

Создано: 24.11.2025 в 21:32

Обновлено: 04.02.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9286867232>

Агент **PERFECT, PERFECT**

**79101810854**

## Москва, Холодильный переулок, Зк1

# 985 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

236.4 м<sup>2</sup>

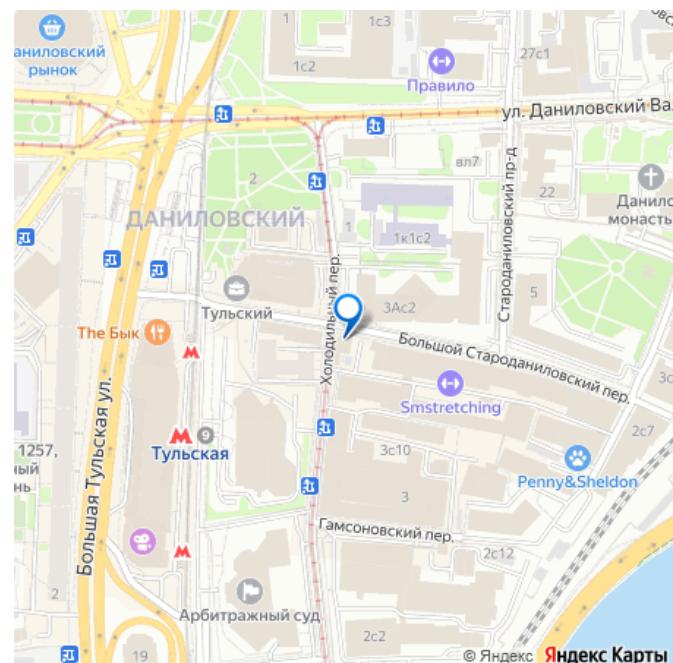
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



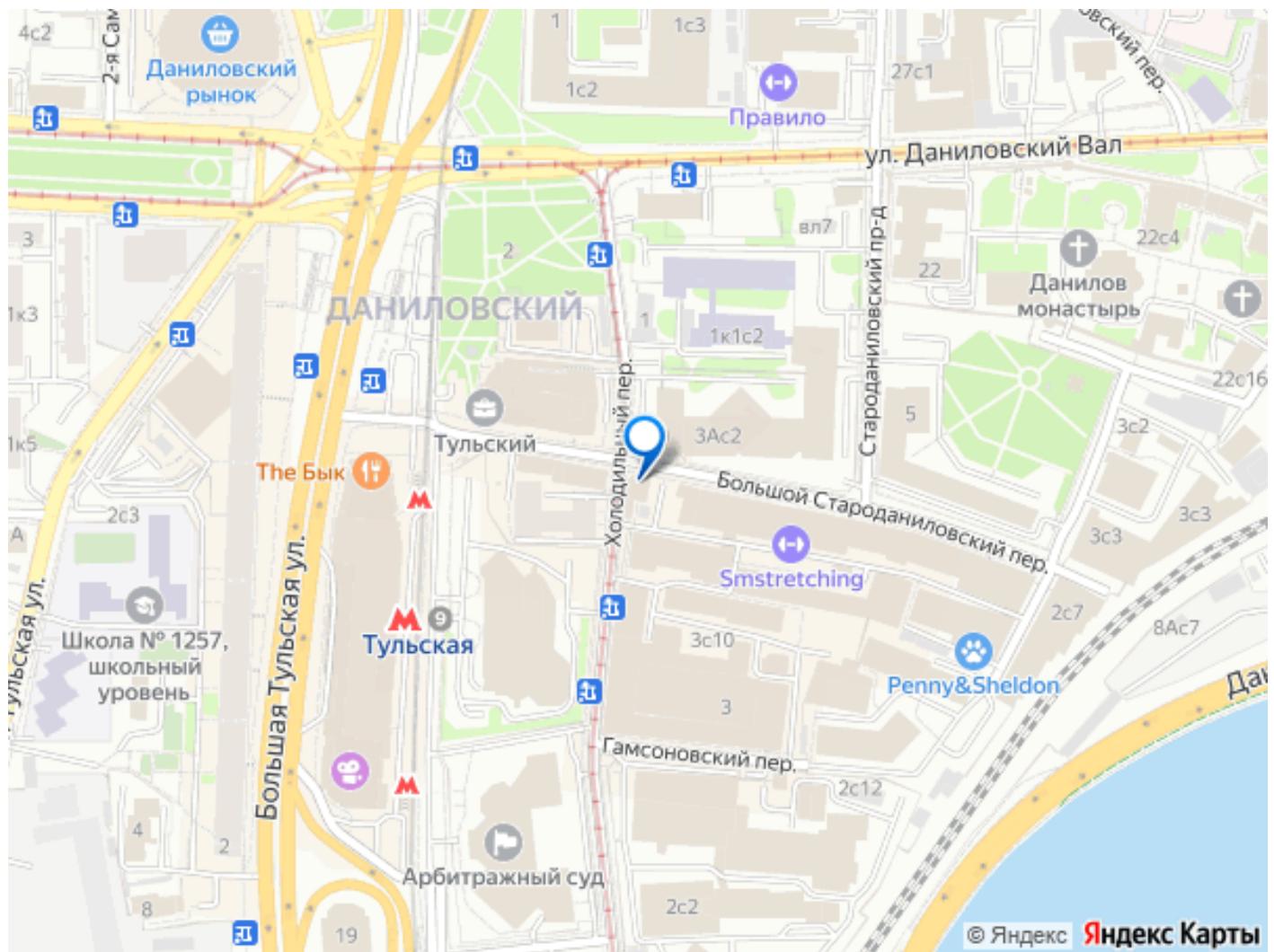
## Описание

Аренда помещения 236.4 м<sup>2</sup>, Холодильный пер, д 3 к 1 стр 3 В лофт-квартале (100 м от метро). Свободный доступ в квартал 24/7, собственная парковка на 600 м/м.

Функциональная планировка и большие окна. ОП - 2 месяца. Помещение с ремонтом, функциональная планировка, есть СУ. 2 этаж. Отдельный вход. Отлично подходит для кафе. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и

объекты культуры.





Move.ru - вся недвижимость России