

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:04

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:04

**Екатерина, Офисы**

**89251234567**

**Москва, Рязанский пр-т, 24к2**

**512 000 ₽**

Москва, Рязанский пр-т, 24к2

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Офис

Общая площадь

236 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

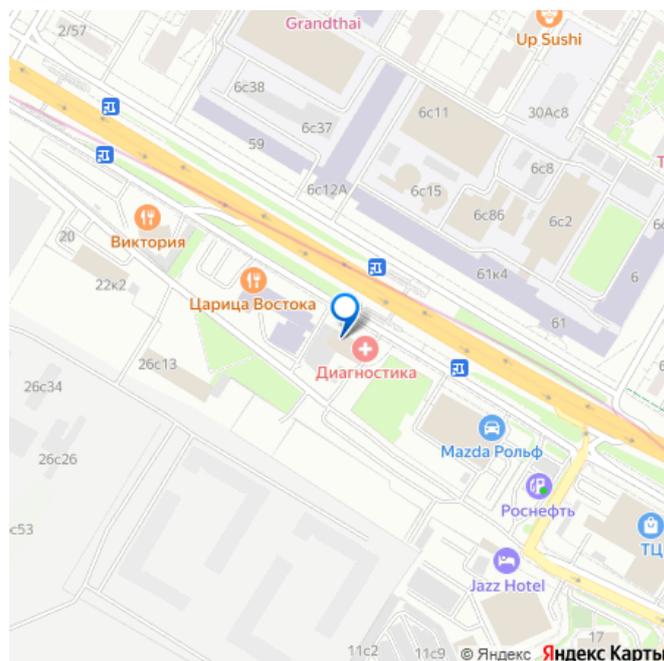
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Собственник с 01.03.2026 сдает офис готовый к заезду компании. В офисе имеются 2 с/у, кухня с мокрой точкой, серверная, просторный open space, кабинеты с окнами разной площади на 1-2 сотрудников, переговорная, подсобная комната, зона reception. Сам офис угловой - много окон и света. Высота потолков - 3,5 метра. В здании есть приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры и подземный паркинг. Предоставляем юридический адрес. В арендную ставку включено все кроме э/э по счетчикам (НДС 5% включен). Депозит = 1 месяц. Великолепная локация: первая линия Рязанского проспекта, 7-10 минут на авто до

для заметок



ТТК и МКАД. 3 минуты пешком до станции метро Окская, 20 минут пешком до ст.м. Рязанский проспект, автобус до МЦК в минуте ходьбы. В БЦ имеется отапливаемый подземный паркинг с круглосуточным доступом + на прилегающей территории имеется бесплатная стихийная парковка на асфальтированной площадке. Управляющая компания обеспечивает арендаторов полным набором сервисных услуг. Безопасность работы в Бизнес-центре гарантирует система видео наблюдения и опытный ЧОП, обеспечивающий круглосуточную охрану БЦ. Несколько провайдеров на объекте. Звоните для организации показа и ответа на вопросы!



