокие окна и потолки. Много света и воздуха. Действующий Арендатор готов оперативно освободить помещение. Дополнительно действующий Арендатор готов продать мебель. Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный)

коэффициент 12%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это новый бизнес-квартал, в котором бывшие производственные помещения преобразились в современные лофт-пространства, где наши резиденты реализовывают свои смелые идеи — комфортные современные офисы, шоу-румы, рестораны и другие направления. Удобное расположение Товарищество находится близко к центру Москвы: 1 минута от станции метро «Тульская», 2 минуты от ТТК. Рядом находятся Даниловский рынок, ЖК «Зиларт», Автозаводский мост. Круглосуточный доступ без пропусков. Красивое пространство Номер объекта: #1/586247/14501



