

Создано: 05.02.2026 в 09:10

Обновлено: 07.02.2026 в 09:23

<https://move.ru/objects/9289000061>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 33С1

6 554 625 ₽

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 33С1

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

2383.5 м²

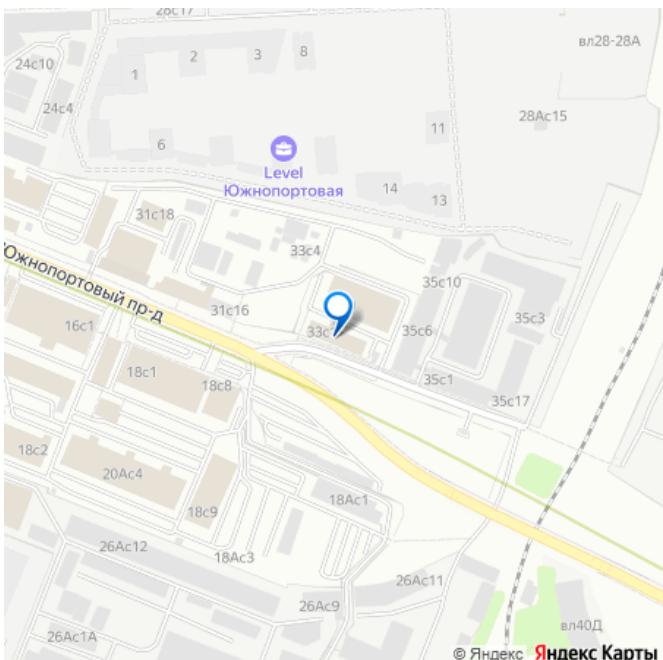
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

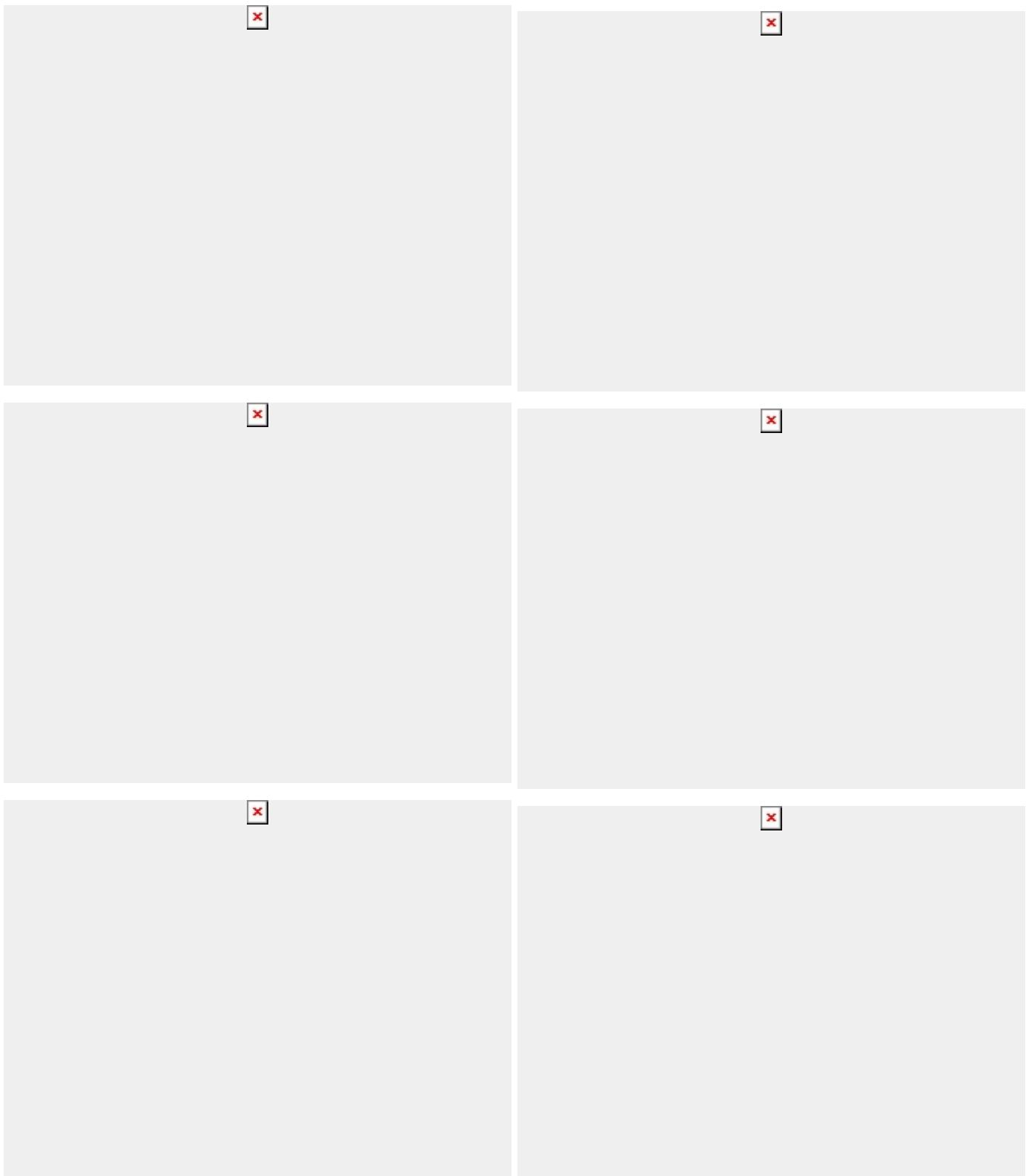
[Коммерческая недвижимость](#)

