

Создано: 05.12.2024 в 16:35

Обновлено: 17.01.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9284624316>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

**79864046398**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок,

1

**11 718 135 ₽**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



**Офис**

Общая площадь

2367.3 м<sup>2</sup>

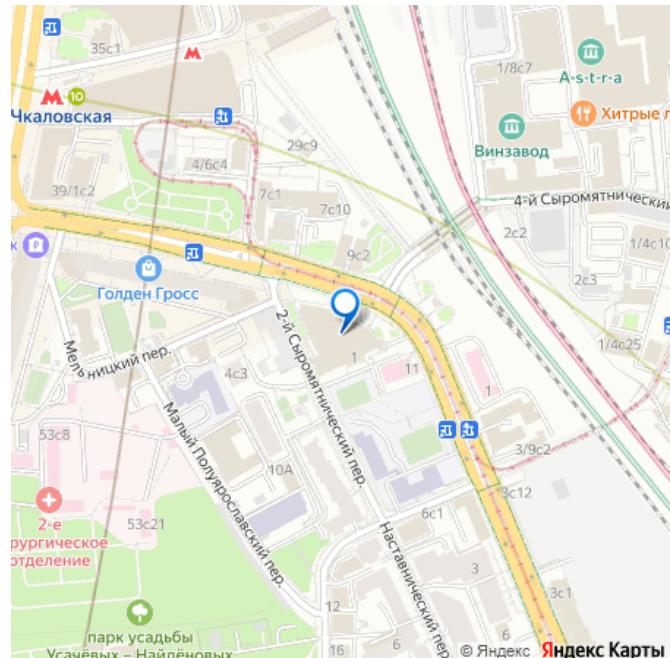
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса с качественной отделкой в БЦ

Дельта Плаза класса А. ВАЖНО: БЕЗ

КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ОСНОВНЫЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА: - Профессиональная

управляющая компания - Панорамное

остекление - 2-х уровневая подземная

парковка на 163 машино-места - Развитая

инфраструктура - 2 отдельных входа с улицы

- Собственный отдельный лифт -

Открывающиеся окна - Высокая инсоляци -

Наличие кухни и с/у в помещениях - Наличие

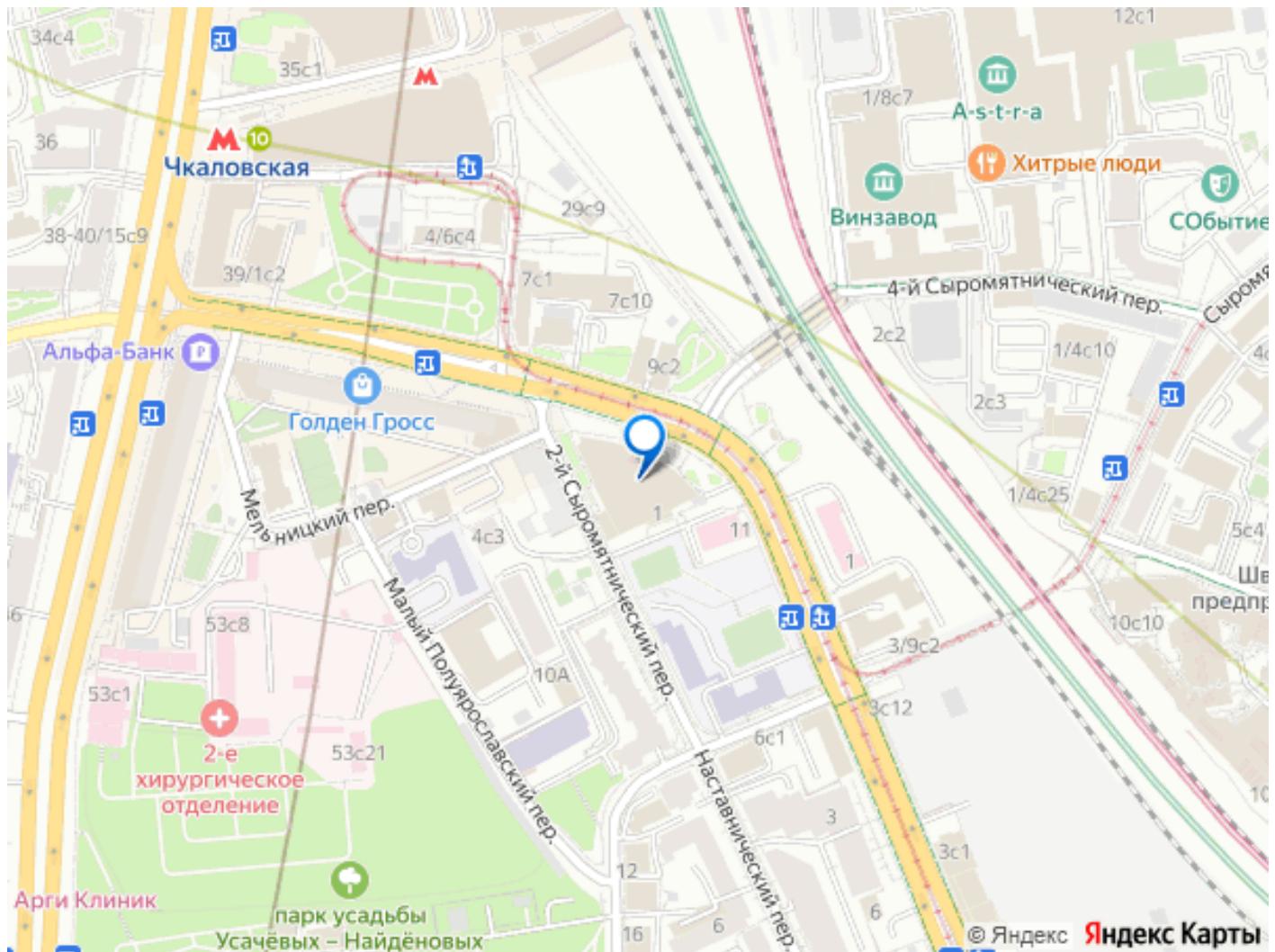
серверной комнаты ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ: -

Здание расположено в Таганском р-не ЦАО

Москвы Рядом с Садовым кольцом 5 минут  
пешком от станции метро Чкаловская  
Удобный доступ на машине к главным  
магистралям города ТЕХНИЧЕСКОЕ  
ОСНАЩЕНИЕ: - 9-этажное офисное здание  
Открытые эффективные площади этажей 2  
входа в здание Системы вентиляции и  
кондиционирования воздуха Современные  
инженерные системы Система контроля  
загрязнения воздуха на парковке  
Видеонаблюдение, система контроля доступа  
6 лифтов (3 панорамных лифта) Почему стоит  
обратиться к нам? - Самая большая и  
актуальная база недвижимости:  
проанализируем рынок и поможем с выбором  
идеально подходящего офиса именно для  
вашей компании - Окажем консультацию и  
содействие на всех этапах: от подбора офиса  
до подготовки документов и официального  
оформления сделки - Проводим показы в  
удобное для вас время, можем организовать  
виртуальный тур Звоните и мы оперативно  
организуем показ и ответим на все  
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:  
#1/537877/20317







Move.ru - вся недвижимость России