

Создано: 02.02.2026 в 13:00

Обновлено: 08.02.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9288752562>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

**Москва, Верхняя Красносельская улица,  
2/1С1**

**597 250 ₽**

Москва, Верхняя Красносельская улица, 2/1С1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



## Офис

Общая площадь

238.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

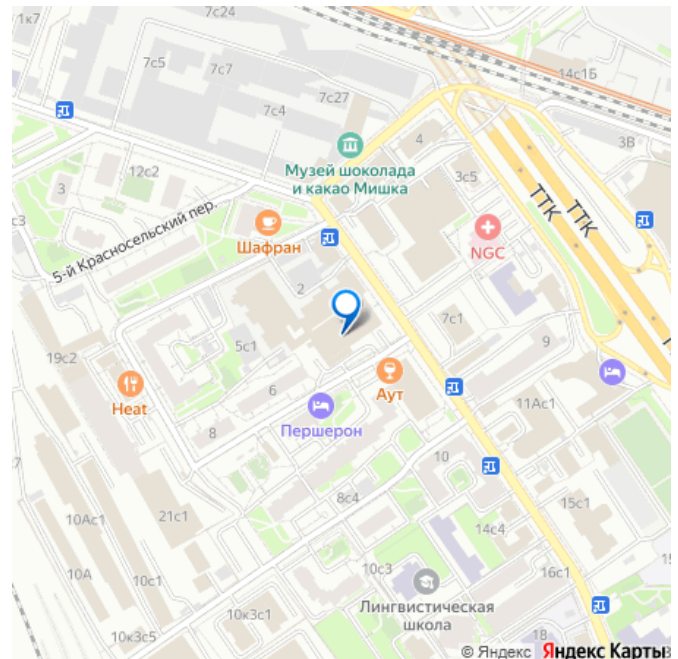
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду 238.9 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

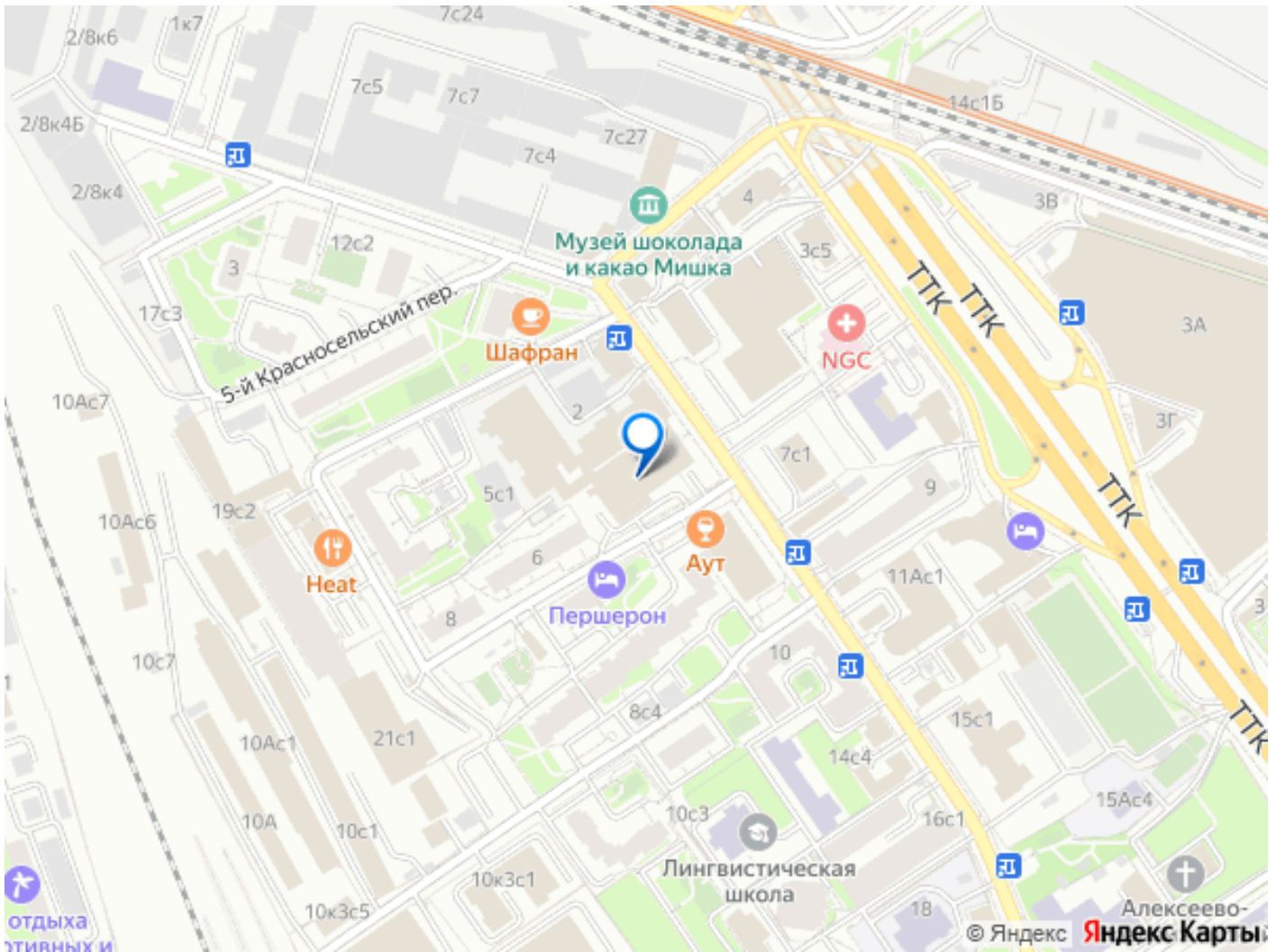
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Билайн, Мегафон, Tele2, НТЦ Комплексные системы, РМ- Телеком; • парковка: 30 мест; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Магистральной вблизи улица Гаврикова, Краснопресненская и Русаковская улицы, ТТК. Несколько провайдеров для организации телекоммуникационного доступа. Для арендаторов БЦ «Информтехника» НДС включен в цену, коммунальные и клининг отдельные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России