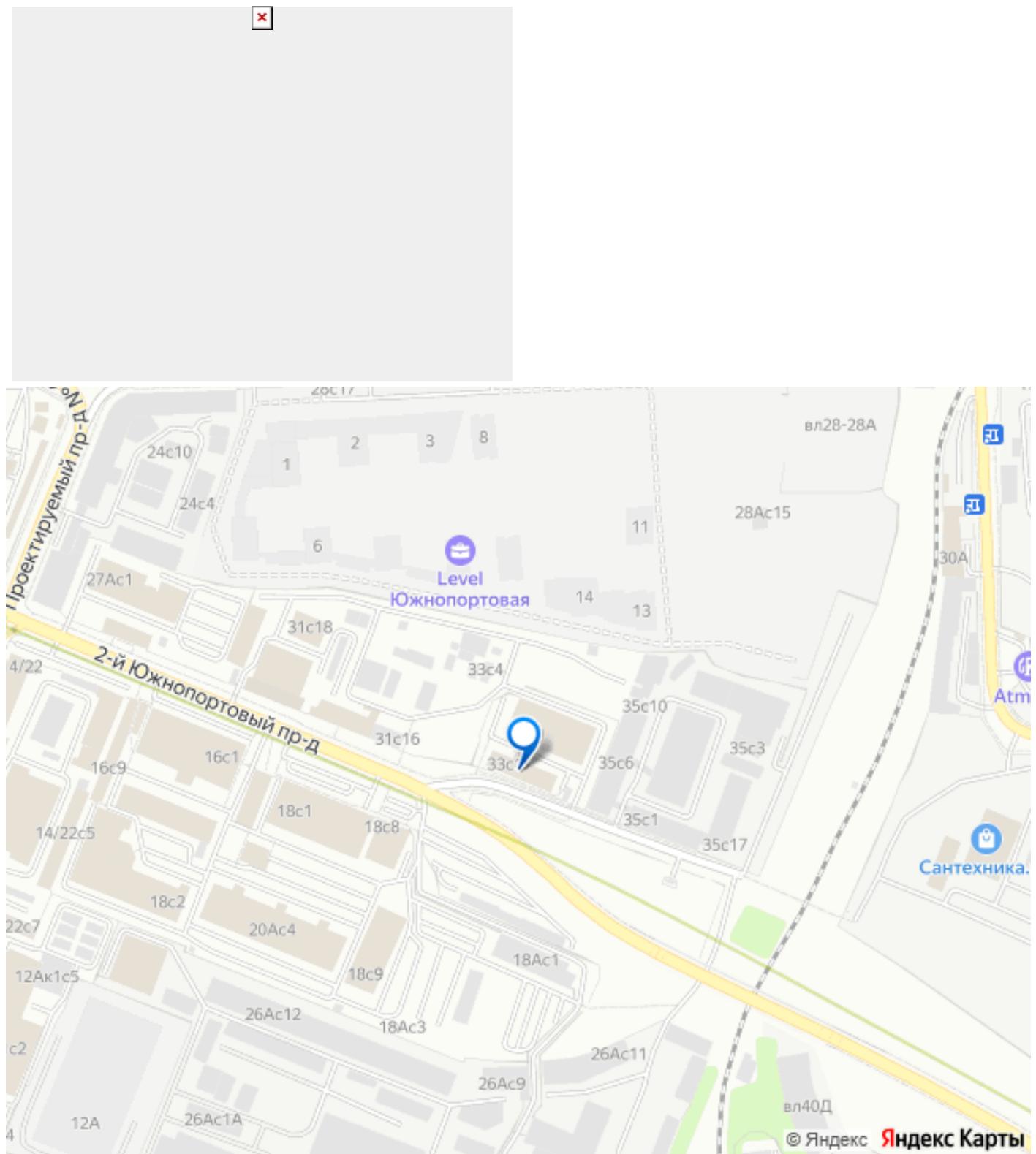


Описание

Офисное помещение 2 383.5 кв. м в бизнес-центре «Тайм Парк». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Печатники. Ближайшие станции метро: Кожуховская. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 23; - Размер типового этажа: 595.87; - Арендопригодная площадь: 2128.12; - Высота потолков: 4.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Интернет-провайдеры: Акадо, БИЗНЕС ТЕЛЕКОМ, Мосинтер. Арендная ставка: 33 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.703532,37.696709 ID =
с_1787335





Move.ru - вся недвижимость России