

Создано: 24.09.2025 в 12:18

Обновлено: 05.12.2025 в 04:22

<https://move.ru/objects/9285240887>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Цветной бульвар, 30С1**

**888 750 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

237 м<sup>2</sup>

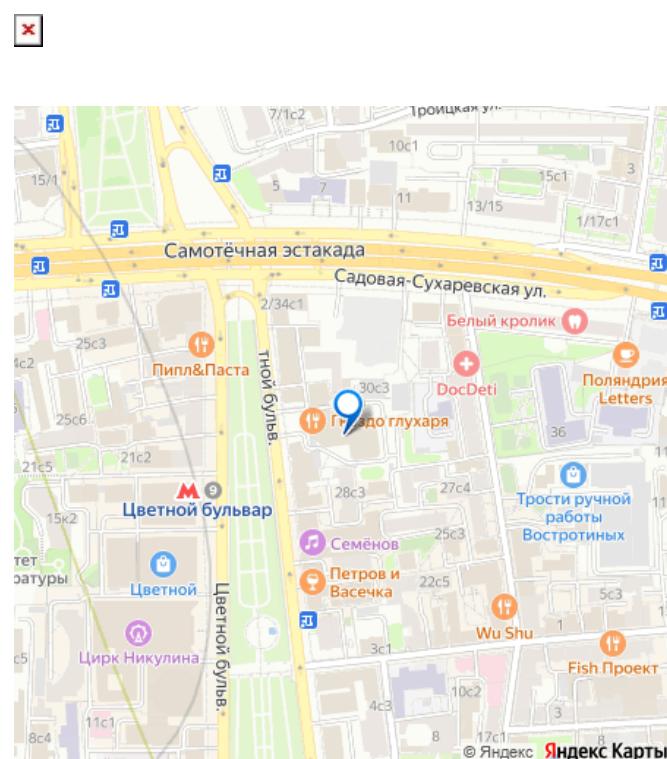
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 237 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 45 000 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 888 750,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: открытая

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Цветной

бульвар, 30с1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

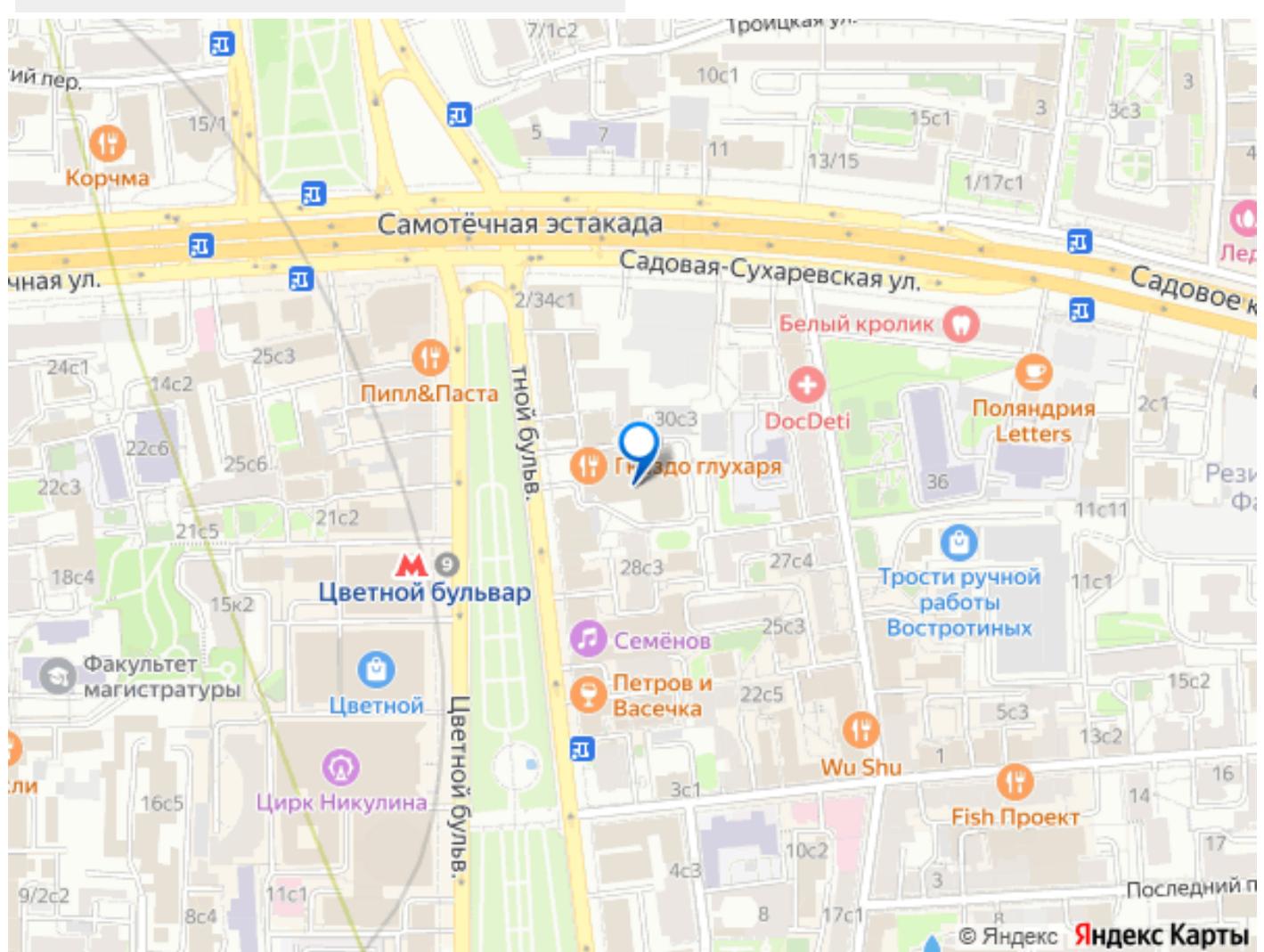
здания: 13 000 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 13 000

м<sup>2</sup> Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат свободно с 01.01.2026





Move.ru - вся недвижимость России