

Создано: 31.10.2025 в 12:37

Обновлено: 15.12.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9286232050>

**Анна Флёрина, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

5 171 833 ₽

Москва, Скотопрогонная улица, 27/26С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Скотопрогонная](#)



Офис

Общая площадь

2387 м²

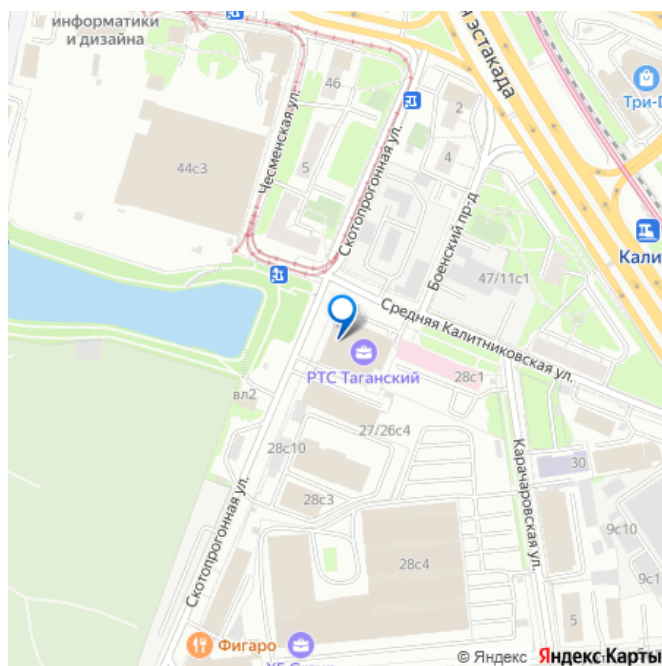
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



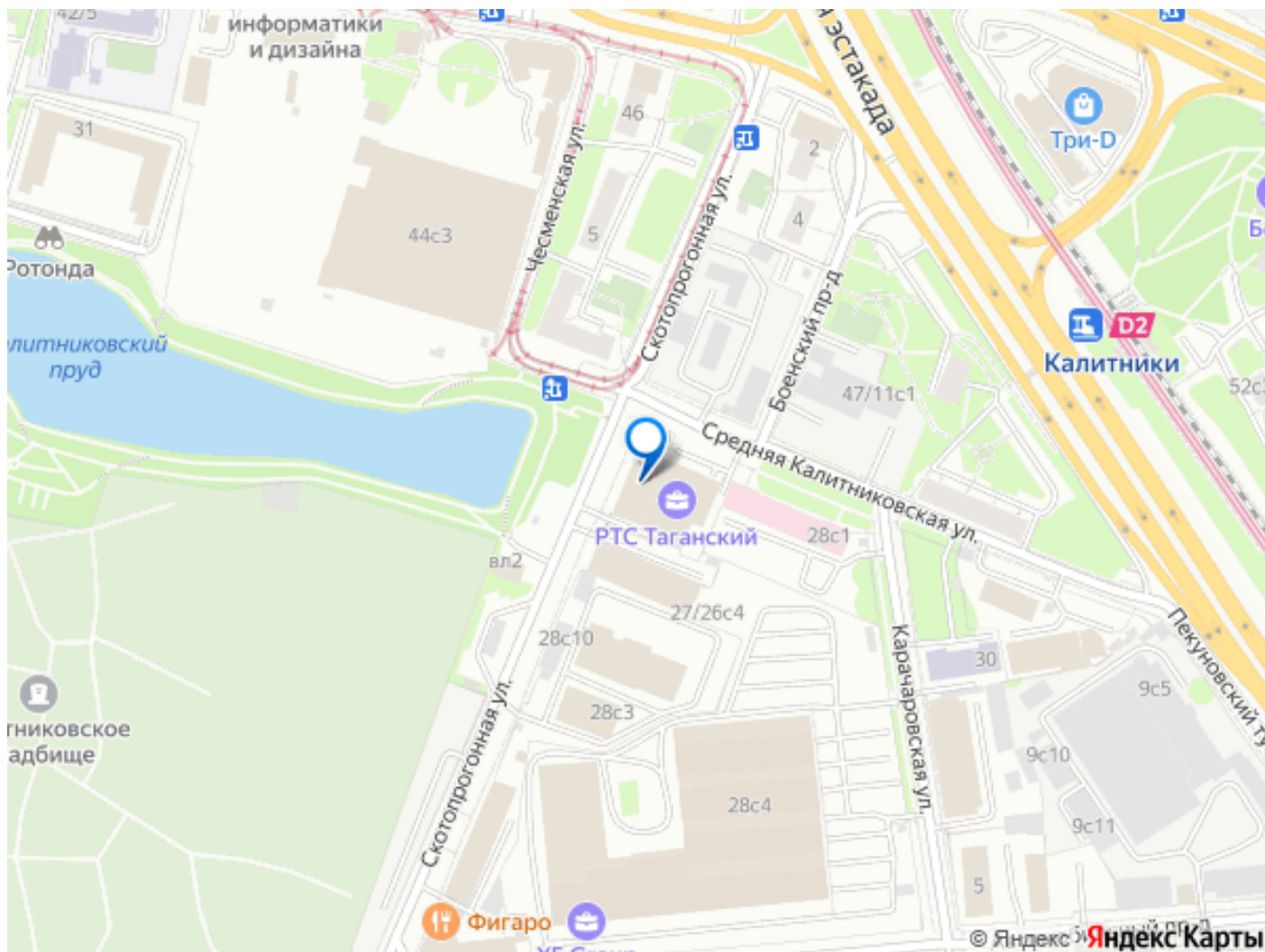
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «РТС Таганский» по адресу: Москва, Скотопрогонная улица, 27/26с1. Рабочих мест: от 299 до 530*. Площадь: 2 387 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 5 171 833 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5, 6 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Калитники в 10 минутах пешком, м.
Новохохловская в 12 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 22. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 70375. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России